



# 中国·西安 投资机会清单

# 目 录

一、产业项目投资机会清单 .....	1
二、载体平台投资机会清单 .....	57
三、招才引智机会清单 .....	107

# 一、产业项目投资机会清单



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	1	高新区	集贤园产业链配套项目	西安高新区管委会	西安高新区集贤园，南起环山公路S107，北至集贤镇、九峰镇北边界；东至周至与鄠邑区交界线，西抵田峪河。园区一期规划面积23.44平方公里，二期规划面积36.84平方公里，远期规划总面积95平方公里，规划到2035年人口规模超30万人。按照“产城融合、职住平衡”的发展思路以及“南部生态休闲、中部城市生活、北部产业发展”的原则，营造了“两带两轴”的总体空间结构和“一城四园一带一区”的产业布局结构。未来将建成为西安高新区的产业配套创新发展基地，周至县的新城城镇化双核驱动战略的创新发展核，大西安的区域协同发展卫星城。	500,000	不限	李鑫国	029-85173788
	2	高新区	新能源汽车科技创新谷	西安高新区管委会	新能源汽车产业作为国家战略性新兴产业，对于推动节能减排、产业提升具有重要意义。依托比亚迪、开沃、法士特、联合汽车电子等区内重点汽车产业资源，我们提出了西安新能源汽车科技创新谷的规划，目标是加快产业布局，促进新能源汽车产业集聚发展。新能源汽车科技创新谷建成后，将发展成为具有国际影响力的中国新能源汽车产业集聚发展。新能源汽车科技创新谷建成后，将发展成为具有国际影响力的中国新能源汽车科技创新中心、大西安发展新基准、工业与城市一体化产业园区、新能源汽车文化体验及旅游基地和以人为本的生态城区。西安新能源汽车科技创新谷规划面积38.1平方公里，以新能源汽车产业为主导，辅以动力电池、汽车电子等新能源汽车核心零配件研发、生产，兼具智能制造、物流商贸、生态居住配套、主题文化体验等多项功能。	1,000,000	不限	徐岚	029-88601179

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	3	高新区	高新区生物医药产业研发聚集基地项目	西安高新区管委会	基地的建成，将强有力地助推高新区在生物医药产业培育方面实现从“企业培育”到“产业培育”的跨越。基地定位于满足生物医药企业需求的研发生产空间及各类基础应用创新研发平台。预计将聚集一批具有创新技术研发能力的工程技术中心、领域中知名的专家教授，以高端生物医药研发为导向，打造专业的生物医药服务体系。以提升生物医药产业基础为目标，为创新创业企业提供最佳的产业环境，吸引产业内企业入驻，形成一个特色鲜明、技术领先，涵盖研发、中试、生产、销售等环节的生物医药产业链。最终打造成为全国知名的生物医药研发生产的基地、具备强竞争力的生物医药千亿级产业集群核心，成为专业领域新亮点，拉动区域生物医药产业提升。生物医药产业研发聚集基地位于高新区草堂科技产业基地。北邻秦岭西六路，西接草堂三路，占地201亩，总建筑面积约17.6万平方米，由27栋单体标准厂房及配套服务楼构成。其中公共实验平台3栋，综合服务楼1栋，配套办公、多功能厅、展厅；会展中心1栋，专家公寓、员工宿舍楼1栋，此外还有商务餐厅、员工餐厅。形成完善的培育硬件环境，能够满足生物医药在研发、中试、生产、销售等环节的各项需求。	500,000	不限	马介渊	029-81882300

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	4	经开区	经开区生物医药科技产业园项目	西安经开区管委会	拟在渭北新城用地约1000亩，打造生物医药、医疗器械、服务外包及医疗应用等三大产业板块，引进大中型医药类企业20家；搭建创新药物专业孵化器、投融资服务平台、公共检测中心、药物安全性评价中心、人力资源服务平台、知识产权信息服务平台、药品交易所等能满足各类企业和科研机构的需求；积极引进省内外龙头药企入驻，未来将重点发展医疗器械、生物制药等领域，推进中高端医疗设备、手术机器人、细胞治疗、基因检测等高端医学，积极发展医疗研发服务外包（CRO），打造成为国内重要的生物医药产业基地。	700,000	不限	朱旭光	18092556693
	5	经开区	医药流通产业园项目	西安经济技术开发区、复星商业流通产业发展集团	复星商业流通产业发展集团在高铁新城征地约183亩，建设约8万平方米（其中库房约7万平方米）的医药流通产业园，打造集医药运输、仓储、配送、集采、销售、审方等服务于一体的医药流通产业园区。项目拟利用高铁新城区位优势，吸引国内外知名医药流通企业及其上下游关联企业在经开区布局，进一步提升经开区的医药流通产业聚集度。	70,000	共建	孙小龙	18691871949
	6	经开区	新材料科技产业园项目	西安经开区管委会	利用西北有色金属研究院在新材料产业领域优势，规划布局约3000亩用地的新材料科技产业园，围绕稀贵金属材料等，引进产业链上下游航空航天、核电、医疗器械、增材制造的生产基地及相关配套项目，打造集创新链、产业链、供应链、服务链贯通融合、各类发展要素保障齐全的全生态高科技产业园区。	1,000,000	不限	周卫涛	029-86524561

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	7	经开区	国际电工产业园项目	西安经开区管委会	依托中国西电、众邦集团、金风科技在电力设备产业领域优势，规划布局约2000亩用地的国际电工产业园，引进输变电装备、核电装备、新能源电力设备等企业，打造国际先进的电工产业园。	1,000,000	共建	周卫涛	029-86524563
	8	经开区	西安经开区光伏产业园项目	西安经开区管委会	拟在渭北新城用地约1500亩，建设以新能源光伏产业链为特色的专业园区，重点引进以太阳能电池及组件、光伏制造设备、关键主辅材料、光电光热应用及系统工程产品等为主的生产制造企业，并形成研发、物流、检测、展示、培训等一体化配套服务。	1,000,000	不限	朱旭光	18092556689
	9	西咸新区	中星量子科技产业园项目	泾河新城管委会 西安中星量子科技产业园有限公司	中星量子科技产业园项目位于泾河新城泾晨路与泾干一街交汇处西北角，项目一期占地面积30亩，总投资10亿元，由项目公司西安中星量子科技产业园有限公司投资建设。园区规划以“数字化·网络化·智能化·信息安全化”为创新基本，一期建设用地30亩，设计建造以“一心·两云·三基地+创新智能服务平台”开放型生态科技智慧园区。现已签约量子通信行业独角兽企业——北京中创为量子通信技术有限公司进驻头部企业中心并设立西北总部，并同步可为园区提供西北独有的量子信息技术综合服务方案。项目以中创为量子西北总部为引领，吸引量子通信产业上下游企业入驻，同时招引包括区块链、云计算、人工智能等优势产业入驻。	100,000	合作开发	焦兰	029-36385529



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	10	西咸新区	智能终端制造产业园	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	该项目占地面积200亩，总投资20亿元。项目涵盖智能手机、笔记本电脑、平板、智能音箱、智能穿戴、无线耳机等产品，达产后实现年营业收入100亿元，综合税收3亿元以上。	200,000	投资合作	王鑫	18292013341
	11	西咸新区	系统级封装（SIP）生产基地	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	该项目占地面积100亩，建筑面积10万平米，通过将SIP技术应用于智能终端产品的生产制造，显著提升产品性能，成为新一代智能手机、可穿戴设备核心部件的生产制造中心。	300,000	投资合作	王鑫	18292013341
	12	西咸新区	工业机器人智能制造产业园	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	该项目占地面积100亩，拟打造国内有重要影响力的工业机器人研发基地和具有国际竞争力的工业机器人生产基地。项目主要建设内容包括总部办公、研发中心、生产厂房、展示中心等。拟采取独资，合作等方式，重点引进国内外知名工业机器人生产企业和产业链上游配套企业，夯实园区工业机器人产业基础，与此同时加强与各大院校、产业联盟的联系，建立健全机器人产业链。	200,000	投资合作	王鑫	18292013341



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	13	西咸新区	银丰集团西北总部产业基地	银丰集团	项目分两期建设。其中，项目一期主要建设银丰生物工程集团有限公司西北运营总部、干细胞科研实验研发中心、博士后科研工作站等内容。	100,000	企业独资	李福东	15029299029
	14	西咸新区	科诗美隐形眼镜研发生产基地	西安可诗美光学科技有限公司	首家进入秦汉新城的三类医疗器械企业，在兰池工业产能基地投建年8千万片隐形眼镜生产线	100,000	企业独资	李福东	15029299029
	15	西咸新区	爱永星辰药械上市丝路总部	重庆爱永星辰供应链管理有限公司	一期建设爱永星辰药械上市丝路总部及综合服务产业园，二期主要建设医疗器械研发生产基地项目。	待定	企业独资	李福东	15029299029
	16	西咸新区	聚创动力电池研发及生产基地项目	深圳鸿鹏新能源科技有限公司	主要建设动力电池装配及化成工厂、电池极片制片工厂以及动力站、NMP储存库和电解液储存库等配套设施。项目按照“统筹规划、分布实施原则分期投资建设，全部建成后将形成年产16GWh动力电池产能。	1,500,000	企业独资	夏昕蔓	029-33185367

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	17	雁塔区	西安市雁塔区扩展式献血放舱合作代理招商项目	航天科工六院二〇一所（西安长峰机电研究所）	该项目单位自80年代起为国内方舱制造行业的技术领航者，复合保温板的设计、制造为产品的核心，拥有复合大板专项研究队伍，主要涉及高性能聚氨酯保温材料 and 高压发泡技术的专项研究，建立了专项试验研究和试验检测，是首个军用方舱定型单位，是国内最大板式方舱出口工程车单位，国内首台可街采血小板的献血房车制造单位等。目选用高端环保建材，设计全程秉承绿色生态理念。沿用军用产品设计要求和制造工艺。整体采用扩展式结构，增大内部空间，提升产品使用的舒适性。献血方舱参照产品模式一参数：半挂牵引式。外形尺寸12.5米×2.5米×4.2米（扩展前）、12.5米×4.5米×4.2米（扩张后）；内部主体工作区高度2.2米；内部工作面积37.5平方米；工作区温度20°-25°；电气总功率12千瓦（市电）；献血方舱参照产品模式二参数：全挂牵引式。外形尺寸12米×3.2米×4.1米；内部净高度2.4米；内部工作面积33.6平方米；工作区温度20°-25°；电气总功率17.5千瓦（市电）；12.5千瓦（发电机）等模式，该项目拥有专业设计团队，可根据客户要求进行量身定制。	5,000	寻找合作代理商及合作伙伴	王崇良	029-88781912 18049571338
	18	灞桥区	洪庆新城工业综合体项目	洪庆新城管理办公室	该项目位于洪庆新城，西临高速与庆华铁路专用线西南角。占地面积约97亩。土地利用性质为建设用地，城市规划为工业用地。项目规划建设多规格标准化工业独栋厂房及相关配套设施，建成后负责招商运营，重点引进军民融合、先进制造、新材料、新能源等科技型企业入驻。	150,000	独资、合作	杨瑾琪	029-83626167

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	19	灞桥区	纺织产业园新建工业小区标准厂房项目	西安现代纺织产业园管理办公室	该项目位于西安现代纺织产业园内，灞柳二路与纺园四路西北角，占地面积约28亩。规划性质为工业用地，容积率3.5，规划建设总建筑面积为6万平方米的工业小区标准厂房。	30,000	独资	臧妤	029-83540897
	20	灞桥区	洪庆新城标准厂房招商项目	洪庆新城管理办公室	该项目位于西临高速以北，朝阳路以西，庆华铁路专用线以东，洪海二路以南，占地约42亩。目前，标准厂房已基本建成，总建筑面积62050㎡，地上建筑面积52676㎡，共六栋5层标准厂房和一栋电子厂房，以及一栋生活配套楼，计划引进军民融合项目入驻。	二次招商	合作	杨瑾琪	029-83626167
	21	阎良区	新材料产业园项目	阎良区经济开发区	主要包括厂房、办公大楼、科技研发孵化基地、会议中心、接待中心、企业服务平台综合楼、园区公园及其他配套设施建设。	200,000	不限	王恒	029-86852090
	22	长安区	融讯智能制造港	常宁新区	项目位于常宁新区郭杜街道南小张村，南至香积大街，东至仓台西路。占地面积150.202亩，总投资3.9亿元。项目共为9栋建筑风格不同的厂区，2栋钢架单层结构，层高为8.15米，单边有2层分隔办公区，单层面积59526㎡；2栋钢架双层结构，单层面积为2880㎡，单层高7米；3栋框架结构，4-5层，一层高为6米，二层以上层高4米，单层面积1920㎡-4858㎡不等，可在层内分隔办公区。项目共配备机动车位500余辆，快充新能源车位和普通新能源充电车位130余个。	39,000	企业招商	薛亚静	029-85695670

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	23	长安区	长安大学城梦想小镇-航天创新谷	常宁新区	项目位于常宁新区西沔片区，西至西沔路，北至香积大街，东至文苑南路，南至终南大道，占地面积480亩，总投资58亿元。航天创新谷总体分为四大功能板块，A区：航天科工业园；B区：空天产业集聚区；C区：军民融合示范园；D区：人才公寓社区。整体按照二级保密园区要求规划建设，包含办公用房、实验室、会议厅、员工餐厅、人才公寓、停车场、健身房等必要园区配套设施。	580,000	办公物业整体出售、办公物业长期租赁、以租代售模式，需签订代建和持有协议。	薛亚静	029-85695670
	24	长安区	长安高端制造产业港	长安科技产业新城	以单层钢结构和多层混凝土结构标准厂房为主，配套建设餐饮、宿舍、会议空间、技术展示中心、办公空间等。产业定位：军民融合方向如AR/VR军事数字化、军品部附件研发等；高端制造方向如工业4.0产品、高铁民航部附件、新能源汽车及产业链等；前沿产业方向如芯片研发制造、机器人等。	50,000	土地挂牌出让	刘琦 党延辉	15202996056 18092626322
	25	长安区	集成电路IC设计及封装测试项目	长安科技产业新城	主要建设集成电路IC设计中心，芯片封装、测试及可靠性筛选生产线，各类数字集成电路、模拟集成电路、半导体分立器件研发生产基地。	30,000	土地挂牌出让	刘琦 党延辉	15202996056 18092626322
	26	高陵区	中医药产业园	陕药集团	检测中心、信息中心、1#、2#仓储配套四个单体建筑及厂区。1#、2#饮片仓储建筑面积：65504.9m <sup>2</sup> ；检测中心、信息中心建筑面积4797.84m <sup>2</sup> 。	32,000	社会投资+功能区运营公司+租赁	胡宸滔	18821754631
	27	航空基地	民用航空器驾驶员学校培训项目	陕西信义通用航空有限公司	飞行员培训项目。	10,000	双方合资或合作	白雪	18681836356

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	28	航空基地	民机与航空制造产业园项目	西安市航空基地卓航工业园建设有限公司	民机与航空制造产业园项目位于西安航空基地一期范围内，蓝天路以南、航空六路以东、航空五路以西，项目占地面积133333.51 m <sup>2</sup> （约200亩），规划总建筑面积152482.91 m <sup>2</sup> ，主要建设内容包括研发中心、检测中心、孵化中心、多层厂房、单层厂房等。	99,692	以租为主、租售结合、先租后卖	张敏健	15829309662
	29	航空基地	航空城·智慧谷项目	西安航空城产业园运营管理有限公司	本项目建设地址位于西安航空基地内，马川路以东，占地面积136001 平米（约204亩）。总建筑面积171900 平米，其中地上建筑面积154560平米，地下建筑面积17340平米，容积率1.5，建筑密度48.43%。	85,657	租、售	张敏健	15829309662
	30	航空基地	汽车零部件制造项目	西安海容汽车配件有限公司	项目规划用地34亩，打造集新产品研发及产品展示、业务培训及推广、行政办公、客服中心等为一体的汽车精密零部件生产研发基地。	15,000	参股或其他双方认可的合作方式	高敬凌	13892819381
	31	航空基地	生物医药研发制造基地项目	西安乐道生物科技有限公司	规划用地50亩，建设生物制药研发制造基地，计划新增国内外先进生产及检测设备50余台（套），形成集化学药、生物药、中医药、高端医疗器械研发、生产、贸易、出口为一体的规模化产业基地。	30,000	合资参股	丁泓博	18220592919
	32	航空基地	蓝田航空（通航）产业园项目	西安阎良国家航空高技术产业基地管委会	园区将以航空特色、先进产业、文旅康养、会展赛事、综合社区等功能融合发展格局为导向，形成“一核、五区”的空间布局。	1,320,000	双方合资或合作	檀雨默	15929969643
	33	航空基地	西安航空大数据产业园	西安雅图投资置业有限公司	本项目总占地面积113亩，总建筑面积170024.8平方米，共规划建设六栋标准工业厂房、一栋研发办公楼、一栋员工公寓楼，总投资5亿元人民币。	50,000	租、售	杨沙	15877485278

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	34	航空基地	西安航空基地综合保税区	西安市航空基地综合保税区建设运营有限公司	西安航空基地综合保税区位于西安航空基地核心位置，总规划面积1.5平方公里，分三期开发建设。园区一期占地16万m <sup>2</sup> (240亩)，已建成房屋建筑面积约9.1万m <sup>2</sup> ，市政道路约6.5km，巡逻道及围网约3.5km。区内配套设施齐全，现已形成了通关服务、综合配套、口岸作业、检验检疫处理、加工贸易制造、仓储物流分拨、检测研发展示、航空材料设备研发、航空大部件制造、整机装配仓储维修十大功能片区。园区二期32.6万m <sup>2</sup> (489亩)用地正在建设中，建设内容包括厂房、仓库等多层或单层建筑。	75,639	以租为主、租售结合、先租后卖	林莉莉	18220551833
	35	航天基地	智能制造产业园	西安航天基地管委会	项目用地面积约160亩，总建筑面积约22万平方米。主要建设智能装备、新型电子类厂房、研发及配套设施等现代化设备，同时园区搭载公共活动空间、企业展示基地及自主中试基地，全方位构建航天基地产业创新发展新平台，打造智能制造创新发展高地。	268,000	不限	谷杨	029-85688757 029-85688761
	36	航天基地	隆基科学城	西安航天基地管委会	总建筑面积（地上）约36万平方米，主要建设太阳能电池及电池组件配套产品生产区、综合服务区、生活区等内容。围绕隆基单晶电池及组件向产业上下游延伸，并以此为龙头牵引，形成一定规模的产业集群。	288,000	不限	袁仁海	029-85688757 029-85688758
	37	航天基地	智慧经济产业园	西安航天基地管委会	总占地面积约100亩，总建筑面积约37.4万平方米，该项目计划建设以研发楼、办公、人才公寓及相关配套组成的产、学、研、用一体的综合性产业发展平台，核心聚焦“大数据与云计算”、“人工智能”产业，打造“云与智能”新型产业园区。	240,000	不限	袁仁海	029-85688757 029-85688767

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	38	航天基地	商业航天产业项目	西安航天基地管委会	依托西安市航天产业人才集聚优势，在我国航天产业多领域步入商业化的背景下，吸引商业航天产业上下游公司入驻，从事领域包括火箭、卫星、导航、测控及配套部件系统的研发制造。	300,000	不限	谷杨	029-85688757 029-85688759
	39	航天基地	航天基地光伏产业园	西安航天基地管委会	规划总用地面积约210亩，总建筑面积约55.9万平方米，主要建设太阳能电池及电池组件配套产品生产区、综合服务区、生活区等内容。项目将涵盖创新服务综合体、品质商务办公及多用型研发楼宇等专业化产业载体，建筑将采用光伏一体化技术，形成产业特色新景观。本项目将围绕龙头企业，打造为以光伏能源为特色的服务创新产业社区，促进区域产业生态的完善，树立航天基地光伏产业的标杆和示范形象。	698,000	不限	袁仁海	029-85688757 029-85688767
	40	国际港务区	一带一路临港产业园	西安国际港务区管委会	项目位于西安国际港务区秦汉大道与纺渭路西北角，总占地192亩，总建面约27万平方米，涵盖研发中心、生产厂房、金融仓库、展示中心、高品质酒店、人才公寓、综合服务中心等功能区域。产业园将于2021年一季度投入运营。产业园整体布局采取环形设计，由4栋厂房，1栋金融仓和1栋综合配套楼组成。标准厂房每栋5层，单层面积约1万平方米，长180米到210米，宽54米，柱距9米，层高从4.5米到9米，可灵活分割布局，满足不同类型企业的研发生产需求。	140,000	联合运营和租赁经营	王文龙	83332188



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大支柱产业	41	国际港务区	中西部电子加工贸易产业转移承接基地	西安国际港务区管委会	项目位于西安国际港务区综合保税区内，一期总建筑面积约11.6万平米（包括B1标准厂房约6万平米，B2标准厂房1.5万平米，B3标准厂房4.1万平米）；二期计划用地200亩，总建筑面积约35万平米，将建设高标准的标准工业厂房、保税仓库、商务办公楼等设施，打造集研发、制造、办公于一体的生态型、低密度、智能化新型产业园区。主要引进保税加工类电子企业以及研发、检测、维修、展示、物流等保税服务类企业入驻。	64,000	联合运营、租赁经营、场租	习小飞	029-8332192
	42	蓝田县	蓝田三元环保科技产业园	陕西三元科技产业园有限公司	该项目位于工业园区规划一路延伸段以北，用地面积约430余亩，总建筑面积约20万平方米，计划投资9.8亿元，建设周期一年。项目主要建设标准化厂房，研发工厂、综合办公楼、员工宿舍及休闲活动广场。合作方式：1、园区招引高端制造类和机械加工类项目（高科技项目优先）。2、入园企业总投资不低于2000万元，按照用地面积投资强度须达到200万/亩，产值达到300万/亩/年，税收达到15万元/亩/年，项目达到以上要求并通过环评审批后可直接入住，采取租赁或购买标准化厂房的方式。	98,000	独资	赵丹	15591839533
	43	富阎新区	富阎医疗医学中心项目	富阎产业合作园区管委会	项目规划占地面积180亩，瞄准高端医疗健康产业前沿，引进国际国内优质医疗资源，集医疗、教学、科研、体检和预防保健、康复医养于一体，建设三级甲等规模、辐射周边约2000平方公里范围的综合性医疗医学中心。	80,000	合资或者独资	鲁力博	13299169986
	44	富阎新区	汽车配套产业园项目	富阎产业合作园区管委会	占地约400亩，围绕园区周边陕重汽、吉利、比亚迪、宝能、开沃等整车企业配套需求，以格拉默、前海智能、三秦、华中集团为依托，加速企业聚集，延伸上下游产业链，打造形成集汽车零部件研发、生产、销售及整车后市场服务于一体的汽车配套产业园。	200,000	合资或者独资	孙甜	18710306174

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	45	高新区	人工智能产业园	西安高新区管委会	2020年4月9日，“西安·国家新一代人工智能创新发展试验区”启动建设大会在西安高新区举行，标志着高新区试验区建设进入全面铺开和加速推进阶段。到2022年底，围绕电子信息产业链条，招引和培育人工智能、电子信息相关企业不低于20家，人工智能研发机构和产业孵化平台不低于5家，相关核心产业规模达百亿元，带动高新区相关产业规模达到1000亿元。园区将吸引人工智能、5G、电子信息相关企业，重大科研项目以及咖啡、便利店、健身房、酒店公寓等商业配套入驻。未来吸引人才过万人。	130,000	不限	李芸	029-87669482
	46	高新区	中国西部军民融合创新谷暨西安电子谷	西安高新区管委会	创新谷项目将通过开展“产学研”融合工程、“政社金”协同工程、双创成长孵化工程、重大科研攻关工程四项工程，通过构建科研板块、孵化板块、双创板块、综合服务、文旅板块五大功能板块，充分发挥西安电子科技大学智力人才优势和军民融合特色，把学校人才和科研优势转化为产业优势，打造电子信息领域创新创业与科技成果转化生态系统，培育产教互动与创新创业融合的人才培养、科学研究、创新创业、产业发展“四位一体”的生态体系。中国西部军民融合创新谷暨西安电子谷，由高新区和西安电子科技大学携手建设。创新谷项目近期规划选址西太路南横线十字西南角约448亩地，启动中国西部军民融合创新谷暨西安电子谷一期，总建筑面积约145万平方米；项目一期的起步区10万平方米，主要突出军民融合和IT行业特色，打造电子信息领域创新创业与科技成果转化生态系统。远期规划未来科技城(中国西部军民融合创新谷暨西安电子谷二期)对标西部科技创新港，选址浣河南岸，西太路以西，规划面积4.7平方公里，建筑面积450万平方米，以打造西部硅谷、创新之都为目标。	250,000	不限	左亚飞	029-87309202

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	47	高新区	数字经济产业园	西安高新区管委会	西安高新区数字经济产业园位于西安高新区普丰路以东，绕城以南。共八栋建筑，项目总用地面积约120.4亩，总建筑面积209900平方米。地上建筑面积192049㎡，地下建筑面积17850.87㎡，可租售办公面积171551.81㎡，容积率为2.38，建筑密度为40.2%，绿化率19.66%，总停车位为1160辆（地下616车位）。数字经济产业园是西安软件园“一城五片区”之一，紧邻软件新城核心板块。重点发展与“数字产业化”、“产业数字化”、“数字城市”密切关联的各领域，以大数据、云计算、人工智能、区块链、物联网、5G等为主导的新技术依托数字经济产业园，承载大数据产业示范园区建设，吸引大数据相关企业、平台等落户，推动高新区数字经济发展。	139,000	不限	王煜	029-87607182
	48	西咸新区	西部科技创新港	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目规划用地174平方公里，依托西交大创新港、西工大翱翔小镇、西农未来农业研究院等辐射带动作用，以一中心（科学中心区）、三组团（科创综合服务组团、新沙科创组团、涝渭科技岛组团），多向协同打造陕西省科技成果转化“特区”。	5,000,000	企业独资	张一凡	029-38020088
	49	西咸新区	联东U谷·沣西新城科技创新谷	北京联东投资（集团）有限公司	项目总用地109亩，主要建设集科技研发、中试成果转化、总部办公为一体的都市型产业园区。	88,000	企业独资	张一凡	029-38020088
	50	西咸新区	西部云谷（二期）	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地189亩，规划建筑面积26.4万平方米，容积率1.75，绿化率40%，主要建设集硬科技小镇、云计算、物联网、大数据、电子商务、软件研发、高端IT装备制造、互联网金融、教育培训及商业生活配套于一体的第四代科技园区，打造产城一体、乐趣创业、零空间创新产业生活。	105,000	企业独资	张一凡	029-38020088
	51	西咸新区	西部云谷（三期）	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地119亩，规划建筑面积29.4万平方米，容积率2.57，主要建设高端办公空间、标准化厂房、Loft办公、精装公寓、商业配套、共享空间等功能形态，打造硬科技产业示范基地。	100,000	企业独资	张一凡	029-38020088

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	52	西咸新区	沣东新城人工智能西部产业基地	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	建设基础层算力平台，以算力服务为基础，联合国内知名的机器视觉、语音识别领域人工智能公共服务平台进行算力平台运营，从而聚集一批上层中小型应用类企业，打造具有沣东新城特色的人工智能产业生态。	100,000	合作	王鑫	18292013341
	53	西咸新区	沣西新城鲲鹏智造园	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地93亩，规划建筑面积19.2万平方米，容积率2.6，主要建设高端办公空间、标准化厂房、Loft办公、精装公寓、商业配套、共享空间等功能形态，打造硬科技产业示范基地。	100,000	企业独资	张一凡	029-38020088
	54	西咸新区	沣西新城沣云制造园	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地275亩，规划总建筑面积21.9万平方米，主要建设高标准工业厂房、高层研发孵化办公、商务酒店、生活中心、人才公寓，打造硬科技产业现代工业园区典范。	200,000	企业独资	张一凡	029-38020088
	55	曲江新区	曲江电竞产业园	西安曲江电竞产业园发展有限公司	曲江电竞产业园——场馆区占地50.35亩，为体育设施用地。拟建成万人综合文化体育演艺场馆，建筑总面积为77650平方米，停车位约526个，容积率≤1.5，绿化率≥25%，建筑密度≤65%，该项目以新兴电竞为主题，以“文化+体育”为核心，形成新型文化产业。项目建成后，将成为国内以电竞为主题的一座大型室内场馆，同时可举办国内外顶级室内赛事，也可为文化娱乐提供场所。曲江电竞产业园——配套区作为电竞产业园万人场馆的配套服务，位于西安市曲江二期核心区，春临四路以南。总建筑面积157531.5㎡，其中地上86071.8㎡，地下71459.7㎡，是集购物、休闲、娱乐、餐饮、商务服务等为一体的一站式沉浸式社区消费场所。	341,000	不限	李欣楠	18092761484

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	56	曲江新区	曲江CBD总部经济中心	西安曲江城市开发投资发展有限公司	项目位于西安城市发展轴线上的核心区域和城市发展片区目标“中优位置”，项目拟建设集商务楼宇、酒店及公寓为一体的大型综合体楼宇集群，可提供包括企业总部办公、产品研发测试、信息技术交流等功能。拟引进世界企业500强等企业，建设区域型和职能型总部。	2,000,000	不限	于瑛	18629001230
	57	碑林区	基于5G技术的城市级智慧停车平台研发及大数据运营技术项目	西安建大静态交通研究院有限公司	项目基于“5G+AI”技术，构建大数据库的数据标准规范体系和安全保障体系。目前已完成智慧停车平台系列软件的功能设计、界面设计和核心代码开发，完成试点项目正常部署和运营，下一步开始平台整体测试，并部署落地。	3,400	合作	胡苗苗	15109287685
	58	碑林区	NEWSPACE城市品牌创造基地	西安碑林环大学科创集团、西安国源信息技术有限公司	基地为构建区域媒体圈层，展示区域品牌内容、助力区域IP聚合，推动区域数字内容产业转型升级服务。已组建双创融媒体采编中心团队，建立全媒体宣传矩阵，启动“融媒体综合服务平台”建设，包括硬件设施设备提升、云稿库搭建等方面内容。	1,000	合作	任文婷	18165347883
	59	碑林区	环西工大创新带	西北工业大学	依托西北工业大学的科技实力和人才力量，充分发挥学科领域的发展空间，将建成国内领先的产业创新发展示范区。	220,000	合作	晏老师	029-88492224
	60	灞桥区	浐河智谷大数据产业园项目	西安浐河经济开发区管委会	该项目位于浐河谷地华为物联网创新发展中心。规划建设大数据产业园区和大数据产业孵化区，计划引进互联网、云计算、电子商务相关企业入驻，可为企业提供服务器托管、云计算、大数据分析等服务。	二次招商	合资合作	焦中晋	029-83527684

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	61	浐灞生态区	云计算科技产业园	西安浐灞生态区管理委员会	项目选址于世园片区，周边环境优美、交通便利，地铁三号线及多条市政公交直达，配套设施完善。园区将聚集国内外知名云计算科研机构 and 产业链各环节核心企业，整合各类信息基础设施资源，推出面向不同需求的云计算服务模式，聚焦云服务和云应用领域，在电子商务、旅游会展、中小企业服务、电子政务、城市管理等领域开展云计算产业应用示范，辐射带动软件研发、融合通信、文化教育、移动互联网、物联网等相关产业发展，努力构建云服务体系、打造云应用平台、形成云产业集群。加速集聚云计算相关产业及项目资源，打造国内知名的云计算科技聚集区，全面提升浐灞生态区信息化发展和产业转型升级。	200,000	购地自建、合资或合作	徐康峻	029-83597969
	62	浐灞生态区	中国丝路信息港	西安浐灞生态区管理委员会	该项目位于浐灞核心区，毗邻自贸区和西安领事馆区，周边环境优美、交通便利，配套设施完善，项目占地约300亩，建筑面积约60万平米。该项目具有建设面向一带一路的国际通信大通道，形成区域性国际大数据资源应用服务枢纽，构建中国丝路数字经济开发合作集聚区，打造面向一带一路的新一代信息技术创新与应用示范高地，促进人文交流与普惠服务区域合作中心等重要意义。构建信息共享、技术合作、经贸服务、人文交流、基础设施五大平台。重点打造浐灞数字之星创业营，配套公寓及商业等设施。重点发展云计算、大数据、跨境电商、智慧城市、人才培养、网络文化、远程医疗、智慧旅游等产业。打造一带一路数字经济创新发展试验区。	300,000	购地自建、合资或合作	崔亮	18681861255

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	63	浐灞生态区	西安大数据科技创新产业园	西安浐灞生态区管理委员会	该项目位于浐灞生态区总部片区，占地面积约100亩，建筑面积约20万平米。该项目将抢抓国家加快数据中心建设窗口期，以大数据驱动区域经济创新发展为导向，重点打造以大数据相关产业项目为特色的专业化产业园区。以大数据产业链条中数据储存、数据处理、数据交易、数据安全四个关键环节为基础，吸引物联网、网络安全、人工智能、软件、云计算、区块链等相关产业头部企业聚集，构建政务、交通、医疗、办公、教育、金融等大数据应用领域服务平台，配套商业、金融等服务设施，打造西安大数据产业创新示范区。	120,000	购地自建、合资或合作	崔亮	18681861255
	64	灞桥区	世园文旅小镇（得宝门区域提升改造）	西安世博园运营管理有限公司	以西安世博园为基础，依托周边文化演艺与会展中心发展特色文旅产业。产业协作配套等的需求。	待定	合作	孔亮	15339036564



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
五大新兴产业	65	航天基地	航天基地先进计算产业园	西安航天基地管委会	总建筑面积约23.2万平方米，项目发展将围绕超算中心一期，构建产业链、创新链、功能链、产品链，四链结合，核心聚焦“大数据与云计算”“人工智能”产业应用场景环节，助力航天四大产业快速发展，主要建设产业办公载体、数字孪生创新中心、联合共享实验室、企业服务中心及相关配套设施，立足西安，面向西北，辐射一带一路地区，打造国内数字经济高质量发展新标杆，成为航天基地先进计算产业集群的引领者，塑造国内领先的信息化产业社区。	290,000	不限	谷杨	029-85688757 029-85688760
	66	航天基地	航天基地数据应用产业园	西安航天基地管委会	项目用地面积约78亩，总建筑面积约16.1万平方米，主要建设科技产业研发核、5G体验中心、深度科技实验室以及综合服务配套核。以5G技术为基础，打造航天5G应用智慧产业生态图谱，构建5G应用示范场景，实现产业的数字化转型应用，引领航天基地的高度发展。	209,000	不限	谷杨	029-85688757 029-85688762
	67	航天基地	凤栖云谷总部经济产业园	西安航天基地管委会	总建筑面积17万平方米；围绕研发设计、数字经济产业建设研发生产区、商务办公区和综合配套区，打造数字经济、5G、人工智能产业聚集，提升区域各项财税指标，创造各类就业岗位12000个。	80,000	不限	谷杨	029-85688757 029-85688765
	68	航天基地	丝路工业互联网产业园	西安航天基地管委会	项目总建筑面积约28万平方米，围绕工业互联网、检验检测产业建设研发生产区、商务办公区和综合配套区，打造工业化与信息化融合发展，促进传统行业数字化转型，提升区域各项财税指标，创造各类就业岗位8000个。	120,000	不限	谷杨	029-85688757 029-85688766

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	69	高新区	丝路国际金融中心项目	西安高新区管委会	以丝路国际金融创新中心、未来之瞳的建设为引领，打造国际一流的创新创业环境，集聚各类金融机构、企业总部、研发设计、现代服务、智慧产业等创新资源。城市客厅总规划面积15.4平方公里，先期启动的丝路国际金融中心核心区域规划面积2平方公里，重点引进全球金融总部、创投资金、融资担保、小额贷款、商业保理、融资租赁、金融科技等机构。在丝路国际金融中心核心区，将建设西部地区超高层地标建筑群——未来之瞳，将成为集科创研发、办公、星级酒店等功能为一体的核心引擎。	1,000,000	不限	李跃	029-68292129
	70	高新区	草堂基地科技园项目	西安高新区管委会	集生产、办公于一体，以优良的生产环境、齐全的配套服务和优惠的招商政策，为中小企业的发展搭建广阔平台。草堂基地科技园项目，位于草堂基地中南部，北临秦岭四路，西接草堂六路，南接秦岭三路，东接草堂七路，总用地面积84768平方米，建设有标准厂房大楼16栋，综合厂房2栋、行政生活及蓝领公寓大楼1栋，以及其他公共配套服务设施，重点引进电子信息、装备制造、新材料、生物医药等中小企业。	100,000	不限	杨早	029-81461891
	71	高新区	西安高新区创业园发展中心	西安高新区管委会	通过双创政策拟定、机构引进、双创生态建设、双创载体建设及双创氛围营造，全维度打造高新双创沃土，助力高新区引领全国双创领先地位。西安高新区创业园发展中心，是高新区创新服务体系的重要组成部分之一，也是国家最早的一批科技企业孵化器之一。拥有苗圃、孵化器、加速区、产业园区等总面积超过150万平方米的十余个孵化基地，培育中的科技企业及留学人员企业超千家，已形成以综合性孵化器为主，投资或共建各类专业孵化器，形成了“1+N”式的孵化器集群发展模式，在全链条的发展模式的基础上探索和构建双创生态圈，实现孵化功能辐射放大，成为集企业孵化、产业培育、功能园区建设、双创品牌服务为一体的专业服务机构。	5,000	不限	马介渊	029-81882300

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	72	经开区	朱雀宏观经济与产业经济研究中心项目	朱雀投资管理有限公司	研究中心、数据中心、配套设施等综合型建筑。	15,000	自建	张建	18629066692
	73	经开区	跨境电商服务基地项目	西安出口加工区投资建设有限公司	跨境电商服务基地项目位于西安出口加工区，区内正在改造约3.5万平方米写字楼，可供跨境电商及跨境电商服务类企业使用。	50,000	租赁	王珺	029-86402928
	74	西咸新区	西部电商港	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	该项目将主要吸引包括跨境商品展览展示和销售、跨境商务、跨境结算、专业服务、跨境电商（B2B2C、B2B）等类型企业，同时建立起与门户枢纽定位相匹配的产业体系，整合利用国内外高端要素资源，集聚发展跨境电子贸易，大力引进全球特别是欧美发达国家的优质企业和服务机构。	200,000	投资合作	王鑫	18292013341
	75	雁塔区	西安市雁塔区科耐特众创空间招商项目	西安科耐特投资管理有限公司	园区总面积8000平米左右，提供平层、loft独立办公室，面积50-500平米可自由调整办公格局，开放式独立办公位。目前入孵企业及创客团队近100个，其中跨境电商项目占14%，现可招商面积共计1500平米左右。 业态及配套设施：园区提供协助政策申报、推荐投融资、集中招聘等基础服务外，依托自身平台优势，对资源进行整合，将创业公司和天使投资有机聚合，采取众筹等多种方式支持创业者，帮助引导和带动传统产业的转型升级，创办互联网相关领域的各类企业。园区提供水、电、网络、物业、暖气等免费服务。项目位于西安市雁塔区太白南路181号西部电子社区A座A区，东临电子商城商业步行街，西临西安文理学院，南临电子二路，北接西部电子信息大厦，地处商业繁华地段，交通便利，四通八达。园区以“服务型办公+创业培训+创业孵化”的模式，为电商创业项目及创业者提供低成本的办公空间及配套服务。依托阿里巴巴国际站的平台优势搭建跨境电商项目服务平台、整合资源，有效推动本地跨境电商团队的项目孵化。	8,000	(1)合作：共同出资，合作运营。 (2)租赁；	郭亚兰 姚晨	029-88272744 15091535369 17629031462

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	76	雁塔区	西安市雁塔区际华3511文创园A区科创研发大楼建设招商项目	西安际华三五家纺有限公司	<p>项目位于西安市昆明路东段2号“西安际华3511文创科技园”内。“西安际华3511文创科技园”通过对工业遗产建筑的更新改造，对原有厂房改建并增建部分面积，划分不同功能区域和业态，打造一个以工业遗迹为载体，以西安众多大专院校和科研单位为依托的科技文创产业基地。该项目地理位置优越交通便利，生活配套齐全，具有稳定的优质客流。</p> <p>项目参数：项目位于园区的A区，占地面积约15亩、土地性质为工业用地，规划建筑面积约5万平方米，拟建设5万平方米（含地下4000平方米）的科创研发大楼，容积率约2.2。科技研发大楼建成后招商方向重点以引进军民融合产业，创新智造开发平台，现代化工业品设计研发，智慧城市建筑设计，网络科技，电子信息等产业入驻为主，同时创建新经济模式的众创空间，培养、孵化具有市场潜力的新企业和创新人才。</p>	35,000	资金引入 投资共建	郑军虎	029-84207405
	77	蓝田县	蓝田县电子商务产业园	陕西蓝田电子商务产业园有限公司	<p>该项目总投资约2亿元，占地约73亩，总建筑面积约63000㎡。产业园主要分为三大板块：办公区、生活配套区、厂房区。办公区建有高约49米的十三层电商大楼，其高度和外立面采用玻璃幕墙的形式使其成为为该地区的地标性建筑。电商大楼为入驻企业提供专业的直播设施、电商培训、管理咨询等服务。生活配套区则位于大楼两侧。主要为园区工作人员及周边人们提供餐饮、洗浴、超市等生活设施，提高员工的生活品质。带动蓝田人民消费。厂房区则为标准化厂房，为电商企业提供生产加工、分拣、仓储物流。</p> <p>合作方式：1.通过或出租或出售招引电子商务企业、电商配合服务公司及生活配套项目入驻。2.直播带货电商型企业年交易额需达8000万元以上；物流型企业需达到单日配送1000件以上；加工包装型企业年交易额2000万元以上；厂房区域租用均需大于1000平米。</p>	20,000	独资	杨格力	18192107747

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	78	灞灞生态区	保险总部大楼示范基地	西安灞灞生态区管理委员会	项目紧邻东三环以东，广安路以南。按照生态型、智能化、园林式的高规格建设5A级写字楼，主要吸引国内外大型保险集团总部入驻。项目建成后将形成带动西部、辐射全国保险业的中心效应，为保险类企业提供一个具有总部聚集、信息交流、业务发展能力的承载平台，全力打造国内外大型保险类企业集团总部聚集区，成为承接西部经济发展的高端商务载体。	100,000	购地自建、合资或合作	沈洁	029-83595706
	79	灞灞生态区	金融创新孵化信息港	西安灞灞生态区管理委员会	项目位于西安金融商务区西片区。按照5A级写字楼标准建设，主要吸引金融机构产品研发中心、绿色金融、互联网金融、科技金融、融资租赁等各类新兴金融机构、会计事务所、律师事务所、咨询、评估等中介企业入驻。项目建成后将形成西部地区新兴金融机构、各类中介金融机构聚集区，打造集金融办公、研发、创业、孵化、展示等功能于一体，低密度、生态化、智能化的金融创新孵化基地。	50,000	购地自建、合资或合作	沈洁	029-83595706
	80	灞灞生态区	商务大厦	西安灞灞生态区管理委员会	项目位于西安金融商务区东片区，占地面积约60亩，建筑面积约25万平方米，按照5A级写字楼标准建设，主要吸引国内外大型企业集团总部、商务中心、大型培训机构、会展中心、商业等业态入驻。项目建成后集金融企业聚集、大型综合培训中心、写字楼、酒店、配套服务公寓及商业诸多业态于一体的城市商业综合体。	150,000	购地自建、合资或合作	沈洁	029-83595706
	81	灞灞生态区	金融机构总部基地	西安灞灞生态区管理委员会	项目位于东三环以东，灞柳西路以南，与灞河隔河相望。按照5A写字楼标准建设，主要吸引国内外银行、保险、证券、信托等金融机构总部入驻。项目将以构建西部区域性金融中心区为目标，打造中国西部地区现代化、专业化、国际化的金融机构总部聚集区。	80,000	购地自建、合资或合作	沈洁	029-83595705

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	82	浐灞生态区	金融服务外包基地	西安浐灞生态区管理委员会	项目位于西安金融商务区西片区，主要吸引国内外大中型金融机构的后台运营中心或自建的外包中心、知名服务外包供应商入驻。形成以金融信息中心为业务核心和依托、以金融服务外包为产业发展方向的金融信息服务产业链。项目建成后将有效提高金融产品、金融技术的开发和创新力度，降低金融交易成本和风险，提高金融机构业务效率。	50,000	购地自建、合资或合作	沈洁	029-83595707
	83	浐灞生态区	西安领事馆区	西安浐灞生态区管理委员会	西安领事馆区是中国国家外交部批准设立的全国第九个使馆区，选址于浐灞生态区广安路以北，金贸一路以西，浐灞大道以南，环五路以东。领事馆区规划占地约610亩，分为馆舍区、外事文化区及商务配套区三大功能区。馆舍区可承载25个国家领事馆及配套设施；外事文化区主要建设丝路国际文化艺术中心、外事服务中心、文化交流中心、旅游服务中心、外交公寓、涉外酒店等配套设施；丝路商务区主要建设丝路贸易中心、丝路中央商务区、涉外酒店、国际公寓等为一体的商业综合体。	50,000	合资或合作	张舒欣	029-83597998
	84	航空基地	西安航展服务平台项目	西安阎良国家航空高技术产业基地管委会	第七届西安航展将重点突出市场化运作，引入专业化公司，开展商业化合作，逐步形成“政府搭台，企业唱戏，产业受益”的良好局面，实现“政府办会”向“市场办会”的转变。	8,000	双方合资或合作	初丛阳	13571887322
	85	曲江新区	曲江CBD金融服务中心	西安曲江城市开发投资发展有限公司	项目位于西安城市发展中的轴线上的核心区域和城市发展片区目标“中优位置”，项目以国际化金融办公理念为核心打造智能化高端办公写字楼集群，整合银行、保险、证券、基金、担保等金融机构及评估、法务、会计等金融配套机构为一体综合性金融服务中心。	1,600,000	不限	于瑛	18629001230



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	86	国际港务区	西安国际港商务总部聚集区	西安国际港务区管委会	项目位于西安奥体中心周边核心区域，围绕中央绿轴及地铁沿线，项目拟建设集商务楼宇、酒店及公寓等为一体的大型综合体楼宇集群，可提供包括企业总部办公、产品研发测试、信息技术交流等功能。拟引进世界企业500强、中国企业500强、中国民营企业500强及国内行业细分排名前50位的龙头企业，通过土地招拍挂形式取得土地，建设区域型和职能型总部。	1,500,000	不限	王文龙	029-83332188
	87	国际港务区	“长安号”中欧中亚国际货运班列	西安国际港务区管委会	“长安号”国际货运班列，是陕西、西安落实共建“丝绸之路经济带”战略构想，打造‘丝绸之路经济带’新起点的重要抓手,自2013年11月28日首发以来，已实现每天2—3班的常态化开行。2020年开行3720列，开行量、重箱率、货运量等核心指标均位居全国前列，蝉联中欧班列高质量发展综合评价全国第一。西安国际港务区借鉴PPP模式，确定了“全面对接市场，一企一线”的运营思路，引进实力物流企业以承包运营线路的方式共同参与班列运营，全力促进班列加密开行，共同打造国际物流枢纽节点。	待定	联合运营和租赁经营	邓蕾娜	029-83332198
	88	国际港务区	招商局丝路中心	招商局蛇口工业区控股股份有限公司	“百年招商局，港务新地标”。招商局丝路中心项目总投资约26亿元，坐落于西安国际港务区奥体中心核心板块，奥体中心中央绿轴两翼，无缝接驳地铁3、14号线双寨地铁站。项目南北地块占地共60亩，总建筑面积约30万平米，将建设超高层办公、LOTF公寓、平层公寓、商业街区、精品星级酒店等各类综合业态，打造144米超高层地标建筑，着力构建区域门户新形象。	260,000	联合运营和租赁经营	白璐 贾静	13119132696 029-83591908



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	89	国际港务区	绿地丝路全球贸易港	绿地集团	项目位于西安国际港务区奥体中心东侧，占地106亩，总建筑面积约34万平方米，涵盖国际贸易展示交易馆、贸易港星级酒店、贸易港总部服务大厦、贸易港星级服务公寓、贸易港配套商业等业态。其中国际贸易展示交易馆建筑面积约6.5万平方米，主要承载展览展示、商品交易、新品发布、消费体验、贸易服务等功能，为全球企业提供商品交易、贸易及供应链支持等一站式服务。	600,000	租赁经营	李显亮	029-88823666 029-83591908
	90	国际港务区	丝绸之路经济带·西安港国际采购中心（一期）	西安国际陆港保税物流投资建设有限公司	项目主要建设内容包含10万平方米的高端星级酒店（洲际集团旗下的智选假日酒店）、13万平方米的办公区域、6万平方米的展示交易采购中心、4万平方米的国际会议中心。项目已被评为国家进口贸易促进创新示范区，并被纳入进口示范平台项目，可享受西安港口岸功能优势、海陆空多式联运国际通道优势及陕西自贸区政策优势，为从事对外经贸及文化往来的企事业单位及人群提供商业办公、国际会议、展示展览、行业交流、信息发布、产品推介等服务。	107,000	出售+租赁	张帆	18691512513
	91	国际港务区	陕西自贸区澜博跨境购物中心	西安国际陆港产业发展有限公司	项目由展厅和高层办公区组成，其中展厅地上2层地下1层，办公区地上18层地下1层，该项目与讯通商业项目、西安铁路集装箱中心站综合服务区项目及陆港小街（西安港进出口商品展示交易基地）项目共同构成了保税广场商业圈。项目商品展示区设计有7401.33㎡的开放式展厅，建成后可实现平行进口汽车在内的多种保税商品的集中展示交易功能。同时，在展示交易区楼顶设计有大面积的屋顶花园及别墅办公区，该区域集功能与美观于一体，并可由一层通过绿色坡道直达。此外，项目办公区采用了4.5米的层高设计，且每三层均设计有一个空中花园，并在楼顶设计有层高4米的空中展示瞭望台，能够满足入区企业的高品质办公需求。	36,600	租赁	詹晓雪	15829094724

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	92	国际港务区	西安港综合口岸项目	西安国际陆港多式联运有限公司	项目包含多层车库、管理用房、CIQ检测厂房及扣货仓库，卡口及室外道堆区域。作为全国整车进口物流分拨基地，预计每年进口3-5万辆整车，届时，众多高端品牌整车和零配件将从欧洲直达西安并分拨至全国各地市场，满足消费者对高端汽车的购买需求。项目可为陕西及周边地区消费者将进口车从订车到提车的等候期缩短2/3以上，从原来的45天缩短到16天，而销售商则节约了从沿海口岸转运的运输成本和财务成本。	79,000	招商	杜百涛	15319448068
	93	鄠邑区	西安沣京工业园西北医疗器械产业基地项目	西安正坤投资有限公司	项目规划总用地面积454.43亩，已建成6栋多层标准化厂房面积共计67000㎡。拟新建12栋建筑包含办公综合楼、医疗器械实验楼、生产车间、综合服务楼、产品展示区、科研技术区等。西北医疗器械产业基地的建设，将充分利用西安市高校聚集、人才储备丰富、医疗技术优势、电子与机械行业在国内领先的各种资源优势，建设一个医疗器械行业的企业科技成果转化基地，通过提供共享设施、系统培训和咨询，以及政策、融资、法律和市场推广等方面的支持，推动陕西省医疗器械行业快速发展。项目全面投产后预计引进企业80户以上，年产值22亿元，实现税收1.5亿元。	115,000	园区自主招商	刘万庆	13572007447
	94	长安区	汇智中心	长安科技产业新城	主要定位于总部经济功能，以独栋企业办公为主，辅以商务酒店、专家公寓及其他生活配套等功能。	30,000	土地挂牌出让	史崇豪 党延辉	17337121005 18092626322

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
六大生产性服务业	95	市大数据资源管理局	西安市社会救助综合服务平台	西安大数据公司	搭建社会综合救助服务平台，整合民政局救助数据资源，形成市、区县、街镇统一管理系统，同时打通和核对系统、各委办局、省平台的数据资源。项目采用公开招标方式；企业对象面向国内注册企业。	待定	不限	张志亮	029-89850724
	96	市大数据资源管理局	智慧养老服务管理平台	西安大数据公司	西安市养老服务管理信息平台是以养老大数据中心为基础，依托市、区（县）、镇（街）、社区（村）四级体系，通过大数据、云计算、移动互联网、区块链等信息技术把区域内的老年人、老年人家属、公共服务机构、社会组织、企业、政府部门等信息、资源、服务加以整合，把养老服务的需求者、提供者以及服务的组织者和监督者连接起来，形成的养老服务管理信息平台。平台的建设是积极应对人口老龄化，着力破解“养老难”，创新发展“互联网+”养老服务的一大举措。项目采用公开招标方式；企业对象面向国内注册企业。	待定	不限	张志亮	029-89850724
	97	市大数据资源管理局	智慧“十四运”数字孪生项目	西安大数据公司	一方面结合城市规划设计数据、城市运行管理数据、GIS数据建设数字孪生体；另一方面基于数字孪生平台可视化引擎、数字孪生服务引擎、模拟仿真引擎、IoT管理引擎，实现西安城市治理、民生服务、产业发展等各系统协同运转。本项目采用公开招标的方式选择建设方，企业对象：注册地为中国，珂提供西安本地化服务支撑。西安市政务云平台提供硬件支撑。	待定	不限	秦茜	029-89850700
	98	市大数据资源管理局	西安市文化旅游行业运行监测与指挥平台	西安大数据公司	以文化旅游大数据中心为核心，搭建西安市文化旅游行业运行监测与指挥平台和西安市文化旅游行业综合监管服务平台。以各种现代化的技术手段为支撑，构建多种应用系统，完善健全管理服务体系。招标方式：公开招标；企业对象：国内注册企业。	待定	不限	张志亮	029-89850724

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	99	高新区	秦渡古镇项目	西安高新区管委会	项目主要包括古镇整体风貌提升和重点项目建设，预计动态回收周期约8年。项目距西安中心城区20公里，车程约20分钟。区域的四纵四横主干路网等基础设施配置也更加成熟完善。不仅规划了科学城、梁家滩国际社区等重点项目，未来项目地周边将逐步形成古镇文旅休闲板块、沣河景观带、康养产业基地和智能产业基地，秦渡古镇的历史文化是高新区的一笔宝贵财富。	53,000	不限	卢璐	029-81163312
	100	经开区	文化产业基地项目	西安经济技术开发区、陕西长安文化商业股份有限公司	经开区西北国金中心写字楼目前已聚集了文化创意、设计、展览展示、活动策划等文化类企业60余家。为形成更大规模的文化产业聚集，丰富文化产业业态，长安文化公司拟利用国金中心现有文化企业聚集优势和承载空间资源优势，提供约2000m <sup>2</sup> 整层精装带家具办公场地，引进约40家文化企业入驻，结合现有文化产业企业，建设经开区文化产业发展基地。	5,000	共建	于沛	15353595230
	101	西咸新区	元阳秦汉坊	陕西元阳文化博物馆	投资建设以元阳文博馆为主导，集博物馆式民宿酒店、文化艺术品交易拍卖中心、艺术家创作中心于一体的高品质、现代化艺术街区。	46,000	企业独资	马红	19916243145
	102	西咸新区	秦汉新城影视文化产业基地	陕西西咸新区秦汉新城影视发展有限公司	打造集约化、规模化、专业化、品牌化的文化产业园区为发展方向，汇聚影视、众创空间以及文化交流等多板块于一体。	10,000	企业独资	张帆骏驰	13991056973
	103	西咸新区	优客工场西北文化运营中心	北京大然凌一管理咨询有限公司	优客工场拟在秦汉新城落地西北文化运营中心，选址于秦文明广场地下商业物理空间，面积约10000平米。	15,000	企业独资	拓亚琴	15891398600

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作 方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	104	西咸新区	沣东自贸新天地·文创街区项目	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	项目位于沣东大道南侧，是中国（陕西）自由贸易试验区沣东新城功能区核心板块。项目规划建筑面积约15万㎡，以“文化+”为产业方向，重点引导支持和发展文化贸易、创意设计、文化科技、文化教育、新兴金融五大产业板块，构建完整的复合型文化自贸园区产业链。	130,000	物业租赁	王鑫	18292013341
	105	西咸新区	文化商业街区项目	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	项目位于沣东新城文化商务区板块，规划占地面积约86亩，项目总建筑面积约8万平方米。项目紧邻阿房宫考古遗址公园和陕文投陕西文化艺术博物院项目，文化氛围浓厚，可满足未来周边及游玩客群购物、休闲、餐饮、娱乐等多种需求。	70,000	投资合作	王鑫	18292013341
	106	未央区	浐灞力高高品质酒店项目	香港力高集团、荣华控股企业集团	项目位于未央浐灞协作区内，占地约60亩，总投资15亿元人民币，其中香港力高集团投入9亿元境外人民币，拟打造一个集高端酒店和健康养生住宅为一体的综合性社区。	150,000	商户合作	史林	029-86283586
	107	曲江新区	蓝田县普华镇周董村五组、下杨寨村九组民宿项目	西安曲江艺术康旅发展有限公司	本项目分为山顶村与坡根村两个部分。两村总建筑面积8375平方米，坡根村总建筑面积4306平方米，山顶村总建筑面积4069平方米。包括大堂、山顶茶亭、禅修&瑜伽课堂、林涧土屋、闲晴山居、艺术家工作室&文创美术馆、星野餐厅、多功能厅&宴会（含小型舞台）、下午茶餐厅&酒吧、单向书店、茶室、户外营地&自然研学馆、云上音疗馆、泡池&SAP、星野庭/掬月间（客房房型）等建设内容；	16,502	企业自筹，银行融资。	周古强	13909187070

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	108	曲江新区	东宫墙提升项目	西安曲江大明宫保护改造办公室	项目将充分利用大明宫遗址公园原有东宫墙段，丰富业态布局，通过宫墙提升、景观主题、产品文创等路径，打造集生活、气质、悠闲、文创为一体的大唐生活主体街区。	5,000	合资合作	吴强	029-86451206
	109	曲江新区	大华片区	西安曲江大明宫保护改造办公室	项目将联动大明宫国家遗址公园和大华1935，实现跨时空、跨空间、跨纪元、跨文化的文商旅居高度融合，打造出“文化+生态+购物+居住”为一体的复合开放、精品公园社区。	750,000	合资合作	吴强	029-86451206
	110	曲江新区	宫墙里城市文艺街区	西安曲江大明宫保护改造办公室	项目位于大明宫国家遗址公园西南角，南临自强东路，西临拾翠路，占地约83亩。项目内将打造集会议、展览、唐风秀场为一体的会展中心，集书店文化、咖啡文化、文创产品为一体的新生活方式体验空间，历史建筑、老仓库改造而成的设计师酒店、创意办公空间和休闲餐饮空间。	60,000	合资合作	吴强	029-86451206
	111	曲江新区	站改一期项目	西安曲江大明宫保护改造办公室	项目以火车站北广场建设为契机，抢抓国家“丝绸之路经济带”战略机遇，发挥大明宫国家遗址公园的文旅市场优势，打造西安火车站北广场文旅商业产业聚集区。	200,000	合资合作	吴强	029-86451206
	112	曲江新区	隋唐长安城博物馆	西安曲江大明宫保护改造办公室	为阐释国家意志、讲好中国故事、彰显文化自信、呈现多元一体的中华文明，建设一座现代化综合大型国家级博物馆，在全国文博事业发展中发挥示范作用，承担国家级博物馆的职责使命，代表中国与国际同行开展对话交流，充分展示中华文明的影响力、凝聚力、感召力。	308,500	合资合作	吴强	029-86451206

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	113	曲江新区	社区商业综合体项目	西安曲江临潼旅游投资(集团)有限公司	斜口片区位于临潼区西部,规划范围北至陇海铁路、西抵灞桥区(210国道)、东至黄金大道、南至西临高速,规划用地面积约3平方公里。该片区与原有的临潼度假区紧密相连,未来整体区域常住人口可达10万人,拟打造一个4000m <sup>2</sup> 社区商业综合体,规划建设包含大型商超,日常购物店、特色餐饮、高端影院、培训机构、健身房等集多种业态于一体的体验式休闲娱乐中心。	100,000	独资、合资、合作等	刘旭	029-81373694
	114	曲江新区	浞陂童话	西安曲江浞陂湖水系生态文化旅游区管理办公室	融合教育和娱乐,集文化体验、休闲度假、滨湖游憩功能于一体,建设童话森林、卡通乐园、球体演艺馆、室内冰雪世界、水上乐园、童话主题酒店、儿童职业体验营等项目,打造寓教于乐的亲子主题体验小镇。项目总占地面积约为500亩。	项目投资总额、拟招商引资金额待定	不限	祁乐	15691809092
	115	曲江新区	西安文旅中心项目	西安润源置业有限公司	项目位于曲江新区南三环与雁翔路交汇处东南角,规划占地面积约22.53亩,总建筑面积约133614m <sup>2</sup> ,其中地上建筑面积约85614m <sup>2</sup> ,地下建筑面积约48000m <sup>2</sup> ;拟建一栋超高层建筑、一栋高层建筑,业态包括:超甲级总部办公、星级酒店及商业(具体建设内容及规模最终以规划审批为准)。	155,000	合作开发	史雅琦	029-89117999
	116	曲江新区	西安饭庄总店暨陕菜博物馆项目	西安饮食股份有限公司	项目位于西安市东大街298号。规划用地4672.35m <sup>2</sup> (折合7.009亩)。主要建设西安饭庄形象总店和陕菜博物馆,总建筑面积27091m <sup>2</sup> ,拟建地上九层、地下三层建筑。	46,000	合作开发	孙敦亮	13709118134
	117	曲江新区	赵公明文化景区商业街	西安曲江终南古楼观景区运营管理服务有限公司	景区商业街特色民宿建设运营	15,000	租赁合作经营	石广远	18392149640



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	118	曲江新区	和平精英多元化电竞经济体项目	西安竞涌文化传媒有限公司	预计于2021-2023年在西安曲江新区规划实施和平精英多元化电竞经济体项目建设暨量子体育VSPN战术竞技赛事全球制作中心、和平精英PEL职业联盟、俱乐部及全产业链中心、西安曲江电子竞技产业全面发展升级整体落地计划。	30,000	独资	禹正平	18629290150
	119	曲江新区	英雄联盟LPL职业联赛西安曲江WE主场落地项目	西安达布流易体育文化传播有限公司	英雄联盟LPL职业联赛西安曲江WE主场将启动可容纳近千人的观赛场馆，作为各确立主场俱乐部的比赛场馆容量之最，将打造区域电竞产业示范性；促进区域文化产业多元化；以电竞为核心的消费新趋势。带动城市及周边区域以“电竞+旅游”为方向的“旅游新线路”暨英雄联盟LPL职业联赛西安曲江WE主场落地计划。	5,000	不限	禹正平	18629290150
	120	浐灞生态区	汽车主题文化体验街区	西安浐灞生态区管理委员会	该项目选址于浐灞生态区欧亚大道以北，北辰大道以西，以建设汽车时尚文化体验街区为核心，通过带型商业街区的形式连接各个独立的汽车品牌形象店、二手车交易中心，以及其它时尚精品店、休闲商业步行街、汽车品牌文化体验中心、汽车发布中心、假日酒店和餐饮、影院、地下酒吧街区、宴会中心等业态内容，将汇集主题餐饮、特色酒店、文化体验、创意休闲、商务会展等特色功能，建成后将成为西安浐灞生态区北辰大道沿线的中心商圈。	100,000	购地自建、合资或合作	李小溪	029-83592183
	121	浐灞生态区	滨水文化商业带	西安浐灞生态区管理委员会	该项目选址于浐灞生态区总部经济园区，以滨水岸线资源为基础，建设内容涵盖滨水旅游、滨水综合文娱、星级酒店、购物中心、体验式商业街区等多种业态，借助区内良好生态环境的优势，打造文化、绿色、生活、体验、产业五位一体的新商业、新娱乐、新文化创新带。	200,000	购地自建、合资或合作	徐康峻	029-83597969

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	122	浐灞生态区	数字文化创新园	西安浐灞生态区管理委员会	该项目选址于欧亚创意设计园区,规划建设以数字娱乐为核心,集数字化产品研发、IP创造、产品输出于一体的功能性承载平台。项目将推动人工智能、大数据等数字科技在文创领域的结合,打造全新的数字文创生态,催生区内数字文化产业新型业态,逐步形成集创意设计、研发、制作、展示、孵化等综合功能为一体的数字文化创意产业园区。	50,000	购地自建、合资或合作	徐康峻	029-83597969
	123	浐灞生态区	陕西数字出版基地	陕西数字出版基地	本项目是在浐灞生态区内建设的数字出版产业园区,主要招商对象为大品牌招商,产业链招商,项目合作,股权合作等。	65,100	不限	孔啸	13309292132
	124	航空基地	航空基地高品质酒店项目	西安航空基地管委会	酒店位于阎良国家航空高技术产业基地起步区域核心区,紧邻城市绿轴。占地48亩,拥有190余间温馨舒适的客房和套房,享超大面积,宽敞舒适。行政酒廊位于酒店顶层,专为追求更高标准个性化服务和礼遇的宾客设计。	50,000	不限	张敏健	15829309662
	125	航空基地	航空城·文旅芯	西安航空基地管委会	项目占地73亩,拟瞄准航空特色产业及新兴产业发展需求,拟在以下三个方向寻求合作伙伴:一是航空·梦之星,将航空研学作为文旅融合纽带,走“认识+探秘+体验+游乐”研学道路,包含航空博物馆、航空科技馆、飞行体验馆、亲子互动广场等业态;二是航空·梦幻园,建设航空主题、寓教于乐的中国西北首家航空主题度假乐活地,包含航空娱乐体验、主题3D影城、主题酒店、主题餐厅、创意工坊等业态;三是航空·梦工厂,打造产学研商一体的双创基地,包含产学研转化中心、共享孵化器、产业邻里中心等业态。	100,000	不限	江佳翼	13992862920

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	126	航空基地	航空旅游观光养生休闲度假区项目	西安航空基地管委会	依托西安航空基地（蓝田）航空产业园建设航空旅游观光养生休闲度假区项目。项目规划用地1000亩，建设内容包括一馆、二场、三配套及游客服务中心，分别为航空科技文化博览馆、航空器展示场、观光飞机专用起降场，配套飞行培训学校与保障场所设施，配套航空主题餐厅，配套航空主题宾馆。	300,000	企业自建 自营或双方认可的合作模式	高扬	17762282109
	127	航空基地	雏鹰展翅航空文化科普研学·蓝田基地	陕西雏鹰展翅文化发展有限公司	以航空研学为主、亲子娱乐为辅，设置有全动机场沙盘区、全息体验区、模拟机飞行区、真机体验等十大主题区，拥有飞机及直升机10余架，仿真飞机模型60余种，模拟机8台，VR、全动模拟沙盘、全息成像等设备30余种。	30,000	双方合资 或合作	檀雨默	15929969643
	128	航空基地	全域融合式国防教育航空科普研学培训基地建设项目	西安航空城集团（拟）	该项目以打造全域融合式国防教育暨航空科普研学基地为目标，以航空基地管委会管辖的机场为依托，借助中国人民解放军空军、中国民用航空局、中航工业、航空高校、以及航空航天企业资源，整合航空科普研学资源和力量，打造专业且权威的航空科普研学培训基地。	28,000	不限	高鹏举	15929553203
	129	国际港务区	绿地丝路全球文化中心	绿地集团	项目位于西安国际港务区奥体中心东侧，占地98.549亩，总建筑面积约25万平方米，涵盖丝路国际会议中心、教育培训基地、律政总部大厦、丝路云总部大厦、大宗交易中心、人才公寓、丝路风情商业街等业态。主要承载城市候机厅、签证咨询、自贸政务服务等功能，吸引丝路交流中心、世界大法官论坛、会计师事务所、专业咨询、新媒体中心、律师事务所等国际业务的举办。其中丝路全球文化教育培训基地建筑面积约1.8万平方米，主要为国内外企业及机构提供文化交流、商品交易、人才引进、新兴产业及行业趋势等咨询互动培训平台。	500,000	不限	绿地集团西北区域管理总部	029-88823666

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	130	国际港务区	陆港运动公园	西安国际陆港物业管理有限责任公司	根据不同的功能区域规划，企业可采取联合运营、租赁经营、场租等多种方式在大众餐饮、教育培训、体育零售、体育大健康等领域展开合作。此外，陆港运动公园还可承办各类体育赛事、企事业单位团建活动策划执行、场馆租赁等服务。项目开发主体企业根据项目情况提供文旅资源支持。	待定	不限	郭女士	029-83588599
	131	国际港务区	西安国际港务区文贸小镇项目	陕西广告产业园投资控股有限公司	西安国际港务区文贸小镇，位于国际港务区港务大道主轴线上，北至柳新路、南至向东路、西至潘骞路，规划占地面积800亩，总投资73.4亿元。一期项目占地135亩，建筑面积37万㎡，总投资18.8亿元，将建设广告创意企业总部聚集区、广告博物馆、创意街区、广告创意孵化中心、广告四新研发大厦以及搭建中小企业金融服务平台、西北影视视觉特效中心等平台类项目。项目可以采取联合运营、租赁经营等多种方式。《西安国际港务区扶持产业高质量发展若干政策》、开发企业可以提供建设用和部分资金。	待定	不限	沈经理	029-83332296
	132	国际港务区	西安国际港务区文化旅游电商平台项目	西安驴妈妈国际旅行社有限公司	依托驴妈妈线下门店资源，建设驴妈妈西安旅游网，提供西安市各大景区深度介绍、在线预约购票、增值服务购买等功能，同时深入挖掘西安市历史文化资源，建设各类线下实体景区，并开发运营各种实景演艺，促进游客进行二次消费。项目可以采取投资入股或者联合开发运营。《西安国际港务区扶持产业高质量发展若干政策》、项目主体负责企业可以提供文旅资源支持。	待定	不限	沈经理	029-83332296

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	133	新城区	唐集·青年时尚街区	自强路街道办事处	项目地位于大西安明宫遗址公园内，长度约269米，宽度约48米，总面积约12912平方米。以保护大明宫文化遗址为核心准则，利用大明宫文化特点进行拓展延伸进行规划设计，分为落地标识、摊位区、互动体验区、游憩区、演艺区五个板块。摊位区主打餐饮休闲娱乐、内设餐饮区、酒吧区、儿童娱乐区、文创类产品、文创设计类等。互动体验区特点为参与性强、互动感强、感官更为直接，包含青春嗨爽运动区、儿童休闲娱乐区。游憩区设置户外亲子互动游乐场及户外书吧等休闲娱乐场地设施。演艺区则是利用现有场地LED屏幕、舞台进行平时活动演出平台。	200	不限	方思颖	18821612073
	134	新城区	西安二马路改造计划	自强路街道办事处	打造西安首个城市记忆主题创业大街。发挥自身的区位优势和旅游特性，让二马路改造后成为北郊的文化商业旅游核心，为新西安人提供一个最具西安特色的城市文化旅游创业街区。重新激活北门经济圈，重组区域经济结构，成为西安北郊的旅游吸引核心；与大明宫互相增益，将火车站人流进行引流，增强大区域商业发展。	1,000	不限	方思颖	18821612073
	135	新城区	原市中医医院改造项目	区住建局	该项目位于西安市核心地带，东起解放路、西至尚德路、南起东大街、北至西一路，紧邻地铁四号线和地铁六号线换乘站，区域优势明显，项目总占地面积92.282亩，净地面积62.5亩，限高36米。该项目未来拟开发建设为文旅类商业综合体或高品质酒店等。	210,000	独资	区住建局	029-87424240

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	136	新城区	小东门古玩城	陕西丹尼尔集团有限公司	项目位于新城区东新街2号, 单层面积约5500㎡, 地上4层, 地下1层, 总闲置面积约20000㎡。招商方向为中高端酒店、特色民宿, 楼顶平台5000㎡, 拟建成景观花园。	15,000	独资/合资	于嘉	13319201816
	137	新城区	建国巷周边综合改造项目	西安新城基础设施建设投资有限公司	项目东起尚俭路, 西至解放路, 南到东一路, 北接建国巷, 占地面积约32亩。拟打造集商务办公、星级酒店、配套商业于一体的综合写字楼。	110,000	独资/合资	杨秀萍	18991185090
	138	碑林区	中贸·风华宫	西安中贸锦蓝房地产开发有限公司	酒店、商业、会议中心。	100,000	租赁	唐成	15353732275
	139	碑林区	建国路特色街区项目	区特色街区和总部楼宇经济发展服务中心	街区改造提升。	19,500	合作	李丹	029-89627336
	140	碑林区	竹笆市特色街区项目	区特色街区和总部楼宇经济发展服务中心	街区改造提升。	12,500	合作	李丹	029-89627336
	141	碑林区	星光德必易园	西安德源文化创意产业发展有限公司	打造成为符合以科技企业为重要目标客户群的办公和经营需求的园区。引入量子信息、光子与微纳电子、网络通信、人工智能、生物医药、现代能源系统等科创企业入驻。	10,000	合同	刘凤鸣	13991919636
	142	碑林区	德福巷酒吧茶咖特色一条街	南院门街道办事处	文旅休闲特色街区。	20,000	政府主导, 企业经营	时文强	029-87260005
	143	碑林区	书院门书画特色一条街	南院门街道办事处	古色古香文化街区。	20,000	政府主导, 企业经营	时文强	029-87260005
	144	碑林区	顺城巷休闲特色街区	南院门街道办事处	文旅休闲特色街区。	20,000	政府主导, 企业经营	时文强	029-87260005
	145	碑林区	湘子庙街书画文化一条街	南院门街道办事处	以家庭旅馆, 国际青年旅社为特色, 具有浓厚的居民文化气息。	20,000	政府主导, 企业经营	时文强	029-87260005

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	146	碑林区	孝道文化数字产业园	碑林区文化和旅游体育局	基于项目文化，旅游资源，项目方案解决，产业协作配套。项目总投资3亿元，非用地项目，2021年2月23日，陕西省国际文化交流基金为孝道文化基金工作委员会授牌。	待定	不限	王迎春	029-89625360
	147	碑林区	电影《去找你》	碑林区文化和旅游体育局	根据儿童电影发展地客观需求及良好市场前景策划、立项，已完成剧本创作，获得国家电影局拍摄许可证，演员初步确定，堪景工作部分完成。总投资1300万元，影视剧本已经初步完成，正在与重庆倾城印记影业有限公司积极对接，商讨下一步工作计划。	待定	不限	王迎春	029-89625360
	148	碑林区	原市委大礼堂改造及运营招商项目	碑林区文旅集团	以市场化、产业化、品质化为导向，按照国际化视野、差异化发展、市场化运作、精细化管理的经营理念,以提供“吃、住、行、游、购、娱”旅游全产业链服务为核心，打造成为拥有文化旅游全产业链、投融资于一体的综合性国有企业，实现旅游产业成为全区重要支柱产业战略目标。总投资8000万元，提供项目用地，项目正在委托具有古建资质的设计院对原市委大礼堂的加固、修缮情况摸底调研，草拟下一步修缮方案。	待定	不限	张萌	15829223011
	149	未央区	朱宏机电市场项目		净地150亩，推动规划调整，配套汉城湖储备地项目整体出让。	待定	不限	李博	029-86240737
	150	临潼区	鸿门宴汉文化旅游景区开发项目（项庄舞剑，意在沛公）	临潼区文化和旅游体育局	建设内容和规模：鸿门宴景区占地300亩，总建筑面积4万平米。主要建设“鸿门宴”情景复原馆、高祖事迹馆，汉文化博物馆、汉礼体验馆、文化产品衍生发展馆、新丰文化村落展示区、餐饮住宿服务区等。鸿门宴互动体验区（演艺中心）建筑面积5000平方米，餐饮住宿等配套设施建筑面积10000平方米，停车区10000平方米，生态景观及耕读文化体验区总建筑面积10000平方米，垂钓休闲区5000平方米。	60,000	独资，合作	张鹏	18729987892



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	151	临潼区	扁鹊中医康养文化旅游区项目	西安市临潼区文化和旅游体育局	扁鹊中医康养文化旅游区项目总占地约4500亩，总建筑面积约15.4万㎡。其中中药种植园、生态公园、百草植物园和共享农庄占地约2900亩，同时建设1.5万㎡的中医文化旅游街、3万㎡的中医康养院、4千㎡的国医馆、5千㎡的乡村养生学院、4万㎡的乡村养老公寓和6万㎡的主题民宿群。	107,000	独资，合作	张鹏	18729987892
	152	临潼区	临潼客运枢纽及游客集散中心建设项目（TOD城市社区综合开发）	西安市临潼区城市投资集团有限公司	该项目总占地面积150亩，依托临潼地铁9号线秦陵西站，规划建设交通枢纽TOD城市社区综合开发，开发集办公、商业、公共汽车站、公园、住宅等为一体的城市TOD项目。主要建设高档星级酒店和商贸中心、国际商品购物中心、公交枢纽中心、公园、住宅。	300,000	企业投资	张勇	13891990389
	153	临潼区	临潼火车站棚户区改造项目二期	西安市临潼城建（集团）有限公司	该项目属集体土地上的棚户区改造项目，为临潼火车站棚户区改造项目一期的延伸与扩展，是住建厅列入2016年计划使用国开行贷款的市、区重点项目。该项目位于临潼区行者街办下朱村，东起临潼火车站棚户区改造项目一期西界，西至西潼高速公路，南起行者街办下朱村水流西组南界，北至行者街办下朱村新家组北界。项目占地总面积约3007亩，规划用地约2492亩，规划净用地约1500亩，其中，安置区占地约178亩，可用于开发用地约860亩，政府行政、医疗、绿地、教育部分占地约462亩。项目规划居住、商业、教育、文体、医疗、康养总建筑面积约246万平方米，总投资约78亿元。该项目拆迁安置工作已全面启动，年内安置区建设50%，拆迁工作全面完成。	780,000	合作	赵向东	13991944709
	154	临潼区	临潼区“中国御温泉之都”康养酒店开发项目	区文旅局	依托“中国御温泉之都”，开发建设高端御温泉康养项目、健康体检、文化美食、体育健身、度假酒店等。	30,000	企业投资	张鹏	18729987892

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	155	临潼区	历史文化博物馆项目	区文旅局	项目占地88亩，总建筑面积18000平方米，建设8000平米的历史文化文物展览馆、5000平米的佛文化传承展示馆、3000平米艺术创意及文创产品交流厅、2000平米图书资料及咖啡休闲中心。	30,000	企业投资	张鹏	18729987892
	156	临潼区	临潼区金矿旅游开发项目	区文旅局	该项目对原金矿办公楼及厂房进行改建。总建筑面积10000平方米；其中酒店面积5000平米，建设标间150间；文化大讲堂面积3000平米；文化中心面积2000平米。矿洞酒店及旅游项目需加固矿洞面积5000平米。建设矿洞酒店10间；开发金矿生产体验区、各种矿产品及金艺术品展示区；安全生产知识区等。	20,000	企业投资	张鹏	18729987892
	157	阎良区	西安阎良·中国航空文化博览园	阎良区城投集团	本项目以体现航空文化、历史缅怀为主，综合考虑为游客及市民提供良好的休闲、航空体验、娱乐观赏、活动的空间并均衡布置各类项目内容，建设集教学、科普、航空体验为一体的大型航空博览园，具体包括航空知识科普区、飞行科技体验区、室外功勋飞机展示体验区等设施，配套建设道路、绿化、5G基站、停车场等设施。项目拟选址在北邻主干道人民东路，南侧临试飞院围界，东临试飞院拖机道，西侧为规划路。规划面积占地480亩，总建筑面积39150m <sup>2</sup> 。	100,000	合资、合作、整体或单项开发	符泽轩 徐莉	18691553680 15829032250
	158	阎良区	秦·栎阳古城文化产业开发		阎良古文化传承展示区内，新兴新牛村秦汉栎阳古城3号城周边。200亩。目前，正在进行秦汉栎阳城遗址考古发掘。博物馆、文化演艺、游乐设施、民宿、商业服务等业态。	200,000	企业自筹	李飞	13991230498

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	159	阎良区	航空会展中心项目	阎良荆山开发区管委会	项目选址在迎宾北路以东，荆航一路以西，航博北路以南，航博大道以北，计划占地约60亩，建筑面积5万平方米，现水、电、气、暖、路等基础设施齐全，交通便利。项目建成后主要承接各种飞行器、航模、航空器材设备及其他产业的会展业务，同时打造国内最大的航模、飞机模型、航空用品、无人机展销中心，填补航空商业空白。	60,000	企业自筹	代晓花	029-86860306
	160	高陵区	张卜农业开发区	高陵区人民政府	依托高陵多项国家级农村改革试点政策，围绕加快农业现代化进程的主线，大力发展全产业链开发、农业观光旅游、整村改造，壮大农村集体经济，促进产业转型升级，带动农村经济发展。	300	社会投资	陈阳	15934856212
	161	高陵区	杨官寨遗址公园项目	高陵区文化和旅游体育局	可通过联营或独立运营的形式进行项目建设，按照“园（遗址公园）馆（博物馆）合一”模式，建设面积61.2公顷（约900余亩）的杨官寨遗址公园。遗址公园空间结构为：“一环、一带、一心、四片、多点”，主要分为展示服务区、遗址展示区和考古研究区三大主要功能区，将博物馆、考古展示、考古研究、城市公园等功能融合为一体。招标方式：公开招标。	待定	不限	陈科	029-86911853 18220181555
	162	高陵区	高陵场畔改造提升项目	高陵区三阳文化产业发展有限公司	可通过联营或独立运营的形式进行项目建设，拟建设内容包括乡村游乐场、萌宠乐园、拖拉机农场、文旅商品购物店等招标方式：公开招标。	待定	不限	陈哲	13572088739

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	163	蓝田县	蓝田猿人遗址公园项目	蓝田县文化和旅游体育局	项目位于蓝田县九间房镇，以文物保护为基础，对原有的博物馆进行扩建，增强科考和研学价值，通过再现古人类生活场景，将科普知识、实景演艺和考古体验相结合，让广大游客进一步了解蓝田猿人。形成具有科研、教育、游憩等功能于一体的遗址公园，打造国家级专家学者交流基地。建设内容：猿人遗址展览馆占地面积约12000平方米；猿人生活情景体验园占地面积约30000平方米；考古发掘体验基地占地面积约20000平方米；游客服务中心占地面积约300平方米；停车场占地面积约5000平方米；以及其他基础设施、旅游服务设施等。项目建设须严格遵守秦岭保护政策和规定。	80,000	独资、合资或合作	焦爱洁	029-82736256
	164	蓝田县	原核工业794矿生活区旅游民宿项目	蓝田县辋川镇政府	项目地址位于西安市蓝田县辋川镇七九四矿生活区（闲置），总投资约2.6亿元，占地面积90余亩，项目建设主要内容是利用原工人村生活区建设发展技能拓展训练、职业技术教育、生产基地等。	26,000	独资	张浩亮	18991326603
	165	蓝田县	汤峪旅游度假区项目	蓝田县文化和旅游体育局	主要建设内容包括：1、温泉文创基地拟打造集艺术部落、艺术工坊等于一体的文创基地。2、温泉康养生态村。以宣传养老文化、养生文化、中医颐养文化为主题，打造集写意植物园、康体养生民宿。3、温泉度假酒店。由沿山坡或河流分布的独立式民宿组成，体现与自然生态环境相协调的原则。	待定	不限	焦爱洁	029-82736256

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	166	蓝田县	灞河国际文旅康养旅游度假区	蓝田县文化和旅游体育局	项目位于陕西省蓝田县蓝关镇与玉山镇交界处，北至G40沪陕高速，南至S107环山路，地处秦岭北麓文化生态旅游带。总体建设用地面积约7000亩，围绕山、水、林、田、塬、乡、泉等资源进行提升打造。以生态升级、消费升级、旅度升级、乡村升级为四大策略，拟打造集光影艺术、休闲度假、乡村振兴、亲子游乐等于一体的中国蓝田·国际生态康养旅游度假区。	待定	不限	焦爱洁	029-82736256
	167	蓝田县	蓝田县博物馆	蓝田县文化和旅游体育局	项目地距西安市区约45公里。关中环线、福银高速绕其而过，交通优势明显。建设内容：蓝田县博物馆设计占地40亩，设计为二层仿唐风格建筑，包括博物馆展馆和办公室，展馆及办公室面积为12750m <sup>2</sup> 。博物馆配套设施：包括锅炉房、停车场及场院、消防通道、入口雕塑、绿化等。提供项目用地情况、可配合完善部分基础设施建设。	待定	不限	岳宝刚	13991809664
	168	蓝田县	蓝田文化主题民宿集群项目	蓝田县文化和旅游体育局	该项目以蓝田地域文化、非遗传承、民俗体验为主题，分为蓝田玉主题民宿、辋川王维文化主题民宿、蓝田吕氏乡约主题民宿、汤泉文化主题民宿、猿人文化主题民宿等。通过开发和当地风土人情相结合的民宿集群。该项目由县政府解决公共配套设施和人居环境的提升工作，同时建立专门的联席会议制度，形成专班，协助开发商办理相关审批手续。实行一村一策、一事一策的政策进行合作，确保投资者的投资效益。	待定	不限	韩思	18829259455

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	169	鄠邑区	西安市鄠邑区沣京棚户区改造项目	西安沣京工业园管理委员会	项目计划投资约22.32亿元，建设期计划36个月。项目改造区域面积为538936平方米，合808亩；项目总拆迁包括四个村，1040户，居民4492人；拆迁面积为374400平方米。拟建设以人为核心的新型宜居城区，旨在引导鄠邑城区以东沿线片区整体功能改造提升，为鄠邑区的东大门树立一个标志性的科教商贸综合优质发展片区。通过对该区域进行整体改造开发，可大幅提升土地利用效率，有利于城市形象的提升，城市环境的改善。项目的实施将根本改善该区域内人居、劳动、生活服务、社会福利等设施配套功能，促进商业、旅游文化等产业发展，繁荣市场经济，传承历史文化，扩大税源、增加税收，促进就业、推动我区经济社会发展。	223,200	合资或独资	杨永岗	13572981128
	170	鄠邑区	重阳菊海扶贫产业园项目	西安市鄠邑区祖庵镇人民政府	产业园依托“富民联村党委+产业+贫困户”发展模式，建设发展育苗棚，引进茶用、药用、酒用及食品等深加工类型的菊花种植，广泛吸纳周边贫困户、群众户参与劳作，增加了群众收入。该项目有利于增加群众收入，辐射带动区域集体经济不断壮大。未来将规划有育苗基地、举办文化节、建设特色商贸街区等，将带动祖庵镇旅游及相关产业的发展，从而促进祖庵及周边区域经济社会发展。	8,000	其它	杨蓬勃	029-84906136

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
文化旅游产业	171	鄠邑区	西安国际地域艺术创意博览中心项目	西安市鄠邑区文化和旅游体育局	西安国际地域艺术创意博览中心项目由四大部分组成：民间艺术创作交流平台、民间艺术创意产业平台、民间艺术服务平台和民间艺术生活平台。项目位于鄠邑区10平方公里高铁新城内，紧邻鄠邑高铁客运站、西汉高速收费站、地铁15号线和沣京大道，地理位置优越。建设内容包括：地域艺术创作交流平台由国际地域艺术中心、国际地域艺术馆、国际地域艺术家工作室、国际地域艺术家交流中心和国际民间艺术会展及营销中心。地域艺术创意产业平台由国际民间艺术画廊、国际民间艺术创意工作坊、国际民间艺术创意活动运营中心、民间艺术创意版权交易中心、国际民间艺术演艺综合创作表演中心和国际民间艺术IP孵化中心。地域艺术服务平台由鄠邑民间艺术酒店、鄠邑中国民间美食公社、国际民间艺术创意培训中心、国际民间艺术创意中介服务中心、国际民间艺术创意企业总部和国际民间艺术茶文化体验中心。地域艺术生活平台由鄠邑国际民间艺术社区、鄠邑国际民间艺术公寓、国际民间艺术书店、国际民间艺术酒吧、国际民间艺术咖啡厅和国际民间艺术创意主题公园。	1,500,000	合资或独资	王占奇	13519135852



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	172	经开区	西安经开区文化与印刷包装产业园	西安经开区管委会	依托康师傅饮品、青啤、达能等食品饮料企业，重点引进印刷包装等上下游配套企业，延伸产业链条。依托陕西新华发行集团，建设物流配送中心以及文化创意平台、数字化出版研发平台、数字化装备研发平台。	500,000	不限	白波	15229269721
	173	经开区	食品产业园项目	西安经开区管委会	围绕青岛啤酒、华润雪花啤酒等龙头食品饮料企业，规划布局约3000亩用地的食品产业园，引进食品饮料企业，打造集食品加工、制造、流通、研发、工业旅游为一体的现代食品产业集聚区。	1,000,000	不限	周卫涛	029-86524562
	174	经开区	经开区消费品产业园项目	西安经开区管委会	拟围绕经开区良好的消费品产业基础，在渭北新城用地约1000亩，建设集食品研发、制造、供应链物流、金融服务、工业旅游于一体的高标准、高质量产业园区；拟引进省内外行业龙头企业等新增研发生产项目，为经开区消费品制造产业集群发展、打造消费品工业高质量发展示范区提供有力支撑。	600,000	不限	朱旭光	18092556690
	175	西咸新区	沣西新城总部经济园（二期）	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地265亩，规划建筑面积54万平方米，包含总部办公、酒店式公寓、会议中心等功能板块，配套商业、咖啡、餐饮、立体化停车场等设施。按照智慧城市、低影响开发的原理进行规划设计，合理进行建筑设计和结构功能布局，框架结构自由分割，彰显现代办公高端商务品质，为入园企业提供舒适、实用的办公休闲环境。	300,000	合作 独资 合资	张一凡	029-38020088
	176	西咸新区	沣西新城总部经济园（三期）	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地400亩，规划建筑面积50万平方米，包含总部办公、酒店式公寓、会议中心等功能板块，配套精品住宅、商业、文体中心、餐饮、立体化停车场等设施。按照智慧城市、低影响开发的原理进行规划设计，合理进行建筑设计和结构功能布局，框架结构自由分割，彰显现代办公高端商务品质，为入园企业提供舒适、实用的办公休闲环境。	400,000	合作 独资 合资	张一凡	029-38020088

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	177	西咸新区	沣东新零售体验中心	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	项目占地面积约60亩，规划建筑面积约7万平方米，拟打造以高端奢侈品牌和新零售业态为核心，集商业集群、消费体验、文化娱乐为一体的城市商业中心。	80,000	投资合作	王鑫	18292013341
	178	西咸新区	星级酒店集群项目	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	项目占地面积约50亩，总建筑面积15万平方米，包含超高层、城市会客厅等裙楼、商业步行街等部分。	200,000	投资合作	王鑫	18292013341
	179	西咸新区	西安沣东自贸产业园	陕西省西咸新区沣东新城管理委员会	陕西首个已建成的以自贸区为主题的产业园区。项目占地215亩，总建筑面积30万平方米，总投资25亿元。涵盖低密度生态办公、特色展示中心、配套商业等多元业态，引入知名服贸品牌企业入驻。重点发展服贸企业总部经济、汽车服务贸易产业、跨境电商、咨询设计、国际金融和服贸企业孵化器等行业领域，形成服务贸易产业聚集效应，成为西咸新区服务贸易创新示范高地，引领和带动西北地区服务贸易创新发展。	200,000	物业租赁	王鑫	18292013341
	180	西咸新区	沣西2011活力街区	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地26亩，规划建筑面积1.8万平方米，位于沣西新城总部经济园核心区域，主要建设13栋商业单体，建筑设计独具一格，将关中民居与现代建筑完美融合，主要业态包括银行，咖啡厅，甜品店，快餐，特色餐厅，书店，品牌商超等。	8,000	企业独资	张一凡	029-38020088
	181	西咸新区	沣西国际大厦	陕西省西咸新区沣西新城管理委员会	项目总用地22亩，规划建筑面积11万平方米，位于沣西新城总部经济园核心区域，包含地下2层，地上24层，建筑高度99.8米，打造综合类商务旗舰，配备精品餐饮、咖啡书吧、3D影院、健身及游泳会所等内容。	30,000	企业独资	张一凡	029-38020088

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	182	雁塔区	西安市雁塔区美苑楼尚招商项目	西安万业投资发展有限公司	项目位于含光路与丁白路交汇处西南角，东临MOMOPARK购物中心，南邻西安美术学院，北接丁白路。项目参数：项目用地性质为商业用地，占地面积5426平方米，建筑面积56404平方米，绿化率为25%，容积率为7.80。项目招商商业面积约1.8万平方米，单层面积1000平米（1-7层），标准层高4.8米，车位数470个（含地上）。项目依托西安美术学院创意与艺术浓厚氛围，极具教育培训、文化创意、艺术欣赏等配套产业的发展，是西安唯一融汇艺术气息的LOFT。	34,000	租赁	李芳利	15891720665
	183	雁塔区	西安市雁塔区东等驾坡综合改造商业地块招商项目	陕西亿懋置业有限公司	项目位于新兴南路以南，东月路以北，西靠长鸣路，东与浐灞生态区接壤。处于幸福林带商圈，辐射浐灞、雁塔、新城、曲江等区域的交汇之地，地理位置十分优越；地铁5号、8号线贯穿于此，周边绿地国际生态城、海亮唐宁府、华清学府城等大盘环伺，为项目聚集大量的人气，建成后将填补城东商业布局的空白，具有较强的商业发展空间。项目参数：项目规划净用地面积50.25亩，用地性质为商业用地，容积率4.21，规划总建筑面积20万平米，其中地上建筑面积14.1万平米，地下建筑面积6万平米（地下机动车停车建筑面积4.25万平米，地下非机动车停车建筑面积1.2万平米，地下人防建筑面积5518平米），停车位约1872个。	250,000	合作、股权转让	侯宏斌	13991882229
	184	雁塔区	西安市雁塔区东小寨及周边区域城市更新招商项目	市小寨地区综合改造管理委员会	该项目北至小寨东路，南至红专南路，西至长安中路，东至红小巷，是小寨商圈核心区域，也是未来提升改造的重点区域。拟通过拆迁改造充分提升该区域的城市建设水平，打造集商业、文化、旅游为一体城市新商业中心。东小寨及周边区域城市更新项目北至小寨东路，南至红专南路，西至长安中路，东至红小巷，是小寨商圈核心区域，也是未来提升改造的重点区域。该片区内有两个拆除重建类项目。项目地块1位于长安中路与雁塔西路十字东北角。东邻红小巷，西接长安中路，南至雁塔西路，隶属小寨东路社区。总占地约91.05亩，总住户约1459户，总拆迁面积约16.3万平方米。项目地块2位于长安中路与雁塔西路十字东南角。西安国际文化中心以东，红专南路以北的区域。总用地面积约83亩，改造总建筑面积约11.8万平方米，涉及改造户约528户。	500,000	政府主导土地一级开发，二级市场化竞拍。招商方向为国内外知名地产开发企业等。	庞皓元	029-87877601

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	185	莲湖区	土门街心花园南侧综合商贸体	莲湖区投资合作局、西安大兴新区（土门地区）管委会	围绕土门地区建设中央活力区机遇，升级传统土门商圈，建设现代综合商贸圈，重点发展商贸商务产业。	170,000	合作开发	孙文晶	029-87396929
	186	莲湖区	西站街综合商贸体	莲湖区投资合作局、西安大兴新区（土门地区）管委会	围绕服务现代汽配和机电商贸业发展，建设智慧汽配和机电商贸服务区，重点打造汽配商务配套、物流等产业链。	170,000	合作开发	孙文晶	029-87396929
	187	莲湖区	地铁汉城南路站TOD商务综合体	莲湖区投资合作局、西安大兴新区（土门地区）管委会	将地铁、公交、商业服务三大功能融合，打造特色化商贸服务产业及低碳社区示范点。	140,000	合作开发	孙文晶	029-87396929
	188	莲湖区	丰庆路南侧文化商业体	莲湖区投资合作局、西安大兴新区（土门地区）管委会	衔接明城墙历史文化景区和大唐西市商业景点，延长文化旅游链线，服务游客游玩休憩和周边高校学生创新创业，建设时尚化文化商业休闲广场，重点发展文旅、文创、休闲服务产业。	120,000	合作开发	孙文晶	029-87396929
	189	莲湖区	团结南路西侧商务综合体项目	莲湖区投资合作局、西安大兴新区（土门地区）管委会	承接土门地区建设国际商务区和中央活力区总体定位，以及发展土门商圈需要，结合区域商贸业发展基础和工业文明特色，拟开发建设集高端写字楼和高品质酒店等功能于一体的现代商务综合体。	110,000	合作开发	孙文晶	029-87396929
	190	莲湖区	丝路风情街	大唐西市集团	西安市莲湖区劳动南路118号大唐西市丝路风情街；引进文化、旅游、餐饮、娱乐等产业入驻。	待定	不限	李叙麟	18691892855

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	191	临潼区	临潼城建产业园项目	西安市临潼城建(集团)有限公司	项目依托优越的土地资源、水资源、劳动力及农产品资源,距离渭南高新开发区仅1.5公里,渭北大环线、西咸北环线高速路也以此为起点,为该片区提供了得天独厚的交通优势。项目占地302亩,建设标准化厂房及相关配套设施面积约20万平方米,用于安置火车站棚户区内搬迁企业的同时,打造集加工、制造、安装、仓储、办公、培训等为一体的综合性产业园区。	98,000		赵向东	13991944709
	192	阎良区	关山农副产品物流产业园	阎良区关山街道办事处	项目拟选在阎良区关山工业园区周边,规划面积100亩。建成集农副产品(食品)加工、交易、展示、仓储、批发、管理、配送、中转、分拨、流通、农业科技研发、电子商务等为一体的农副产品物流园区。项目周边路、水、电、天然气等基础配套设施已到位。	30,000	企业自筹	魏凯	15229221199
	193	长安区	常宁新区商业综合体	常宁新区	项目位于北至神禾二路延伸段,南至神禾三路,西至常宁大街,占地面积319.256亩,总投资45亿元。主要建设综合商业、商务办公、购物街区等。	450,000	社会资本投资	薛亚静	029-85695670
	194	高陵区	地铁十号线两侧综合开发项目	高陵区人民政府	以轨道枢纽为核心,打造基于智慧城市及酒店商业、住宅、TOD、总部经济为一体的城中之城。	亩均投资不低于3000万	社会投资	毕成名	18302921415
	195	高陵区	高陵区杏王村城市更新项目	高陵区人民政府	主要集中安置群众,完善城市基础配套,建设高品质住宅商业综合体,打造城市发展新名片。	135,000	社会投资	毕成名	18302921416
	196	高陵区	高陵区军崇皇街道军庄村孙吕组城市更新项目	高陵区人民政府	主要集中安置群众,完善城市基础配套,建设高品质住宅商业综合体,打造城市发展新名片。	96,000	社会投资	毕成名	18302921417

产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	197	高陵区	高陵区雷家村城市更新项目	高陵区人民政府	主要集中安置群众，完善城市基础配套，建设高品质住宅商业综合体，打造城市发展新名片。	205,000	社会投资	毕成名	18302921418
	198	高陵区	西安市高陵区幸福新城	高陵区人民政府	该片区将按照“四最”要求打造国际标准的生态宜居新区，承接中心城区人口转移，为高陵注入人口与活力，推动各区域协调发展。	3810,000	社会投资	毕成名	18302921419
	199	灞桥区	左岸时光城项目	纺织新城管理办公室	该项目位于纺织新城范围内，纺渭路以西，灞瑞二路以北，西临高速以南，高科绿水东城以东，占地面积约107亩。主要建设写字楼、商业综合体、主题商业街区等。土地性质为建设用地，规划性质为商服用地。目前，项目用地已拆迁平整完成，围墙已建设完成。	250,000	独资	杜斌	029-83524306
	200	未央区	辛家庙企业总部项目	黄冈商会（待定）	东北二环立交西南角，总建筑面积5万平方米，计划建设甲级写字楼2栋及配套高端商业的城市综合体。	60,000		李博	029-86240737
	201	未央区	国际未央（天空之城）	陕西万朗置业有限公司	位于未央区团结村凤城八路北侧、市公安局新址以西，项目总占地面积约100亩，地上建筑面积约20.6万㎡，地下面积7.64万㎡，绿化面积3.51万㎡（具体数据以最终规划指标为准）；项目三大主题：游戏产业孵化园区、商业综合体、高端品质住宅。	150,000	商户合作	史林	029-86283586
	202	未央区	西安秦北酒店建设项目	秦北房地产开发有限公司	项目占地2.97亩，总建筑面积1.04万平方米，已建成1栋17层酒店结构主体。现正在进行室内外二次结构施工，标准层单层面积为520平米，客房数约为10间。	8,000	品牌酒店入驻	史林	029-86283586



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	203	曲江新区	熙荟天地	西安曲江大明宫保护改造办公室	该项目位于北二环太华路立交东北角，地处大明宫商圈腹地，该区域将是城市形象门户，大西安北城生活的“景观阳台”。项目盘活存量商业，拉动区域活力，进一步完善城市人流集散、停车驻车功能，加速形成集食、住、行、游、购、娱为一体的大明宫商圈。	100,000	合资合作	吴强	029-86451206
	204	曲江新区	临潼斜口国际学校	西安曲江临潼旅游投资(集团)有限公司	斜口片区位于临潼区西部，规划范围北至陇海铁路、西抵灞桥区(210国道)、东至黄金大道、南至西临高速，规划用地面积约3平方公里。未来区域常住人口可达10万人，该学校将服务于度假区起步区及斜口片区内高端常住人口的教育需求。项目规划用地约70余亩，计划引入国际一流教育机构，实施K9双语教育。课程的设立、教学条件、管理等均符合与国际接轨的高质量标准。	100,000	独资、合资、合作等	刘旭	029-81373694
	205	富阎新区	富阎企业中心项目	富阎产业合作园区管委会	项目占地约32亩，总建筑面积约7万平方米，建设内容包括但不限于甲级写字楼及附属配套设施。	48,000	合资或独资	鲁力博	13299169986
	206	富阎新区	富阎·MALL商业综合体项目	富阎产业合作园区管委会	规划占地33亩，总建筑面积约50000m <sup>2</sup> ，项目拟建设成为集购物、酒店、休闲、娱乐、银行、餐饮等功能于一体的大型综合商业区，辐射周边10万人。	50,000	合资或独资	鲁力博	13299169986
	207	富阎新区	富阎九年一贯制实验学校项目	富阎产业合作园区管委会	规划占地120亩，总建筑面积约100000 m <sup>2</sup> ，按国内知名国际学校要求进行规划，计划建成涵盖小学、中学九年义务教育阶段，教学软件、硬件设施与国际接轨，规划招生6000人。校区将新建教学大楼、教师公寓楼、学生公寓楼、学生活动中心、运动场、图书馆、科学楼等。	40,000	合资或独资	鲁力博	13299169986



产业分类	序号	所属区域	项目名称	项目承办单位	项目主要内容	总投资 (万元人民币)	合作方式	联系人	联系电话
其他	208	周至县	关中医院 (二级甲等)	周至县哑柏重点示范镇管委会办公室	项目符合西安市医疗布点规划，周至县土地利用规划，位于周至县哑柏镇哑柏新区，占地110亩，也可联合建设医养结合项目，用地可扩展到180亩，是地方民营或联营综合性医院项目。建成后可覆盖服务周至县西片乡镇约三十万人，并纳入地方医疗保障体系。预计年销售收入8000万，实现就业230人左右。	22,000	独资或合营	韩高阳	13991342913
	209	周至县	教育科研类项目	周至县哑柏重点示范镇管委会办公室	项目符合周至县土地利用规划，位于周至县哑柏镇哑柏新区东区，项目用地500至1000亩，可分期实施，土地规划性质为教育科研类。项目毗邻陕西省农产品自贸区，周边生态优良，交通及后勤保障条件优越。预计年销售收入5500万，提供300人左右的就业岗位。	30,000	独资或合营	韩高阳	13991342913
	210	鄠邑区	西安市鄠邑区城镇环境卫生提升改造项目	鄠邑区城市管理和综合执法局	主要包括镇街生活垃圾压缩转运站建设，垃圾车、垃圾箱、垃圾桶等环卫设施配置，及道路清扫保洁、生活垃圾收集清运等环境卫生专业作业。鄠邑区现有城镇常住人口23万人，城区面积28平方公里，于2016年底撤县设区，成为西安最年轻的区，也是西安发展的最大潜力区域。2021年，鄠邑区将承办全运会的五个比赛项目，进行城镇环境卫生整治提升，解决鄠邑区城区及各镇村垃圾处理，给人民群众创造一个干净整洁美好的副中心城市形象，以良好干净舒适的现代化大都市面貌热情迎接全运会的到来。	18,000	其它	杨新海	029-84829779 13379219758

## 二、载体平台投资机会清单



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	211	民用飞机生产配套产业园	项目占地约450亩，依托周边深厚的航空产业基础，围绕新舟700整机生产项目，进一步优化资源配置，择优引进航空产业上下游配套企业，完善民机产业链，延伸产业链条，形成航空产业聚集，打造民用航空产业平台。	工业园		周豪 18710610424
	212	中兴产业园	<p>园区介绍：中兴产业园位于高新区CBD，唐延南路沿线，毗邻高新管委会，对面是逸翠园i都会，交通便利。园区建筑楼间距开阔，让企业告别拥挤，享受低密度、绿色环保的生态办公环境。园区拟打造特色化的信息云、无线云高科技智慧园区，携手入驻企业共享高科技通讯和服务带来的企业成长，与园区协同发展，共创未来！</p> <p>中兴产业园坐落于西安高新区唐延南路10号。</p> <p>五星标准和泰酒店，停车位1200个，地上地下均有单独的单车停放地，配套地上停车场、篮球场、花园等。四层餐厅能够容纳2000人同时进餐，提供炒菜、各类面食、陕西风味小吃、清真食品等丰富选择，并根据季节变化和员工建议随时做出调整。</p>	科技园	已入园企业： 中兴通讯、北京互联企信、西安高新兴物联软件有限公司、易车网80余家科技型企业入驻。	高先生 13309289179 029-88723677

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	213	新型工业园	新型工业园区规划面积3.16平方公里，工业用地每亩30万左右，水电气配套到位。	工业园		029-86852090
	214	西户高新技术产业开发区	规划用地面积为24.55平方公里，2016年9月经陕西省人民政府批准为省级高新技术产业开发区，是西安市唯一一个省级高新区。重点打造众创空间+孵化器+加速器+园区;的全链条创新服务体系的园区；主要引进了电子信息、智能制造、及现代综合服务业领域的企业。重点企业：西安赛宝工业技术研究院有限公司、西安航思半导体有限公司。	工业园		黄凯 029-62521999
	215	西安电子谷核心区	西安电子谷核心区西邻西安高新综保区，东接西太路唐城时光绿廊，北与长安中心一路之隔，南临浹河公园融入秦岭山水。规划占地417.84亩，建筑面积110.57万平方米，总投资88亿元。西安电子谷核心区是西安高新区与西安电子科技大学校地融合发展的重要平台，将在国家省市的政策引领下，以市场化发展为路径，致力于成为西安电子谷的重要引擎，成为第三代半导体产业发展的策源地，大力促进科学为根、技术为干、教育为枝、产品为果的电子信息企业森林在西安电子谷茁壮成长。	工业园,科技园		陈忆箫 029-88815213
	216	新材料创新中心	北大科技园联合西北有色研究院，集聚西安交大材料学院及西工大材料学院等创新资源为西安新材料产业搭建产学研用全流程产业创新服务平台。以新材料创新中心为主载体，大力发展新材料、无人机、芯片研发等产业，吸引创新型企业聚集发展，孵化独角兽、小巨人企业和专精特新隐形冠军。	科技园		029-86240737

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	217	先导院南区	项目总占地约 35 亩，总建筑面积约 72834 m <sup>2</sup> ，其中地上建筑面积约 60792 m <sup>2</sup> ，地下建筑面积约 12042 m <sup>2</sup> 。包含 8 栋多层厂房、1 栋高层厂房和 1 栋配套用房。总投资约 5 亿元，计划 2021 年底建成投用。本项目立足西安高新区总体规划，以光电子集成产业为发展方向，统筹学科、人才、技术优势及军民结合等资源。项目建成后，将定向服务于先导院，将整合光电子集成领域软硬件优势资源，促进科研成果转化、创新技术转移、企业培育孵化，吸引国内外高精尖科技企业、知识产权服务、股权投资、高端人才集聚。地块周边名校环伺，住宅、医疗保障、休闲公园、商业服务等配套设施齐全；市政道路，给排水、热力、天然气、供电通讯等市政基础配套设施条件到位，交通便利。	工业园		陈忆箫 029-88815213
	218	新丰工业园区	新丰工业园区于2010年8月经省政府同意，列入全省重点建设县域工业集中区（工业园区）。园区以西安市第四轮总体规划及临潼区分区规划中确定的建设用地范围为依据，总用地面积为3.78平方公里，在充分结合现状的基础上，立足自身“区位优势、交通优势、资源优势、政策优势”，大力实施“打造关中物流新区”战略，规划形成“两轴、两区、两核心”的结构模式。产业定位为装备制造、食品加工业、化工业、物流业、高新技术产业及相关配套产业，其中G108国道两侧主要以食品加工、物流、装备制造为主。	工业园	西安邦淇制油科技有限公司是陕西石羊（集团）股份有限公司投资建设的西北地区规模最大、技术设备领先、自动化程度最高的食用油加工企业，日处理大豆1200吨，日生产各类食用油400吨。西安伊利泰普克饮品有限公司是内蒙古伊利集团股份有限公司下属的一家大型中泰合资企业，专门从事乳制品的生产加工，现有在职员工1196人。公司成立于2003年初，总投资3160万美元（后期投入改扩建费用达2650万美元，累计投资达5810万美元）。公司占约地面积100亩，拥有22000平方米的现代化框架钢结构厂房和当今世界最先进的生产设备，配套设施齐全，产品检验设备先进、检测技术领先，符合国际优质生产技术规范的要求，建立有完整的质量管理体系。	孙顺利 13572957896

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	219	富阎融合双创园	概况：建设标准化厂房、综合办公楼、众创厂房及商业配套，紧密围绕先进制造、新材料、航空制造、文化+等领域，围绕众创功能，逐步完成各级空间的申报、搭建，完成科技企业孵化器的申请，助推企业发展壮大，打造研发、孵化、生产、生活一条龙服务体系。	工业园		康丹 15829282816
	220	莱德燃气智造产业园	概况：建设物联网智能燃气设备制造基地、物联网智能燃气设备工程研发中心、燃气云工程与云服务平台，构建产业联盟，创新引入融资租赁模式，打造第三方权威检测机构，提升智能制造水平。	工业园		解贵 13572123342
	221	格恩特航空制造产业园	概况：建设7栋高标准的可用于研发、生产、办公的产业楼宇，总建面约47770平方米。项目紧紧围绕航空产业进行项目导入，计划在3-5年内，逐步将项目建设成市级、省级、国家级科技企业孵化器和中小微企业发展基地。	工业园		李保良 15929979150

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	222	西安蓝田工业园	<p>西安蓝田工业园位于蓝田县城北部，是分布在关中产业带上的重点省级开发区之一，距西安仅22公里，处于西安半小时经济圈内，G40、G70高速、渭玉高速、关中环线、312国道等多条交通干线过境，共享西安国际化大都市巨大的国内外市场。自1997年成立以来，不断创新发展思路，竭力破解发展难题，园区规模不断扩大，综合实力稳步增强，已开发建设6.6平方公里，基础设施完成投资15亿元，从业人员达到2.3万人。为园区高质量发展注入强劲动能。</p> <p>园区一期总规划面积14.34平方公里，建成区5平方公里，是集食品产业、先进制造、生物制药、行政事业单位、银行、学校、建材市场、商业居住等为一体的综合型园区。二期规划面积16平方公里，位于沪陕高速蓝田东出入口周边区域，开发建设“西安蓝田商贸产业新城”，是集电子商务、仓储物流、商贸聚集分散中心等复合功能于一体的现代物流新城，项目定位将建设成为东南沿海至西北内陆物流商贸双向大通道。</p>	工业园	园区入驻企业125家。	029-82703613
	223	西安港智能终端制造产业园	<p>占地217亩，总投资超过20亿元，总建筑面积约40万平方米，涵盖研发中心、生产厂房、商务办公、会务展示中心、综合服务中心、CEO俱乐部等。项目一期（占地约80亩）于2019年底建成投用，其中生产厂房面积约27万平方米，按照标准化工业厂房进行设计，每栋约800-4000平方米自由空间，可分割租赁，保障企业生产研发需求；首层超高设计，给企业带来更多扩容空间。西安港智能终端制造产业园项目可与西安综合保税区内标准厂房形成互补，满足加工制造类企业在海关特殊监管区外的国内贸易业务的生产研发。</p>	工业园		029-83332192



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	224	西安沣京工业园	规划面积26平方公里，分为工业、商务、科教、物流四大功能区，重点发展先进装备制造业、新能源新材料产业、电力电子信息、电力电器四大主导产业。	工业园	重点企业：西安国维淀粉有限责任公司、西安世纪盛康药业有限公司等。	张玮 029-84982255
	225	临潼区代新工业集中区	重点企业：陕西鼓风机（集团）有限公司、西安标准工业股份有限公司。	工业园		赵金莉 029-83873326
	226	陕西高陵泾河工业园区	泾河工业园作为渭北工业产业聚集区中的重要示范区，形成了以装备制造业、医药化工产业、新材料产业、农产品深加工产业、总部经济集群等五大支柱产业，建立了以重型工业及高精尖技术为主的产业区，是高陵区统筹城乡发展和三大区域协调发展的明星级工业园。泾河工业园分为南北两区，规划面积31平方公里，基本形成了重型汽车及零配件制造、现代生物与高新医药、高科技精细化工、现代机械装备制造、新型环保材料、中高档包装印刷制品、食品及农产品深加工等七大主导产业，是西安建设千亿元装备制造业的承载地。	工业园	已入驻投资额近720多亿元的400个工业项目。重点企业：陕西汽车集团有限责任公司。	王欣 029-86031348
	227	西安汽车零部件产业园	汽车零部件制造、汽车零部件区域配售、汽车后市场消费品制造、汽车回收再制造。	工业园	重点企业：西安玛珂特新材料科技股份有限公司、西安利和博机械制造有限公司。	马宏涛 029-81498350
	228	临渭经济协作区	临渭经济协作区总体规划面积20平方公里，但全部未纳入《西安市第四轮总体规划（2008-2020）》（2017年修订）中。依托零河湿地公园形成“一河两岸三路”的“丰”字产业布局，围绕省级重点示范镇建设集生态旅游、休闲观光、商业地产、科技制造为主的临潼区东部新城。	工业园		黄向 13709187198

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	229	渭北现代工业新城	渭北现代工业新城有110平方公里的规划区。2013年7月16日市政府常务会审议通过了《临潼现代工业组团控制性详细规划》，规划范围为51.03平方公里，但《西安市第四轮总体规划（2008-2020）》（2017年修订）中仅纳入1.7平方公里（目前已通过在临潼区总体规划范围内调整建设用地的方式给渭北新城新增2.15平方公里，临潼区总体规划实施调整方案已上报市自然资源与规划局审批），《土地利用总体规划》（2006-2020）中允许建设区仅为9.57平方公里，土地利用总体规划与城市规划不相匹配，园区允许建设区范围内项目已全部落地，无可用空间。	工业园	<p>园区现有企业145个，中国黄金重钢生产基地占地671亩，总投资为30亿元。该项目主要生产重型钢结构、矿山设备以及救生舱等。目前年产8万吨重钢结构主厂房项目，已于2014年4月份正式投产，年产值实现11亿元，是西北规模最大，国内技术最先进的重型钢结构生产企业。</p> <p>德国依必安派特风机（西安）生产基地项目总占地面积约160亩，总投资6亿元人民币，该项目将主要生产直流与交流电机，风扇等。项目建成后满负荷运营时，达产年均销售收入8.3亿元。新丰泰（临潼）汽车配件物流产业园：新丰泰（香港）有限公司于1997年在香港创立，多年以来一直从事各种高档豪华汽车的入口中国业务。目前旗下经营有九大进口轿车品牌以及一家标准的“一汽大众”（西安）备件中转库，该配件中转库区域覆盖整个西北以及山西省。渭北双创科技产业园占地217.03亩，建筑面积约25万平方米，由生产研发区、生活配套区、综合服务区三个功能分区构成，是集研发、生产、办公、住宿、餐饮于一体的现代化工业社区。项目建设运营主体西安远秦开发建设有限公司是组团管委会与西投控股设立的以专业化园中园开发运营为主要业务板块的国资企业。</p>	杨溢 15929918834

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	230	西安高新区长安园	园区规划面积约12平方公里，包括通讯产业园、新型工业园两大板块。其中通讯产业园以中兴通讯、奕斯伟、武汉烽火等省市重大项目为龙头，打造电子信息全产业链，培育电子信息产业集群。新型工业园以光机所、西岳电子、威世半导体等为代表，以“自主创新、核心硬科技”为着力点，集聚创新型“隐形冠军”企业。长安通讯产业园将致力于构建研发创新与高端制造相衔接的规模化、集群化协同发展体系，全面完善教育、商务等区域配套，打造集通讯研发、高端装备、智能制造为一体，产城融合、宜居宜业的绿色高科技“首善”园区。	工业园,科技园	园区以中兴通讯、奕斯伟、武汉烽火等省市重大项目为龙头，以光机所、西岳电子、西古光通、威世半导体等为主干，致力于打造通讯、智能制造、电子信息、半导体产业集群。中兴通讯全球最大的终端生产基地，带动并促进电子信息制造业上下游产业链发展，打造千亿级智能终端产业链集群，目前从业人员超过1万余人。奕斯伟硅产业基地项目填补国家半导体硅材料产业空白。	029-81115295
	231	长安科技产业新城	长安科技产业新城总面积约32.07平方公里，包含滦镇片区和引镇片区（其中滦镇片区17.8平方公里，引镇片区14.27平方公里），位于西安市万亿级科创走廊与文化走廊交汇处，战略地位显著。科创大走廊上的沣东新城、高新区和航天基地已成为大西安科技生态产业主轴的核心支撑，产业新城所在的长安区腹地承担起串联全国领先科教资源及周边产业基础的角色，而背靠秦岭生态带风景优美具备天然发展高科技产业的的优势，形成“产学研”链式发展。产业重点——打造集现代物流、新一代信息技术、智能装备等主导产业与构建生态宜居、城乡统筹、产城融合于一体的产业新城。	工业园	依托滦镇、引镇两大产业区，形成一标杆一支撑的产业布局，力争在五年内建成600亿产值的新型开发区。一标杆：滦镇产业区为以硬科技产业化为核心的产城标杆，大力发展集成电路、新型显示、物联网传感器、智能终端、人工智能等产业，同步建设生态智慧新型城市。一支撑：以引镇产业区为支撑，发展汽车、智能装备、新能源等产业，同步建设生态智慧新型城市。	18092626322
	232	西北现代医药物流中心	西北现代医药物流中心项目总投资9.5亿元，建筑面积13万平米，是目前全国最大、功能最全、现代化水平最高的医药物流中心之一。中心按照“五化”建设标准，即药品储存（分拣）自动化、操作系统标准化、温湿度控制规范化、配送服务信息化、物流管理科学化，商品库存量超过130万箱，可支撑公司年销售额220亿元以上的销售规模。	物流园	库内总货位9.94万个，可容纳商品库存量超过50万箱，年处理能力700万箱。	029-83332205

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	233	碑林科技产业园区	<p>碑林科技产业园于1991年批准设立，为国家最早批准的开发区之一，是西安高新技术产业开发区的重要组成部分。园区占地276亩，总建筑面积44万平米，已发展成为集标准工业厂房、商务写字楼、住宅、酒店等为一体的科技商务园区。目前园区入驻企业442家，其中高新技术企业19家，科技小巨人企业9家，规模以上企业9家，军民融合企业6家，动漫文创及服务外包企业50余家。2019年实现技工贸收入 42亿元，实现工业总产值15亿元，实现增加值10.05亿元，实现税收1.7亿元。2008年区委、区政府顺应国家产业政策扶持方向，发挥园区产业优势、科技优势、区域优势，大力发展动漫文创及服务外包产业，搭建了“碑林动漫产业平台”，2010年4月被陕西省扶持动漫产业发展领导小组授予“陕西动漫产业平台”称号（全省唯一）。至今，园区及动漫平台被认定为国家服务业综合改革试点城市西安市的首批创新型聚集区之一——动漫产业聚集区、首批国家级创业孵化示范基地、首批西安国家级文化和科技融合示范基地示范园区、省级科技企业孵化器、省级文化产业示范园区、省级小型微型企业创业创新基地，省级文化产业“十百千”工程文化产业示范基地、省级文化和科技融合示范基地、市级服务外包示范园区、市级创业孵化基地、市级首批数字经济试点示范园区。</p> <p>近年来，大力发展动漫文创产业，现已形成“新光奖”中国西安国际原创动漫大赛、“大学生动漫文创嘉年华”活动、全国建设类院校施工技术应用技能大赛三大品牌赛事活动，平台入驻企业50余家，涵盖定格、二维、三维影视动画制作、原创IP、科技文化融合、互联网+文创、衍生产品研发制作、行业实训教育、展示体验、AR/VR应用开发等多元化产业内容。自主原创IP形象唐妞、秦风小子、西西安安受到广泛关注与追捧，三好软件、鸣达鑫雨、桥合动漫、斑点城市、唐煌文化、呦呦鹿鸣、元创影视、行简图文等企业产业特色鲜明。全面支持科技创新，华拓科技公司全球首创数字曲面微滴喷射设备在2019CES（国际消费电子展）上引发关注；中航创世机器人在医疗机器人、服务机器人和军用机器人领域已拥有完善的自主研发体系；鹏利电子公司获“军工四证资格认证”，此外还有服务于北斗导航、导弹制导、电缆远程监测、水电远程监控、轨道交通系统等一系列高科技项目。注重创新创业体系建设，充分发挥国家级创业孵化示范基地及陕西科技企业孵化器作用，联合骨干企业搭建双创平台7个。全力推动片区提升发展，按照“园区+街区+厂区”一体化改造思路，打造产业链布局合理、拥有持续创新能力的“文创+科创”产业聚集区。</p>	科技园	<p>西安凌安电脑有限公司：开发、生产电脑设备及电脑软件；西安博特睿电子科技有限公司：电子产品、灭火设备的研发、生产、销售、技术服务、技术成果转让、技术咨询及维修服务。西安钧睿航空科技有限公司：航天航空器科技开发；航空器维修及技术服务；航空器测试设备研发、制造；中航创世机器人(西安)有限公司：机器人的研发、制造；计算机软件的开发、销售；医疗器械的研发、生产和销售；陕西华拓科技有限责任公司：数控系统、数控机床、数控设备及机床附件的研发、生产、代理、销售、技术咨询、技术服务；西安赛百科洁医药包装有限公司：医用包装材料和容器(不含国家实行专项审批的产品)；中十冶集团有限公司：房屋建筑工程总承包；矿山工程施工总承包；冶炼工程施工总承包；化工石油工程施工总承包；市政公用工程施工总承包。</p>	029-82682551

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	234	优思创新工坊	<p>西安优思创新工坊孵化器有限公司（以下简称：优思创新工坊）成立于2015年9月9日，是一家致力于大学生自主创业、初创小微企业、科研成果转换及传统企业向互联网企业转型等项目的孵化器平台，旨在培育创新人才和新一代高科技企业，为创业者与创业团队提供综合创业指导与全方位服务。是陕西省科技厅认定的“省级众创空间”、省知识产权局的“省级知识产权示范众创空间”，西安市科技局认定的“市级众创空间”、“市级科技企业孵化器”、人社局认定的“西安市创业孵化基地”、科技部认定的“国家级备案众创空间。”</p> <p>1、人才培养服务 2、项目申报培训服务 3、政策解读 4、科技成果转化创业服务 5、企业宣传服务</p>	科技园	<p>至2020年11月底，优思创新工坊目前入驻企业9家，其中科技型企业4家、文化类企业4家，其它类企业1家。西安罗右科技有限公司成立于2018年，位于西安市曲江文化科技创业城曲江文化产业孵化中心B座。西安罗右科技有限公司（以下简称“罗右科技”）秉承“企业多元化、各事业部专业化”的发展模式，以十余年的研发行业应用管理软件团队为依托，围绕信息化产业链，整合信息化平台建设、建筑智能化系统工程、建筑装饰装修工程于一体，在软件开发、互联网、创业服务、装饰工程、智能建筑等领域取得了良好的业绩，现已成为专业的信息智能化整体解决方案服务商。罗右科技从最初的3个人发展为现在拥有一批资深的专业技术人员和项目管理人员的团队，目前为止罗右申请认证了13项软件著作权，与2020年9月被认定为2020年度西安市第二批次大数据企业，并申请了2020年第一批高新技术企业，目前已经公示。</p>	何红 18789416591
	235	关山工业园（创新创业产业园）	<p>关山工业园区规划面积2.26平方公里，占地3400亩，园区设计道路五纵五横，已建成通车创业路、永丰路、四维路、万年路、和谐路5条道路，基本形成了园区环状闭合道路。</p>	工业园	<p>关山工业园已入驻13家企业，重点企业有：陕西亿利华弹簧制造有限公司、陕西蓝太航空设备有限责任公司、昇兴（西安）包装公司、西安宇森电气有限公司等。</p>	029-86852090
	236	航空供应链基础配套园	<p>工业园区，主要招商航空工业基础配套供应商企业及相关企业为主的企业。提供标准化厂房和优质办公环境，整合研发、检测、物流、生产等相关配套服务。</p>	工业园	<p>目前尚未有企业入驻</p>	薛莉 18109203585

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	237	雁塔区鱼化工业集中区	工业园总用地面积5049亩，其中工业用地863亩，占比17%；商业综合用地648亩，占比13%；居住用地1803亩，占比36%；教育科研用地89亩，占比2%；道路绿地市政公用设施用地1646亩，占比32%。是陕西省首批重点建设的县域工业园区之一。	工业园	绿地国际花都、岳旗寨安置楼、天诚科技园、嘉恒总部基地、四腾、慧康生物科技园	彭毅 029-82019688
	238	西安现代纺织产业园	为承接纺织城地区老纺织企业整体搬迁改造，加快推动纺织行业转型升级。2009年，经灞桥区人民政府、西安灞河新区管委会批准成立西安现代纺织产业园。园区西邻灞河，东临洪庆山，一期规划面积约4.7平方公里。截至目前，园区已累计完成基础设施投资约26亿元，建成区域内达到八通一平（天然气、热力、电力、电讯、上水、下水、雨水、道路通及场地平整）。建成市政道路约30公里，配套建设供热中心、污水处理厂、自来水加压站、110KV变电站各一座。纺织城小学富力分校建成投入使用，配套三甲医院即将建设，地铁九号线园区站即将建成。	工业园	已引入入园企业49家，工业企业共31家：其中规模以上工业企业18家，住宅类项目10家，商贸服务类项目3家，其他类项目5家。具体内容见纺织产业园企业。	臧好 029-83540897
	239	西安银石高科产业园	项目园区涵盖企业研发楼、科研综合楼、科研展示楼等功能为一体的现代高科技产业园区。园区结合航空高科技产业特色，致力于营造培养、吸引、凝聚高素质创新型人才和企业家的良好氛围与环境，打造服务于军民融合、进行产业资源整合联动发展的复合型现代园区。	工业园,科技园	已签约入驻企业9家。保罗安捷半导体、梵天科技等。	杜鹏 17762282109
	240	西部云谷三期	涵盖高端办公空间、标准化厂房、精装公寓、商业配套、共享空间等功能形态，通过绿色建筑、海绵城市、灰水利用、新能源利用、装配式建筑、共享空间、风雨连廊、下沉式广场、智慧园区等规划设计亮点，着重打造硬科技产业示范基地。	科技园	在建	029-65678888



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	241	洪庆新城军民融合产业园	依托驻地军工资源优厚，先进制造业发展潜力巨大的实际，重点发展以军民融合为主的先进制造、新材料研发业，北部重点发展工业物流业；西部重点发展滨水生态高端房地产业。中部为军民融合类高端制造产业承接配套、智能制造、智汇物流聚集区。南部为城市全要素景观重点提升区。	工业园	盛邦消防：已建成企业，企业主要生产经营高端消防产品，年产值约5000万。其余、机动车检测、国誉环保、金方工贸、航空模拟器、北光数码、烟草设备、鑫立喷嘴、隆泰阀门等项目目前正在建设。	王宇 029-83626167
	242	西北安全应急产业园	一是军民融合产业。按陕西省“军民融合十四五规划”，引企业入园，大力提升军民融合产业在整个园的占比，全力推动军民融合产业集聚发展形成产业链完备、特色鲜明的军民融合产业园。二是安全应急产业。重点围绕感知预警、预防和防护、救援和处置、应急服务四大领域，12个产业方向发展安全应急产业。三是民用核产业。建设陕西民用核产业基地，充分发挥陕西核企业优势，共同推动核仪器仪表制造、核能供热、核医疗、新能源等产业发展。	工业园	现有工业企业200余家，其中规上工业企业33家，主要有陕西法士特沃克齿轮有限公司、陕西恒德精密机械有限公司，还有陕西国储物流股份有限公司、西咸新区泾河新城产业园区发展有限公司、陕西长羽航空装备有限公司、西咸新区纳诺精密测量设备有限公司。	18629334690
	243	西安高新区软件新城片区	软件新城位于大西安科创大走廊与科技创新轴十字交汇处，陕西省90%以上软件信息服务业企业在此聚集。南邻高新区未来发展的主阵地中央创新区，西邻“神奇西北100景”昆明池最近距离仅500米，北距市政府、西安咸阳机场仅30分钟车程，向东与高新区主城区连成一片，以产带城、以城促产，产城融合发展的势头良好。	科技园	聚集了陕西、西安90%以上的软件研发企业，已形成了以华为西研所、华为鲲鹏创新中心、华为软开云等为代表的华为产业生态链，以清华交叉院、科大讯飞丝路总部等为代表的人工智能产业集群，以阿里丝路总部、易点天下、澳鹏等为代表的出海产业集群，以美林、诺瓦、和利时、铂力特、艾润物联、智多晶、四叶草等为代表的自主创新产业集群。规划建设了23所学校，从幼儿园到中学一应俱全，接近每平方公里布局1所学校，优质教育资源充沛。周边环绕着120亩的云水公园、400亩的鹤鸣湖公园，西安第一条28公里夜光走廊“沣惠渠绿道”穿城而过。建有占地86亩的陕西省图书馆新馆和全球程序员节永久会址西安高新国际会议中心。三甲的儿童医院已启动建设。与新建的西安第一医院、陕西省交通医院、国际医学中心等民生配套近在咫尺。苏宁云著、招商臻观府、软件公寓等高端住宅和人才公寓相继建设。35万平米苏宁广场建成后将成为大西安新的消费增长极。	马丽娟 13891431016



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	244	西安高新区数字经济产业园	西安高新区数字经济产业园位于西安高新区普丰路以东，绕城以南。项目总用地面积120亩，总建筑面积20.88万㎡，建设为西安首家数字经济产业园，推动数字经济快速发展，全力建设成为陕西省乃至全国数字经济创新示范区。	科技园	华为、西门子。打造西安城市产业新IP和区域高端、高新、高产值中心。引进人工智能、大数据、区块链、AR/VR、自主可控、云计算、物联网等品牌企业；培育一批具有竞争力的高成长企业，实现人才、产业、创新孵化；打造数字经济走廊，建设数字经济成果展示、研学、科教、博览体验场。	郭磊 18591915123
	245	新材料产业园	西安高新区新材料产业园成立于2012年3月，是高新区战略新兴产业的重要组成部分，也是高新区加快创建国家自主创新示范区和世界一流科技园区的重要战略部署。首期规划用地4.6平方公里，位于西安高新区西部大道以南，经三十八路以西，西汉高速以东。	科技园	目前园区已建成投产具有代表性企业有西安增材制造国家研究院、西安铂力特、西安光机所、西安鑫森等公司，高新技术企业占比60%以上，目前拥有6个工程技术研究中心（其中国家级2个，省级4个），拥有国家重点实验室3个，涉及电子信息材料、3D打印、复合材料、电池材料、稀土永磁材料等多个领域，其中3D打印产业作为园区重点发展的领域之一，目前已聚集了10余家企业，增材制造产业的聚集效应已初步形成。	郭磊 18591915123
	246	华伟自控科技园	华伟自控科技园位于西安市经济技术开发区草滩生态产业园草滩十路1787号，由西安华伟自控设备有限公司投资建设，占地21亩，总投资7567万元。目前入驻企业发展方向主要为电力科技与智能化设备、医疗、互联网+及多媒体营销方向。	科技园	目前进驻企业20家，包括：西安杰能电力科技股份有限公司、西安德威克电力电容器有限公司、西安奥博新材料科技有限公司等重点企业。	张淼 15891737557

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	247	经发创新工业园	经发创新工业园，位于泾渭新城泾渭中路36号，陕汽大道西侧，占地200亩，规划建筑面积10万平方米，建成标准厂房14栋。目前，产业园已被认定为陕西省和西安市两级政府的科技企业孵化器、小型微型企业创业示范基地、西安市服务业综合改革试点以及经开区首家企业加速器荣誉认定。	工业园,科技园	目前进驻企业34家，包括：陕西万安汽车零部件有限公司、西安特锐电机有限公司、西安凌达电子科技有限公司等重点企业。	王娟 13991333596
	248	北屯工业园（硬科技产业园）	北屯工业园东西长2450米，南北长645米。规划面积1.73平方公里，占地2595亩。修建南北两条路，航西西街长300米、航研街长600米。东西民生路道路960米。	工业园	北屯工业园已入驻16家企业，重点企业有中铁长安重工有限公司阎良分公司、西安建卓航空机械制造有限公司、陕西桥山科技有限公司	029-86852090
	249	草堂科技产业基地	园区规划面积约54.5平方公里（含西安新能源汽车科技创新谷），包含了生物医药、新能源汽车及电子信息产业三大板块。其中西安新能源汽车科技创新谷规划面积38.1平方公里，以比亚迪为龙头，结合开沃汽车形成年产超60万台的整车生产基地；佛吉亚、延锋等国际知名零部件厂家为代表的零部件配套集群，共同构成发展新能源汽车产业区域。生物医药产业园规划建设面积5平方公里，是国家生物产业基地、国家级医药出口基地、国家级火炬计划生物医药产业基地。以生物技术药物、化学药物、现代中药、医疗器械、诊断试剂和高端健康医疗六大领域为主要发展方向，聚集了扬森制药、立邦制药、康拓医疗等一大批科技含量高，发展势头良好的企业。电子信息产业目前已形成了以通讯、电子元器件、半导体、终端电子产品以及电子信息服务为主的电子信息产业集群。涵盖导航、通用航空、海事电子及卫星地面应用范围的央企中电科集团，全球最大的二极管硅片供应商华晶电子，中国最大的继电器生产企业厦门宏发等优质企业。	工业园,科技园	新能源汽车产业聚集了比亚迪汽车，开沃新能源汽车、浙江润丰能源集团、众迪锂电池等一批优秀企业，将发展成为具有国际影响力的中国新能源科技创新中心。生物医药产业园是国家生物产业基地、国家级医药出口基地、国家级火炬计划生物医药产业基地。以生物技术药物、化学药物、现代中药、医疗器械、诊断试剂和高端健康医疗六大领域为主要发展方向，聚集了扬森制药、立邦制药、康拓医疗等一大批科技含量高，发展势头良好的企业。电子信息产业目前已形成了以通讯、电子元器件、半导体、终端电子产品以及电子信息服务为主的电子信息产业集群。涵盖导航、通用航空、海事电子及卫星地面应用范围的央企中电科集团，全球最大的二极管硅片供应商华晶电子，中国最大的继电器生产企业厦门宏发等优质企业。	029-81461813

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	250	中国电子西安产业园	中国电子西安产业园总规划面积20万平方米。园区重点聚焦电子信息、军民两用、智能制造、健康医疗大数据等产业类型。目前进驻企业54家，以中国软件、中电振华、华大电子为代表的中电集团旗下企业，以星展测控、恒平光电、国仪测控、核发机电等为代表的前沿科技、军民两用以及健康医疗大数据、新材料、节能环保等相关主导行业的代表性企业均已入驻。	工业园,科技园	目前进驻企业54家，包括：西安英诺机械设备有限公司、西安智进机电科技有限公司、陕西华聚质量检测技术有限公司等重点企业。	孙燕 18966893802
	251	西部云谷二期	聚焦硬科技产业培育，打造科技产业园区2.0升级版，涵盖5A级多层及高层研发办公、高端生产、人性化呼叫中心、科技企业孵化以及全方位生产生活配套等内容。	科技园	目前已聚集罗塞塔生物科技、巨子生物、新电研海科技、电讯盈科、中国电信、迪科数金等一批硬科技标杆企业。	029-65678888
	252	西安航空科技创新创业园	园区总占地94亩，其中净用地75亩。园区总建筑面积41569m <sup>2</sup> ，包括钢结构标准厂房、多层厂房、研发楼，为创业企业提供不同面积的生产经营场所。园区内配套建设会议室、培训教室、食堂等公共服务平台，降低创业者的创业风险和创业成本，提高创业成功率，促进科技成果转化。	工业园	目前双创园已有10余家航空航天及高端装备制造相关企业入驻发展，重点企业包括西安势加动力科技有限公司、西安远飞航空技术发展股份有限公司、西安兴航航空科技股份有限公司等。	高扬 18192233200
	253	西安北航科技园	总占地60亩，建有办公楼及商业配套，包含超市、医疗、餐饮、健身、车行等，可为在孵和创业企业提供全方位服务。	科技园	分为众创空间、孵化器、企业加速区、企业产业化区。现有大地测绘、航天宏图、兰飞、华信铁路、运控信息、陕西星际荣耀等105家企业。	刘甘霖 13379213874
	254	泾河新城智造创新产业园	泾河智造创新产业园位于西咸新区泾河新城，延西高速沿线，交通位置优越。园区规划建设工业标准厂房（每栋4层，单层面积区间500-1500平方米，可自由分割），定制化厂房（预留定制厂房40亩，根据企业需求定制开发）及企业生产生活配套等。	工业园	已入驻航空航天零部件制造企业一家。	029-36390818 18789424698

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	255	泰航航天丝路科学园(半山企业天地)	独栋办公60栋; 写字楼2栋; 酒店1栋; 创客空间3栋; 孵化中心1栋。	科技园	科技型企业、金融型企业、总部型企业	魏浩 13991395100
	256	汽车零部件产业园	项目总投资约12亿元, 占地面积约290亩, 总建筑面积约17万平方米, 主要建设标准化厂房19栋。	工业园	已入驻企业森兰科贸、通力达机电、昆展精密机械、飞渡房车科技、通用润滑科技等	刘方焘 15399011151
	257	西安高新区软件园示范区	软件园示范区位于沣惠南路以西, 丈八北路以东, 科技一路以南, 科技四路以北, 占地600亩, 建筑面积55万平方米。由秦风阁、汉韵阁、唐乐阁、西岳阁、太白阁、01广场、四联大厦、天泽大厦、全星大厦、创新大厦、捷普大厦、恒生大厦、腾飞大厦、葡萄城大厦等建筑组成。入驻企业310家, 其中代表性企业有英特尔、紫光国芯、研华、电讯盈科、金蝶、新蛋、诺瓦电子、西电捷通等。	科技园	诺瓦电子、三人行、中控、浪潮、思爱普、西电捷通、文思海辉、拓尔微电子、邦正科级等	蔡鹏 18049689369
	258	兰池工业产能基地项目一期	该项目总投资4.3亿元, 占地约69亩。总建筑面积为8.6万平方米, 主要建设标准化厂房。	工业园	入驻企业科诗美隐形眼镜、豪特维尔、绿垚电池	杜静 15829076718
	259	西安市公共卫生中心	规划面积约8.7平方公里。按照“一核、三层、一体系”的总体功能架构, 以区域协同为目标, 布局集前沿医疗设备研发、药品研发、高新医疗设备生产、医疗防护用品生产、医疗物资储备、生产生活及医疗末端处理等为主的集生产、研发为一体的综合性园区。	工业园	目前, 已入驻企业6家, 重点企业: 上海康恒集团、山东毅康科技有限公司	029-86091111
	260	泾渭中小工业园	泾渭中小工业园, 总占地面积约515亩, 建筑面积约40万平方米, 现已开发建设完成10万平方米, 入驻企业18家。重点发展装备制造制造业, 致力于打造先进装备制造制造业优秀企业社区。	工业园, 科技园	目前进驻企业19家, 包括: 陕西瑞盛生物科技有限公司、西安凯普医学检验所有限公司、西安远通耐特汽车安全技术有限公司等重点企业。	刘雅芬 15029038365

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	261	军民融合协同创新基地	以军民融合产业为核心，聚集了一批高科技企业。其中重点军民融合企业15家，工业规上企业8家、科技服务规上企业2家、国家级高新技术企业8家。	科技园	目前已入驻航天十二院十二所、中建地下空间有限公司西安分公司、陕西联森电子科技有限公司、西安光远信息技术有限公司等信息技术、高科技公司20余家。	刘晨晨 029-87592005
	262	西部智能装备产业园	西部智能装备产业园，经周至县人民政府2016年批准成立，由西安尚龙产业园运营管理有限公司负责招商引资和运营管理。园区位于西安钟楼正西50公里的周至县尚村镇，距西安绕城仅半小时车程，总规划5475亩，总投资105亿元。	工业园	目前已有13家企业进驻，产业类型有：智能制造、智能电气、智能包装、环保装备、医疗大数据、新型绿色建筑材料等产业。重点企业：陕西环保集团。	029-89303902 13032968899
	263	西咸新区泾河新城院士谷	西咸新区泾河新城院士谷充分依托大西安丰富的科研资源和产业基础，泾河新城的交通优势、文化优势、生态优势、空间优势和后发优势，按照“产业、交通、服务、生活”融合发展的要求，通过建设物理空间、鼓励科技创新、促进成果转化、发展科技中介、畅通金融渠道等举措，重点发展先进制造业、文化旅游业、现代服务业，是集科技创新、产业转化、合作交流、文化旅游、生态人居“五位一体”的产业发展的沃土、宜居宜业乐园观光休闲的目的地。院士谷按照“两园一谷”的空间布局，主要包括泾河智谷和东园（泾河新城光电子研究与创新中心）、西园（西安泾河国际企业港），聚焦高端装备制造、能源环保、电子信息等新兴领域，主要涵盖设计研发、中试转化、生产制造和第三代半导体材料、光电子原件、通信光电子等细分领域。泾河新城院士谷是在大西安北跨战略引领下的人才汇聚、成果汇集、文化荟萃、金融汇通、产业汇合、生态汇流的成长极。	科技园	目前已入驻西电人工智能研究院、中车西部创新研发中心、光电子学研究与创新中心、陕西水务丝路(国际)科创园等多家企业。	孙兆鹏 15829366554

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	264	长信工业园	总占地约100亩，总投资2亿元，主要建设标准化厂房及相关配套设施，总建筑面积约3.6万平方米。	工业园	已入驻企业优恩生物科技、秦华特种电子元器件、宇奇高压密封电连接器、西安顶生食品、美施美康生物科技等	苏毅 18829306655
	265	浐河经济开发区	西安浐河经济开发区，是1994年5月经陕西省人民政府批准设立的省级经济开发区。2018年3月，浐河开发区通过国家发改委等六部委公布的《中国开发区审核目录》。开发区一期在西安东北、浐河以西建成了集工业、商业、文化、高中档度假游乐为一体的现代化经济开发区。随着西安市发展重心的转移，浐灞河流域大规模综合开发，开发区迎来“提升档次、二次创业”的重要发展机遇，灞桥区委、区政府决定将浐河经济开发区拓展至红旗街办南部区域的浐河谷地。该区域处于大西安“国际文化交流轴”上，高铁枢纽西安东站位于其中，是目前大西安离城最近、面积最大、生态最优的区域，是灞桥未来产业转型升级、经济增长和产城融合发展的中心区域。浐河谷地拟按照“一区、一谷、一城”的功能分区进行整体开发，分别为中部高铁枢纽经济区、智慧经济创新谷、以及两端生态公园城。依托物联网产业智慧经济和高铁枢纽经济双引擎，建设国家级（西北）物联网产业发展中心。	科技园	陕西建工集团始建于1950年3月，是省属国有独资企业，注册资本金51亿元，荣列中国企业500强第191位和中国建筑业竞争力200强企业第5位。旗下拥有国际工程承包、建筑产业投资、城市轨道交通、钢构制作安装、商混生产配送、工程装饰装修、古建园林绿化、锅炉研发生产、物流配送供应、地产开发建设、医疗卫生教育、旅游饭店经营等产业。2018年实现营业收入1006.22亿元，利税总额35.86亿元。	焦中晋 029-83312990
	266	西安高新区创业园发展中心	创业园是西安高新区创新服务体系的重要组成部分之一，也是国家最早的一批科技企业孵化器之一。拥有苗圃、孵化器、加速区、产业园区等十余个孵化基地，总面积超过150万平方米，培育中的科技企业及留学人员企业逾千家。形成“1+N”式的孵化器集群发展模式，在全链条的发展模式的基础上探索和构建双创生态圈，成为集企业孵化、产业培育、功能园区建设、双创品牌服务为一体的专业服务机构。	工业园,科技园,文化创意园	现有企业数量600余家，重点企业包括：西安力邦制药有限公司、西安康拓医疗技术有限公司、中航富士达科技股份有限公司、陕西巨子生物技术有限公司等70余家重点规上企业。	029-81882300



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	267	电子信息及汽配产业园	规划面积约8000亩园区以工业“4.0”为着眼点，按照西安市“6+5+6+1”产业发展规划，充分发挥高陵区雄厚的工业优势，以新兴电子信息战略产业和智能装备制造、汽车零部件加工为主导，建设国家级先进制造业基地和半导体产业园。	工业园	目前，已签约企业5家。重点企业：北京联东集团、雨中情防水技术总部、上海博康集团	029-86091111
	268	国家服务外包示范基地	西安国家软件服务外包示范基地位于高新区核心CBD区域，锦业路以南，绕城高速以北，丈八二路以西，丈八四路以东，距离高新管委会都市之门1.5公里占地210亩，建筑面积40万平方米，从业人员5万多人。2010年投入使用以来，聚集了华为、IBM、NEC、富士通、艾默生、西门子、NTT数据、思爱普、浪潮、TCL、大疆、博彦、石化盈科、和利时等一批世界500强及国内外行业领军企业。	科技园	NTT数据、富士通、和利时、艾默生、华为、大疆、TCL等。软件园自持物业分为两个区域，一区建设总用地43亩，由6栋多层（5层）单体建筑构成，建筑面积5.7万㎡，二区由3栋高层（软件大厦、孵化器H座、培训楼以及餐厅）单体建筑构成，建筑面积88401万㎡。周边区域还有宝德云谷、英华达、嘉昱大厦等，是高新区知名外企研发机构及信息服务外包企业的聚集区域。	段红 13991868627
	269	综合保税区	以电子信息和航空航天为主导，国际物流和服务贸易为支撑的产业布局。围绕打造加工制造中心、研发设计中心、物流分拨中心、检测维修中心和销售服务中心。	工业园	目前西安高新综保区区内现有企业37家，其中生产型企业26家，物流企业11家，区内企业总人数约5000人。区域生产型企业涉及半导体芯片生产、测试与封装、工业化学品制造、设备清洗维修等产业。出口加工b区域区内现有企业20家，其中生产型企业12家，物流企业8家，区内企业总人数约3500人。生产型企业涉及的有半导体芯片测试与封装、半导体设备研发、飞机电源制造、机械加工等产业。	029-88608259
	270	高陵中小企业聚集园	项目规划总占地约1000余亩，一期占地约500亩，目前已开发建设标准化厂房7栋，综合配套楼1栋。项目是集标准厂房、商务办公、蓝领公寓等为一体的一站式大型工作生活园区。厂房1层层高6米，2层4.5米，3-5层4.3米，每栋厂房两部客梯，八部货梯，人货分离，便于企业高效生产。	工业园	目前，已入驻企业20余家。重点企业：陕西智引科技有限公司、西安玛申德宝有限公司	029-86091111



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	271	西安丝路融豪工业城	园区规划占地面积3000余亩，规划建设各类标准化厂房及配套约230万平方米。目前三期建设及招商运营全面开始，建成标准化厂房面积16万平方米，重点引入装备科技、精密电子、机械制造等产业进驻及培育相关配套企业。	工业园	目前，已入驻企业150家，重点企业：宁波机械密封有限公司、陕西核成电器有限公司	029-86091111
	272	西安航空基地表面处理中心	园区总面积225.33亩，净地218.71亩。规划有综合办公楼、会议中心/展厅、倒班楼、职工餐厅、标准厂房、危化品仓储物流中心、锅炉房及配套用房。项目集中西北区域内表面处理企业，为适应西北地区高端装备制造及加工业的高速发展需求，通过排污集中处理电镀废水，避免环境污染，降低污水处理成本。	工业园	项目正在建设中，预计2021年5月投入使用。目前已达成入区协议的企业近10家，包括西安天科智泽环保科技有限公司、陕西京兆美畅新材料有限公司、西安泰金工业电化学技术有限公司等。	高扬 18220551833
	273	西安大普产业园	安大普激光科技有限公司（西安大普光电与信息科技企业孵化器）成立于2006年10月，位于西安市经济技术开发区草滩科技创业示范园，规划用地110余亩，由众创空间、科技企业孵化器和科技企业加速器三个板块组成，是从事光电、信息、能源类高新技术中小企业创业和培育工作的民营科技企业孵化器。大普孵化器现有标准化厂房7栋以及孵化服务大楼、公共服务平台、职工公寓、多媒体会议室、职工餐厅、电子阅览室、图书室、活动中心等配套服务设施，孵化面积5.1万㎡，实现了覆盖并满足研发、生产、生活“一站式”的需求。	工业园,科技园	目前进驻企业56家，包括：陕西大普机械科技有限公司、科宝测控技术（西安）有限公司、西安点石超硬材料发展有限公司等重点企业。	杨哲 18182634257
	274	佳为产业园	园区一期占地30亩，已建成有三栋六层、七层及九层办公楼，可用于各类企业进行办公及简单操作生产，建有一栋两层生活配套楼。	科技园	目前有企业40家，主要以微波、配电柜组装，铁路器材，检测，生物医药企业、消防器材。重点企业有西安西核彩桥实业有限公司、西安阔成检测公司等。	关养安 029-83591908

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	275	西安兵器工业科技产业基地	西安兵器工业科技产业基地（以下简称西安兵器基地）位于陕西省西安市经济技术开发区泾渭新城，规划用地面积16.3平方公里，是兵器集团与陕西省、西安市政府联合共建的产业园区。西安兵器基地基础设施、能源保障、道路管网、科教文卫等生产生活配套设施日趋完善，为提升渭北工业区工业配套环境，加快区域基础配套设施建设奠定了基础。	工业园,科技园	目前进驻企业5家，包括：西安立劲机械设备有限公司、陕西海耐森石油科技有限公司、西安昊友航天复合材料有限公司、西安昊云航天材料有限公司、西安维冠精密设备制造有限公司。	李明 15829063065
	276	中国普天西安产业园	占地173.5亩，建有标准厂房和办公，配套有员工宿舍、食堂等设施。	工业园	除中国普天外，已入驻北方捷锐、秦泰汽车等制造业企业。	赵其琛 18629388153
	277	西安航空基地（蓝田）航空产业园	产业园由西安航空基地管委会与蓝田县政府合作共建。产业园规划面积约15平方公里，其中一期占地2750亩，主要依托建设西安蓝田通用机场，构建以航空研发制造、航空现代服务、通航文化旅游为核心的综合性航空产业园区。其中蓝田机场占地943.55亩，当前建设目标为A1级通用航空机场，飞行区等级2B，跑道长度1200米，可提供12座以上的航空器开展商业载客飞行活动，总投资约7.3亿元；二期机场跑道将延长至1800米，飞行区等级达到3C，并预留未来机场跑道进一步拓展空间。产业园于2020年底开工建设。	科技园	目前产业园正处于建设过程当中，暂无企业进驻。	檀雨默 029-85642491
	278	银石壹号社区	银石壹号社区是一家专注于产业园、孵化器及企业社区项目的投资、开发、建设及运营的企业，并致力于为先进制造类企业提供专业定制化的厂房、企业总部。项目占地面积96.44亩，总建筑面积6.5万平米，规划13栋标准厂房和1栋综合楼组成。为用地需求在10亩以内、厂房面积需求在2000~5000平米的创新型先进制造类中小企业提供选址。	工业园	已签约入驻企业9家。重点企业有：西安天盾汽缸床有限责任公司、陕西邦信表面技术工程有限公司、陕西长海科教设备有限公司等。	杜鹏 17762282109

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大支柱产业	279	西安航空基地综合保税区	航空基地综保区一期围网面积0.55平方公里，包含通关服务区、仓储物流分拨区、加工贸易制造区等功能片区。现有通关服务中心大楼建筑面积约2.6万平方米。加工贸易制造区7栋标准厂房，约3.1万平方米。仓储物流分拨区包含3栋保税仓库，约3.1万平方米。	工业园	注册、入驻及拟入区企业共24家，重点企业有陕西易航国际物流有限公司、西安佰诺平行进口汽车贸易集团有限公司、西安云柔技术有限公司、海飞特（西安）直升机有限公司、西安神奇航空科技有限公司等。	林莉莉 15129184671
	280	西安航空科技企业孵化器	西安航空科技企业孵化器占地249亩，总建筑面积10.55万平方米，由国际孵化器、标准厂房和中小航空园三部分构成，包括1栋办公楼，17栋标准厂房，4栋二层厂房。2008年12月，科创中心被国家科技部认定为“国家高新技术创业服务中心”，成为国内第一个国家级航空专业孵化器。	工业园	目前孵化器在孵企业近60家、中小园入园企业近20家，重点企业包括：孵化器：西安西格码精密部件有限公司、西安智汇航空科技有限公司、西安富沃德光电科技有限公司；中小园：陕西宝昱科技工业有限公司、西安振民航空科技有限公司、陕西金宇航空科技有限公司。	高扬 15191448316
	281	军民融合创新园	项目规划用地约142亩，A区用地面积约62亩，B区用地面积约80亩，总建筑面积约25.6万平方米，主要建设科研办公区、生产加工区、办公配套区等。	工业园,科技园	A区建设中；B区已建成，目前入驻重点企业有北方长龙新材料、陕西宇光飞利、陕西奥华等。	鲁遥 15289486599
	282	慧谷创新园	慧谷创新园聚焦高端要素，引育高端人才，发展高端产业，围绕军民全领域和工业转型升级发展重点引进航空航天、高端装备、电子信息、新能源新材料和生物医药为产业方向的优质企业。	科技园	目前已入驻企业17家，重点企业有：西安希德电子信息股份有限公司、西安空天能源动力智能制造研究院有限公司、西安宝科流体技术有限公司、陕西索飞电子科技有限公司等。	张波 18149409156

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
五大新兴产业	283	华为云（西北）联合创新中心	华为云（西北）联合创新中心能够为在孵企业提供公司注册、财务代账咨询、政府政策申报咨询、创业培训辅导、项目路演投融资对接等企业中早期全方位的培育与孵化服务。创新中心携手华为公司和航天基地帮助企业转型升级，为企业用云提供高额度补贴，目前已累计服务航天基地内50余家企业使用近800万的华为云资源。	科技园	现有进驻企业近60家，主要围绕人工智能、大数据产业定位方向，目前已有获得国家高新技术企业认证4家，小巨人企业1家，累计获得投融资金额超3000万。重点企业项目有：西安速维数创信息科技有限公司、西安科安软件有限责任公司、西安君晖航空科技发展有限公司、西安合众联创电子科技有限公司、西安奇点融合信息科技有限公司。	张培月 029-83325555
	284	西安普盛智慧产业园	西安普盛智慧产业园的运营公司为西安普盛光电科技有限公司，公司成立于2013年12月，注册资金1亿元人民币，位于西安经济技术开发区草滩九路360号，是专业从事科技型中小企业的培育、扶持和加速服务的创业培育载体。2020年9月22日被陕西省工信厅认定为“陕西省小微企业创业创新基地”。	工业园,科技园	目前进驻企业35家，包括：西安华正精密模具科技有限公司、西安麒丰益轨道科技有限公司、西安诺维斯智能科技有限公司等重点企业。	焦慎鑫 18292006271
	285	京东航天数字经济示范园	京东航天数字经济示范园位于东长安街501号运维国际总部大厦，建筑面积约14000平方米，以“展示、办公、孵化、培训”四大功能实现园区“合作共赢、产业聚集、创新创业、人才培育”的发展目标。	科技园	目前聚集电子商务、人工智能、大数据等数字经济企业超过490家，已成功引入“冰峰饮料”“陕粮健康”“普中泰和”“泾渭茯茶”“秦宝牛肉”等一大批龙头企业。	张博 029-83332035

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	286	现代物流区	现代物流区位于临潼区行政辖区内，规划面积27.65平方公里，目前仅有3.3平方公里纳入《西安市临潼区斜口镇域规划》用于园区发展，但全部未纳入《西安市第四轮总体规划（2008-2020）》（2017年修订），《土地利用总体规划》（2006-2020）中允许建设区仅为1平方公里。	物流园	占地560亩的中储西部国际钢铁物流基地项目（2011年10月19日举行中储西部国际钢铁物流基地项目投资框架协议签约仪式，2011年11月25日备案，2012年11月26日签订入园协议，2015年8月11日正式取得地籍编号为LT4-(55)-17国有建设用地的土地使用证，总投资8.17亿元，总部在陕企业2018年度主营业务收入39.75亿元，缴纳税款3021万元，从业人数632人。）；深圳宝湾物流控股有限公司投资4.5亿元，占地310亩的西安宝湾国际物流中心项目（2013年西洽会签订意向协议，2013年12月签订正式合同，目前该项目综合楼六层主体完工，库钢构完成90%）；陕西泉通特钢有限公司投资4.5亿元，占地230亩泉通特种型材西北物流中心项目（2012年签订意向协议，2013年陕西泉通特钢有限公司与临潼物流区签订正式合同，项目一期已对外正式运营，二期正在紧张施工，明年全部正式运营，项目2018年正式纳税100万左右）；中建商品混凝土西安有限公司投资2亿元，占地100亩的中建绿色混凝土产业园项目（2014年西洽会签订意向协议，2014年8月签订正式合同，2015年5月取得临潼区发改委项目立项备案通知书，2017年12月取得临潼区环保局环评批复。该项目目前主营商品混凝土生产及研发，年产值3亿元，纳税1000万）；嘉浩控股有限公司投资2.3亿元，占地151亩的嘉浩丝路科技产业园项目（2015年11月签订意向协议，2016年西洽会签订正式合同，该项目主营业态以发展高端冷链食品物流交易、仓储、分拣、配送、进出口为重点，兼顾生活快速消费品相关综合物流业务。本项目计划每年产值2亿元，上缴利税2000万元，吸纳就业人口500人。）	万鹏玮 13891970928

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	287	西安国际会展中心	西安国际会展中心、西安国际会议中心位于浐灞生态区灞河之滨，毗邻欧亚经济论坛永久会址和西安世博园，是陕西省、西安市“十三五”重大项目。项目以“世界眼光、国际一流、西安特色、高点定位”为目标，建设集会议、展览、贸易、赛事、演艺、文化交流等多功能于一体的会展综合体，总占地面积约1415亩。西安国际会展中心规划净展览面积约30.3万平方米，主要包括展览中心、会议楼等，展览中心一期净展览面积7.2万平方米，会议楼建筑面积20.7万㎡；二期主要包括重型展馆、进口博览馆、会展服务中心等。西安国际会议中心建筑面积约16.1万平方米，拥有50至2100平方米会议室（宴会厅）50余间及320余间客房。	文化创意园		17762282109
	288	智诚跨境电商产业园	智诚以“跨境电商+”全产业链生态圈建设为目标，以“政、产、学、产、用”为核心，已合作高校26所，重点实验室合作伙伴百余所，高校联合科研中心2所，投建高校联合实验室10所，累计培养专业人才1万余人，是国家教育部大学生“创新、创意及创业”挑战赛三创基地；智诚旗下海外仓10万平方米，服务中小型企业1000余家。	文化创意园	智诚跨境电商产业园（以下简称“智诚”）是一家出口型跨境电商园区，2008年成立于上海，2018年7月落户西安市曲江新区。智诚园区一期位于金辉环球中心，面积2400平米；2020年二期旺座曲江园区建成，面积超10000平米，入园企业超100家。	范婷婷 18192238121
	289	中交科技城	中交科技城选址于西安高新区中央创新区，整体布局有科技创新、孵化创业、产业培育、产业发展、总部经济、金融聚集等六大功能区块，引进交通类、科技类、生产性服务业企业入驻，并聚合了行业资源、金融资源等融合发展，通过打造产业本身+行业应用+企业服务的产业生态圈，推进交通行业和园区企业的健康发展，从而使中交科技城成为产业园区的创建典范，成为助力区域经济发展的特色项目。	科技园		15529538480
	290	新筑铁路物流基地	占地2400余亩，主要包括整车成件包装到发作业区、整车—中转—小件到发作业区、小件成件包装货物仓储配送区、长大笨重货物作业区、冷链鲜活货物作业区、公路物流集散区、国际货物办理区等。	物流园		029-83332188



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	291	西安市农产品物流城	规划用地约5000亩，总建筑面积约270.8万平方米。分三期建设，主要包括蔬菜交易、果品交易、冷鲜肉（蛋、禽）仓储交易、仓储物流、加工配送、生活配套等15个功能区块，	农业园,物流园		029-86091111
	292	国美西北电子商务运营中心	占地面积200亩，总投资4.33亿元，总建筑面积12万平方米，建设包括运营中心、区域采购中心、西北区域物流中心及相关配套设施等内容。	物流园	目前线下业务年销售额达到65亿元，线上业务销售额达到34亿元。	029-83332193
	293	中国移动西北大区物流中心	占地面积96亩，总投资4亿元，总建筑面积5万平方米。项目已于2019年5月建成物流仓库及西北大区生产调度用房，有效解决了中国移动西北五省及西藏自治区的移动通信物资配送管理和生产调度需求。	物流园		029-83591908
	294	中国邮政西安邮件处理中心	占地约300亩，总投资约10亿元，总建筑面积约16万平米，建设涵盖西安邮件处理中心、中国邮政干线运输中心、西北仓储物流中心、国际邮件互换局、跨境电子商务西北中心五大功能区，为陕西电子商务和快递物流仓储业发展提供有力支撑，并进一步加速陕西及西北、西南等区域邮件的集中和快速处理。	物流园	日处理能力约60万件。	029-83332191
	295	招商局物流陕西供应链集成服务平台	占地面积118亩，总投资4.6亿元，总建筑面积10万平方米，建设立体仓库和综合辅助楼等内容。项目建成后作为招商局物流（合同物流）西北总部，对西北区域内各核心公司和城市公司等机构，行使决策管理综合经营管理职能。	物流园	预计年收入超10亿元，创造就业岗位超400个。	029-83332205
	296	西安铁路集装箱中心站	占地2058亩，投资6.38亿元，是全国第一个采用现代信息技术，实现海关和铁路信息共享的中心站，被中铁联集总公司确定为全国的样板；2020年集装箱吞吐量预计突破30万标箱。	物流园		029-83332191



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	297	悦创众创空间	“悦创”取意“快乐创业”就是说我们创业者，能够在最苦的时候内心里却是甜的，原因其实也只有一个“创业是我们这些人快乐的源泉”。悦创空间，以学音悦公司为首，在全国范围内寻找创新创业团队，进行合作孵化投资。	文化创意园	15家	18182446620 029-89830603
	298	西安传化丝路公路港	项目占地500亩，一期用地282亩，建筑面积10万平方米，主要建筑有物流金融数据中心、城市分拨中心、零担专线库、司机之家、电商大楼及相关配套服务设施。传化丝路公路港为传化集团打造的智能公路枢纽级公路港，是区域物流发展的重要载体，为制造企业、商贸企业、物流企业、卡车司机等提供一站式综合性智能园区服务，通过平台化运营，为各类企业提供集、分、储、运、配的物流供应链服务，补足城市物流基础设施枢纽功能，降低综合物流成本30%-40%，吸引产业落脚，促进产城融合高质量发展，提高当地企业竞争力。	物流园	建成后将集聚300多家物流企业，增加5000个就业岗位，每天将吸引上万车辆进场交易。	029-83332201
	299	环大学创新产业带 (科技服务业聚集区)	环大学创新产业带通过深化统筹科技资源改革和机制模式创新，加快科技成果转化和人才创业，建设“立起来的开发区”和“没有围墙的科技园区”。现已建成西工大创新大厦、西安建科大厦、西安工程大学时尚文化创意产业园等一批双创综合体，引进腾讯众创空间、微软孵化器知名孵化机构。通过实施碑林区双创“龙腾计划”，加快人才队伍建设和科技创新，搭建创业孵化、技术转移、投融资服务、产品展示交易、公共服务五大平台。促进创新设计、数据智能、内容创业等重点产业集聚，孵化中航创世机器人、五和土木等一批硬科技企业，以“空间+平台+服务”的方式构建全要素创业生态圈和最优营商环境，实现创新升级、服务升级、产业升级。	科技园	重点企业： 文化创意类：西安昭泰文化发展有限公司 数据智能类：西安纸贵互联网科技有限公司 先进制造类：中航创世机器人（西安）有限公司	丁亮 13572225491

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	300	京东西北运营中心	占地面积321亩，总投资10亿元，总建筑面积21万平方米，建设涵盖仓储物流中心、大型分拨中心、转运中心及配套设施为一体的“亚洲一号仓”综合运营中心。项目已于2019年1月正式投入运营，有力促进了京东集团西北区域电子商务交易、流通、销售的业务扩展，交易额连年递增，带动区域电商产业不断向大规模、高质量发展。	物流园		029-83332198
	301	百利威西安电子商务产业园冷链项目	占地面积164亩，总投资5亿元，总建筑面积9万平方米，建设涵盖低温库房、常温库房、综合办公、企业结算中心等配套设施。	物流园	项目建成后将引入百利威众多食品百货、化妆品、医药设备用品行业的知名战略合作伙伴入驻，年产值超过10亿元，为电子商务产业聚集发展提供优质资源及服务。	029-83332035
	302	泾渭半岛创新产业园	规划面积约200亩，建设创新中心和产业孵化基地，依托中科创新广场项目，打造企业孵化器、加速器和企业总部基地。	文化创意园		029-86091111
	303	西北智能公路枢纽平台	占地面积193亩，总投资3.4亿元，总建筑面积7.4万平方米，建设涵盖全自动智能货物分拨平台仓、双层电商仓、一站式税务、运营服务大厅及配套办公等内容。项目实现了大件物流全自动分拨，有利于甩挂、甩箱，集装箱公、铁联运等多种现代化运输模式。	物流园	项目一期已投入运营，可整合公路货运运输吞吐量每年300万吨以上，通过平台带动小微物流企业集中纳税额过亿元。	029-83332188
	304	安博西安国际物流中心	占地面积140亩，总投资8700万美元，总建筑面积约10万平方米。项目将充分依托安博全球客户平台和丰富的物流设施开发运营经验，打造集结算中心、快递中心及仓储分拨服务中心等功能于一体的5A级国际水准现代化综合物流运营平台。	物流园		029-83332188

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	305	智巢产业园	陕西智巢产业发展投资管理有限公司成立于2011年12月，注册资本1亿元。是一个集产业园区投资、产业性运营、资本性运营的科技型综合产业服务商。公司以“进取、敬业、创新、严谨、求实”的企业精神，以“促进产业升级、服务地方发展”为公司使命，以“诚信守正、创造价值、合作共赢、服务社会”为企业价值观，旗下的智巢产业园既是国际产能合作基地和西安市光伏小镇核心街区，也是一带一路中外合作园区。公司成立9年来，先后获得20多项重大荣誉，其中获得“国家级科技企业孵化器”、“国家级众创空间”、“国家小型微型企业创业创新示范基地”“国家中小企业服务示范平台”、“省级数字经济示范园区”等国家级重大荣誉4个，陕西省、西安市和经开区等重大荣誉19个，还被誉为“政府发展产业的抓手，服务中小企业的帮手”。	科技园	目前进驻企业173家，包括：西安美洁尔生物科技有限公司、西安美洁尔生物科技有限公司、西安壹仟快信息科技有限公司等重点企业。	杨彦 13571495327
	306	长安大学科技园	位于广运潭大道南段4555号，秉承“整合资源、构建平台、专业服务、促进转化”的宗旨，建设以总部办公写字楼、企业孵化器、重点工程实验室及相关配套为一体的科技产业综合园区，为高新技术企业科研研发、人才培育、科技成果转化提供发展空间和专业服务。在国家“一带一路”的政策背景下，长安大学科技园积极响应西安市政府推进大众创业、万众创新的政策，在浐灞生态区发展成集创业苗圃、创客空间、创业交流平台为一体的“众创空间”孵化基地。	科技园	西部第三方检测集团有限公司 西安大辰空间建筑设计咨询有限公司 陕西中环检测服务有限公司 西安中工动力能源有限公司 陕西百川医疗细胞工程有限公司未央百川医疗综合门诊部 陕西正义司法鉴定研究院有限公司 陕西林业集团生态环境设计研究院有限公司 陕西其源律师事务所 西安嘉春应用科学研究院有限公司西安长大运科交通科技有限公司	17762282109

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	307	北极星数字文化产业园	北极星数字文化产业园是由西安北极星球孵化器运营管理有限公司开发建设的集平台建设、产业规划、孵化运营、品牌宣传、产品营销于一体的文化企业创新创业孵化器。于2017年7月创建，位于西安市雁塔区翠华南路曲江创客大街，面积4847㎡，可容纳30-50个创业企业团队。至2020年，不同领域的企业入驻已达到32家，分别涵盖移动互联网创业、影视文化、教育培训、动漫游戏、电子商务、文化传媒、服务咨询等产业门类，累计提供就业岗位上千个。2019年实现园区总营收约26亿元。	文化创意园	企业入驻已达到32家，重点企业包括：西安长风电子科技有限公司、西安星播客文化传媒有限公司、西安众硕文化传媒有限公司、西安新谷广告文化传播有限公司、西安影视数据评估中心有限公司、西安中领网络科技有限公司。	史颖超 029-83596045
	308	国家新一代人工智能产业园	国家新一代人工智能产业园将以获批建设“国家新一代人工智能创新发展试验区”为契机，充分发挥先行先试优势，打造全国领先的人工智能产业发展高地。目标客户群体：人工智能、5G及军民融合及电子信息相关高端研发企业。未来园区将吸引过万人入驻办公。园区占地面积175亩，总建筑面积约26.6万㎡。	科技园	精准分析和规划小镇产业发展，引进人工智能行业领军人才，招引优质项目。制定适应发展和创业创新的政策，集聚投资机构解决企业融资问题。支持领先的创新研发平台入驻，引进国内外知名孵化平台，发展一批中介服务和公共服务平台，完善周边配套服务和基础设施建设。国家新一代人工智能产业园分一、二期开发。一期于2019年1月交付，由6栋标准厂房组成，总建筑面积约7万㎡。二期于2019年10月份建成，由1栋16F的标准厂房、2栋25F办公研发楼、1栋停车楼、1栋综合楼、1栋中试厂房组成，总建筑面积约19万㎡。园区共配置停车位1797个（含8个货车位）。将入驻人工智能产业项目、军民融合产业类项目、人工智能专业孵化平台、重大科研项目以及咖啡、每一天便利店、健身房等商业配套，计划引进酒店式公寓及其他商业配套。	李芸 13572258199

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	309	集贤园	<p>西安高新区集贤园是西安高新区重点产业板块之一，一期规划面积25平方公里，二期规划面积60平方公里，到2035年人口规模超30万人。秉持“文化为魂、生态为基、产城融合、职住平衡”为发展理念，致力打造国家级产业试验区，大西安区域协同发展的卫星城和绿色生态产业新城。按照“南部生态休闲、中部城市生活、北部产业发展”的原则，营造了“两带两轴”的总体空间结构和“一城四园一带一区”的产业布局结。一城为集贤绿色生态新城，涵盖集贤中央商务区、总部科技园、田园风情社区、购物休闲小镇、耿峪公园等生态新城生活样板组团。四园是电子信息配套产业园、绿色建筑装配园、生物医药产业园、文旅大健康园。</p> <p>集贤园成立以来，引进了比亚迪高端智能终端产业园、精工西安绿筑集成建筑产业园、精工智慧能源产业园、勤业装配式制造基地、亚厦科创园生产基地、卡尔斯文旅、红星美凯龙商业文旅、高科建材生产基地、天幕幕墙基地、太平洋建设、幸福制药等项目，签约项目总投资额约550亿元，预期可实现工业产值超1000亿元。目前，正在跟进洽谈中国南山集团、海尔集团、天基空间精密技术南京股份有限公司、深圳市腾讯计算机系统有限公司、首创集团、深圳市宝能投资集团等项目。比亚迪高端智能终端产业园、西北大学现代学院、高新五中、高新第六学校、天幕幕墙基地、高科建材、太周创新园等省市重点项目先后开工建设。西安市第一家民办航空博物馆正式在集贤园开馆。西北大学现代学院主体建设已完工，园区最大创业孵化器太周创新产业园已开工建设。高新五中、高新第六学校已全面建成开学。集贤园将全力提升企业服务能力，优化营商环境标准，推动人文生态发展，用“五星级”的标准，打造“创新之城、富强之城、美丽之城、时尚之城、幸福之城”。</p>	工业园	<p>电子信息配套产业园、绿色建筑装配园、生物医药产业园、文旅大健康园。电子信息配套产业园主要布局以比亚迪高端智能终端产业园为龙头的集成电路、半导体配套及研发孵化中心等项目；绿色装备制造园主要布局装配式建筑产业基地及产品展销中心等；生物医药产业园是目前园区最成熟的版块之一，已投产企业约21家，占比29%。其中陕西上格之路、天一固本堂、陕西慧科植物、仁康药业等知名企业已经落户投产，2019年产值约6亿元；清华德人幸福制药、安健药业也于2020年10月全面投产，年产值可达35亿元。比亚迪高端智能终端产业园、西北大学现代学院、天幕幕墙基地、高科建材、太周创新园等省市重点项目先后开工建设，西安市第一家民办航空博物馆也已正式在集贤园开馆。</p>	029-85197666

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	310	西部云谷一期	涵盖高性能数据存储基地、人性化呼叫中心、现代IT工业生产、5A甲级研发写字楼、科技企业孵化集群以及星际酒店、餐饮娱乐、健身休闲、金融服务等全方位生活商业配套。	科技园	400多家科技企业，聚集商汤科技、六环传动、奥维云网、蓝雪信息、金磁纳米等重点企业。	029-65678888
	311	曲江369互联网创新创业基地	曲江369互联网创新创业基地，是由曲江新区管委会与大唐电信共同打造的以"文化+"、"互联网+"为主题的新一代"双创"产业园区，致力于为符合曲江新区产业发展定位的中小企业提供集创客空间、创客公寓、创业服务、生活配套等功能为一体的一站式全生命周期创业服务。	文化创意园	曲江 369 基地于2017年3月正式启动运营，截至目前，基地已形成了文化创意、电竞游戏、智慧旅游、电子商务等多个产业集群，入驻企业 88 家，其中文化、科技类企业 52 家，规上文化科技企业 11 家、高新技术企业 5家、科技型中小企业7家、曲江小巨人1家，基地实现就业人员1000 余人。主要代表企业有：陕西陕派文化演艺传播有限公司、西安云遮月网络科技有限公司、西安丝路智慧科技有限公司、陕西智诚互联网文化产业园管理有限公司。2018年—2019年，园区累计产值约为5.5亿元，其中文化科技类企业 2019 年营收约 2 亿元，实现税收近 600万元。	史安格 15319974071
	312	现代食品工业园	规划面积约550亩。主要布局现代食品加工相关产业链企业，致力于打造具有一定规模和影响力的现代食品 加工、贸易、物流集散产业基地。	工业园	目前，已入驻企业3家。重点企业：鲁花集团、西安秦食科技食品有限公司、福瑞德食品公司。	029-86091111
	313	雁塔区科技创新基地	以“整合科研资源，建设众创基地”为发展定位，以强转化、稳研发、重服务的整体产业发展思路，使基地成为西安科技资源统筹发展示范区、西安众创空间建设发展引领区，西安中小型高新技术企业发展集聚区和雁塔科技创新发展先导区。科创基地面积约4.7平方公里。	科技园	西安交大曲江校区、热工院、陕西省电力设计院、铁设院、西北化工研究所西安分院等10家科研院所，并拥有国家级实验室3个、国家级工程研究中心2个、国家级技术转移中心1个以及多个省级产学研合作基地、技术专业示范机构、重点实验室和工程研发中心。	雁塔区科技产业管理办 029-88850213



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	314	西安北大科技园 (文化大厦园区)	西安北大科技园是北大科技园构建国际化创新极点联动网络的重要节点，是北京大学双创示范基地“北京大学一带一路（西安）新兴产业基地”项目的载体，是西安国家级现代服务业综合试点城市建设工作的落地项目之一。园区立足西安及周边地区产业基础，在“校地合作、协同创新”理念指导下，沿着专业化、国际化工作方向，建设创新人才、技术与经济示范高地。一期位于曲江文化大厦，运营面积3500m <sup>2</sup> 。二期位于曲江创客大街，运营面积4000m <sup>2</sup> 。	文化创意园	目前入住企业12家，代表企业西安热玩电子科技有限公司、西安紫牛影视公司等。	夏主管 15202921921
	315	西安北大科技园 (创客大街园区)	西安北大科技园是北大科技园构建国际化创新极点联动网络的重要节点，是北京大学双创示范基地“北京大学一带一路（西安）新兴产业基地”项目的载体，是西安国家级现代服务业综合试点城市建设工作的落地项目之一。园区立足西安及周边地区产业基础，在“校地合作、协同创新”理念指导下，沿着专业化、国际化工作方向，建设创新人才、技术与经济示范高地。一期位于曲江文化大厦，运营面积3500m <sup>2</sup> 。二期位于曲江创客大街，运营面积4000m <sup>2</sup> 。	文化创意园	目前入住企业14家，代表陕西广电锐玩文化发展有限公司、中顺文化集团	夏主管 15389431908
	316	常宁新区	依托大学城科教资源丰富、文化底蕴深厚的优势，把总部经济、校地融合、产业孵化作为主导产业和主要抓手，努力将常宁新区建设成为生态环境优美、产业发展强劲、人文特色鲜明、配套设施完善的宜居宜业先导示范区。	文化创意园	三个央企：中交二公局国家级企业技术中心、中航工业“黑匣子”研发基地、西北水电及新能源科技产业中心 产业类项目：长安大学城梦想小镇	常宁新区管委会 029-85695670
	317	西安印刷包装产业基地中小企业园	西安印刷包装产业基地成立于2005年，占地面积1500亩，由陕西省新闻出版局和西安经济技术开发区联合主办，西安印刷包装产业基地（集团）发展有限公司具体组织开发和运营，是原国家新闻出版总署授予的第一个国家级印刷包装产业基地。主要业务包括印刷包装产业集群培育、产业环境营造和产业服务平台建设等。	工业园	目前进驻企业78家，包括：西安惠普生物科技有限公司、西安精准电子科技有限公司、西安前进齿科新技术发展有限公司等重点企业。	席亮 15529335148



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	318	远征创业园	远征创业孵化器是以西安远征自动化控制有限公司为依托而发起组建的以电力电子行业领域为主的省级科技企业孵化器。	科技园	目前进驻企业46家，包括：西安海枫机电科技有限公司、西安德恩尼机电设备有限公司、西安华康生物科技有限公司等重点企业。	姚清 15529335148
	319	华商传媒产业园	华商传媒文化产业园是曲江雁翔路国家级文化产业聚集区（QCIC）启动区和核心区，是曲江新区重点打造的文化产业园区。项目建设包括华商传媒集团及旗下各版块、国际商务办公区（旺座曲江）、当代艺术中心、数据中心与VILLAGE水岸商业街等功能为一体的现代传媒产业生态园区。其中核心聚集区由14栋钻石级商务写字楼组成，建设完成后总体量将达60万㎡。	文化创意园	上市公司：西安旅游、西安饮食、世纪金花、华仁药业 总部经济：华商传媒集团、西旅集团 传媒：《华商报》社、华商广告、华商网、华商卓越、二三里网络 金融：曲江金控、曲江财富、西安航投、建城综开基金 互联网：平安健康互联网、尚心悦牧、未来鲜森 科技：长信智科、星邑空间、中陕核生态 其他：美居酒店、中航假日国旅、西安地铁8号线项目部。	何霄 18189195883
	320	量子晨双创产业园	西安量子晨旨在提供集休闲体验、文化娱乐、赛事活动、产业园区、资金扶持及技术服务为一体的立体化全要素泛娱乐产业运营服务，打造城市新经济产业社区和一体化城市时尚潮流中心。	文化创意园	量子晨园区目前入驻商户55家，企业15家。已成为PEL《和平精英》官方职业联赛大联盟俱乐部基地，园区内还规划有可容纳2000人办公、近10000平米的众创空间，以及2000平米的电竞特色酒店和2000平米的艺术中心。预计每年将带来超100场顶级电竞赛事，除此之外，量子晨还计划招商百余品牌，其中餐饮占比35%，零售占比35%，娱乐体验15%，特色集装箱15%。餐饮搜罗了当地美食与异域特色餐饮，如好利来、西流冰煮羊、欢喜记火锅、MOC HOUSE、京福源涮肉、春山里韩式烤肉、鸟魁日式烧鸟、曲江国菜、一点点等等；零售定位于年轻化创新化品牌，引进理想智造新能源汽车。	解楠 17342346827

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业					STA潮牌、NIKE、华为旗舰店等，娱乐体验汇集搏击动感健身800㎡、K GUAN KTV1200㎡、未来星球live house2000㎡、SEESSEE SPACE艺术空间1000㎡等多样特色品牌。目前英雄互娱母公司“英雄金控”已落户曲江新区，英雄互娱集团旗下量子体育VSPN总部也将迁至此。量子体育VSPN一直打造移动电竞体育生态平台，落户曲江新区将致力于打造大西北五省电竞及泛娱乐的核心集中地，推动电竞行业朝气蓬勃发展。在其龙头引领的作用下，产业园区快速吸附产业链上下游科技企业。同时项目注重为曲江创业企业的孵化成长、创意交流、协同办公提供实际支撑，打造出涵盖手机游戏、移动电竞、互联网等多种产业集群的泛娱乐文化产业空间。	
	321	大西互联网产业园	大西互联网产业园是由陕西立博文化科技产业园有限公司全权运营，园区位于曲江新区翠华南路9号，总建筑面积约4300㎡，斥资1000万历时半年打造完成，于2016年8月全国“双创”周期间正式开园运营，成立之初就承担了西安分会场的服务支撑工作。园区分别于2016年10月获得“西安市级众创空间”荣誉，2018年6月获得陕西省科技厅评为第五批“省级众创空间”荣誉，并且在2018年获得曲江新区十佳优秀文化创意企业。	科技园,文化创意园	截至2020年，园区孵化小微企业共50余家，其中孵化成功规模以上企业3家，园区营收累计6000万元，重点企业名称分别：陕西丝路云互联网控股有限公司、陕西派尔思企业管理咨询有限公司、西安洪杉视觉广告文化传播有限公司、广州创显教育、西安东昊宇兴电子商务有限公司。	吴潇东 15619313596

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	322	大西科普产业园	大西科普文化产业园坐落于翠华路与和谐路丁字路西南角，总面积约2万平，共计投资8000万元，于2018年6月正式开园运营。产业园聚焦“科创”“文创”“青创”“农创”“双创”的“五创”方向开展招商工作，招商的企业有科技类、高新技术类、文化传播类、互联网平台等。目前已签约的企业和落地的项目有：陕西中科大西科普文化发展有限公司（9号宇宙）、全美食互联网平台、陕西果业集团、西安小天鹅艺术团、中通无人机研发公司、今日头条创作空间等。大西科普文化产业园将通过产业配套助力企业加速发展，将园区打造成为陕西省“五创基地”的标杆。	文化创意园	截至2020年，园区孵化企业共40余家，其中规模以上企业3家，园区营收累计过亿。重点企业分别为：陕西中科大西科普文化发展有限公司、西安字节秋实信息科技有限公司、西安全美食互联网科技有限公司、西安科瑞泰华自动化有限公司、西安中通通鹰航空科技有限公司、陕西志源建设工程有限公司、陕西果业电子信息有限公司等。	吴潇东 13060410107
	323	未来彩蛋创业谷	未来彩蛋创业谷于2017年7月运营，园区立足本土AR/VR和文博文创资源，为科技文化融合方向初创企业提供办公工位、政策申报、创投咨询、企业服务。	科技园,文化创意园	园区产业方向为科技文化融合，入驻30余家企业基本为科技、文化产业企业，已孵化出获得IDG千万级融资的VR文博企业西安可视可见网络科技有限公司、文创新零售平台西安正漫数字文化产业有限公司、文博文旅大数据服务平台华礼（西安）信息科技有限公司等。	应允强 17791603902
	324	欧亚经济综合园区核心区	欧亚经济论坛综合园区核心区位于西安浐灞生态区，南至华清路、西至东二环及北辰大道、东北至绕城高速区域，规划面积约45平方公里。以欧亚经济论坛为依托，承接“一带一路”战略，聚集优势资源，扩大对外开放，打造“一带一路”重要的金融中心、会展中心、文化教育交流中心和高端产业聚集中心。	科技园,文化创意园	北京智优沃科技有限公司 菲诺氟斯（西安）科技有限公司 成都侠客岛信息科技有限公司 西安工创汇企业管理咨询有限公司 西安微巢科技有限公司、西安巨人企业孵化器有限公司、西安西腾产业运营有限公司管理	18789416591

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	325	启迪之星（曲江） 文创孵化基地	启迪之星（曲江）文创孵化基地于2017年6月13日正式成立，并于7月15日运营，位于曲江新区翠华南路创客大街1688号6层，是启迪之星布局全球的第85个孵化基地，是启迪控股与西安市政府战略合作落地的重要项目，致力于为曲江创业者提供创业理论到实践，从创业孵化到投资，涵盖“孵化服务+创业培训+天使投资+开放平台”的全面创业服务，并构建“孵化+投资”“资源+服务”的完整创业生态体系。在创新创业的“双创”时代下，启迪之星以打造创业平台，服务企业发展为己任，致力为创业者打造全方面、多方位的创业服务体系平台，为西安创新创业驱动发展提供强有力的支撑。基地总面积2022.34㎡，独立办公室24间，联合办公工位11个，共享会议室及活动路演大厅各1个。未来3-5年启迪之星（曲江）文创孵化基地将逐步实现“文化+科技”创意创新创业集聚区。基地充分利用智能、环保物理空间，在启迪服务体系的支撑下，开拓共享空间运营模式，通过有效地资源整合与企业建立共生关系的共享平台模式，进行创新性的服务与运营。目前，基地已经入驻企业与团队36家，涉及文物保护与体验开发、新媒体、影视广告、智能家居与办公、景观园林设计等文创行业领域。2018年12月获得陕西省科学技术厅“陕西众创空间孵化基地”认定。	文化创意园	已入驻28家企业，其中重点企业： 西安引领网络科技股份有限公司； 西安善丰润景文化旅游发展有限公司。	029-83591505
	326	盒马鲜生西北总部	项目位于沣东新城，项目总建筑面积约26万平方米，建设内容包括电商订单处理中心和新型物流仓储基地，负责盒马在西安所有实体店与线上APP的投资、管理及运营工作。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	327	中国邮政速递物流（西北）航空电商物流中心	项目位于空港新城，占145亩，总建筑面积约6.2万平方米，建设期3年，建设西北区域航空中心、西北及西南区域跨境电子商务中心、电子商务仓储配套设施。建设2栋作业厂房和1栋办公配套楼。	商业体	在建	童凌子 029-33186397

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
六大生产性服务业	328	绿地全球商品西北运营中心暨交易基地	项目位于空港新城，项目占地面积160亩，其中物流仓储用地120亩，商业设施用地40亩。建筑面积约16.6万平方米；规划建设智慧物流基地、企业总部基地、展示交易基地、贸易服务基地四大功能，包括冷链集散中心、进口商品集散中心、物流信息服务中心、多功能配送中心、认证检测中心、中央厨房等，同时建立绿地全球商品展示交易中心。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	329	空港绿地国际会展综合体	项目位于空港新城，总占地面积约570亩，总建筑面积66.8万平米，主要建设集国际会展中心、国际会议中心、高端酒店、高品质住宅为一体的大型临空会展综合体。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	330	沣东自贸新天地	项目位于西安沣东新城文化商务区沣东大道南侧，围绕文化自贸战略定位，以“文化+”为产业方向，大力发展文化贸易、创意设计、文化科技、文化教育、新兴金融五大产业，打造文化企业聚集高地。总规划建筑面积约31.6万m <sup>2</sup> ，分三期开发：一期为文化自贸(双创)街区，二期为文化自贸产业集群，三期为总部办公+自贸公寓。一期总占地约67亩，是园区的产业先导区和产业培育区，为开放式、低密度文化街区，主打文化产品展示空间、文化活动交流空间、众创空间及留学生双创基地。	商业体	1#楼大商业局部地上5层，局部正负零，2#楼、3#楼、4#楼、5#楼封顶	童凌子 029-33186397
	331	富力（西安）环球商贸港	项目西邻广德路，南邻宣平大街，东邻自贸大道，北邻规划路。业态布局为7栋办公楼，1栋酒店，1栋商业楼。	商业体	一期主体结构完成，部分装修施工开始。	童凌子 029-33186397

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	332	新区	新区是区委区政府景城分治战略计划下的重要发展片区，远期规划面积30平方公里，起步区8.4平方公里，《西安市第四轮总体规划（2008-2020）》（2017年修订）中仅纳入1.7平方公里，《土地利用总体规划》（2006-2020）中允许建设区仅约5.4平方公里。	文化创意园	<p>立丰城市生活广场项目（2019年丝博会签订合同），该项目位于秦汉大道以北，秦汉北一路以南，芷渭东四路以东，芷渭东五路以西，总占地面积约155亩，总投资26亿元，由西安润潼置业有限公司投资建设，项目拟定位为集合文化旅游、科技体验、儿童及青少年教育、体育健身、购物餐饮、休闲娱乐、都市公寓、品质社区为一体的全方位全业态体验式城市综合体。</p> <p>蓝光·长岛国际社区（一、二期）项目（2018年丝博会签订合同），该项目位于秦汉南一路以南，秦汉南二路以北，芷渭东四路以东，芷渭东五路以西，由四川蓝光发展股份有限公司投资建设，总投资16亿元，占地面积约150亩，规划建筑面积24万㎡。项目规划为高端低密产品，分别有小高层、合院别墅、商墅等。</p> <p>金骊福郡项目（2018年丝博会签订合同），该项目位于黄金大道以东，秦汉北二路以南，秦汉北一路以北，由中金（西安）投资开发有限公司投资建设，总投资10亿元，占地面积约166亩，总建筑面积约328457㎡。主要由住宅、商业、幼儿园及配套用房组成。</p> <p>福尚家园·铂悦山项目（2018年丝博会签订合同），该项目位于秦汉大道以北，秦汉北一路以南，芷渭东三路以东，芷渭东四路以西，由隆基泰和实业有限公司投资建设，总投资20亿元，占地面积约196.27亩。</p> <p>新区（地热+）新能源供热集成系统（2018年丝博会签订合同），该项目由中石化绿源地热能开发有限公司投资建设，总投资10亿元，项目主要建设地热井、换热站、回灌站、管线及配套设施及新区起步区范围内地热供暖。</p> <p>秦皇医院项目，该项目位于芷渭东三路以东，芷渭东四路以西，秦汉大道以南，秦汉南一路以北。占地面积约255亩，总投资15亿元（不含医疗设备和床单元配置）聚集医疗、急救、预防、保健、教学、科研和重大灾害事故、突发公共事件应急于一体的现代化三级甲等综合医院。</p> <p>西安科技大学秦汉校区项目，该项目位于芷渭东一路以东，芷渭东二路以西，秦汉大道以南，占地面积约159亩。</p>	冯月 13909229555

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	333	旅游商贸开发区	<p>旅游商贸开发区总体规划面积21.77平方公里，形成了以4.27平方公里的商贸开发区为“一体”，14.32平方公里的代新工业园（一期启动建设面积3.4平方公里）和3.18平方公里的能源物流产业园为“两翼”东西拓展的“一体两翼”空间格局。《西安市临潼区斜口镇域规划》纳入3.18平方公里（能源物流产业园），《西安市第四轮总体规划（2008-2020）》（2017年修订）中纳入7.67平方公里，《土地利用总体规划》（2006-2020）中允许建设区为10.85平方公里。旅游商贸开发区是陕西省政府1994年批准设立的省级开发区，是一个以吸引商贸、地产、高新技术、生物医药项目为主的综合性园区。目前园区已引进延长集团、陕鼓集团、标缝有限公司、银桥集团、伊利泰普克乳品有限公司等知名企业近百家，累计投资总额达150亿元。</p>	文化创意园	<p>陕西北盛东风汽车销售服务有限公司投资建设的“东风商用车物流服务”项目，位于能源物流产业园，占地面积51.11亩，项目总投资1.25亿元，项目建成后预计年产值2.05亿元，年上缴税金200万元。（目前正在进行土地报批手续）</p> <p>中央储备粮西安大明宫直属库在开发区代新工业园投资“中央储备粮西安直属库”项目。总投资35000万元。占地面积约120亩，该项目为中央储备粮的收购、存储、运输、加工等。（目前项目土地手续已办理，土地已移交，正在办理建设前期手续。）</p> <p>北京华联集团投资控股有限公司投资建设的西安临潼“休闲小镇”项目，投资约70亿元。（已签订合作协议，目前正在积极跟进。争取今年将协议转化为合同。）</p> <p>北京长久物流股份有限公司投资建设的“西安临潼仓储物流基地”项目，总投资1亿元，（目前一期已正式落地建设，正在洽谈二期项目。）</p>	张翼成 13891858218



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	334	三学街历史文化片区	片区内聚集了碑林博物馆、文庙、府学巷、咸宁学巷、长安学巷、关中文院、卧龙寺、下马陵、董仲舒墓等历史文化遗存和石刻文化、佛教文化、关学文化、儒学文化、城墙根文化等诸多文化脉流。	文化创意园		029-89625783
	335	高陵区绿地长廊项目	长约5000米，宽300米带状公园，以文化长廊串联空间模块，打造连接城市东西的生态链、构建健康体检的城市花园、塑造高陵地区的文化长廊。	文化创意园		029-86091111
	336	高陵区沿河文化施游项目	规划面积约1.38万亩。泾河泾渭街道北部以弋阳小镇为核心区，主要建设集特色民宿、温泉酒店、民俗餐饮、汉文化展示交流及深度体验等为一体的汉文化特色小镇；渭河耿镇街道南部以龙旺文旅综合体项目为主要支撑，规划面积1.17万亩，计划投资300亿元，将以“盛世丝路文化”为主题，打造集“吃住行游购娱、文修展养康研”于一体的文化旅游综合体。	农业园,文化创意园		029-86091111
	337	钟楼传统文化商贸核心集聚区	依托钟楼周边现有商贸集群,重新定位提升整合,优化环境风貌提升,完善旅游设施。打现代与古典融合、国际化与特色化的购物体验中心,从而展现不一样的魅力碑林。	文化创意园		029-89625783
	338	陆港足球运动公园	由西安国际陆港投资发展集团投资建设的集体育场馆和商业于一体的综合性运动公园，占地约162亩，现有室内网球场2块、室外网球场6块、综合体育馆1座、11人制标准足球场2块。商业面积约41600平米。	文化创意园	奥斯卡、渔港码头、浙里	029-83332193
	339	高陵区创想小镇项目	规划面积约3.5平方公里。创想小镇是全市第一批35个创建类特色小镇之一，通过跨产业、多功能的综合规划和多 功能、多业态的综合运营，将小镇建设成为集现代农业、休闲旅游、创新创业、田园社 区为一体，产业特色鲜明、人文气息浓厚、生态环境优美的特色小镇。	农业园,文化创意园		029-86091111

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	340	旅游休闲度假区	临潼国家旅游休闲度假区是经西安市委、市政府批准，由临潼区和曲江新区共同合作开发建设的重大文化旅游产业项目，也是由临潼区规划建设的十大片区之一。度假区规划面积27.33平方公里，总投资930亿元。自2010年开始建设，截至目前已累计投资约200亿元，年接待游客突破1200万人次。	文化创意园	临潼悦椿温泉酒店：悦榕集团是世界顶尖度假村、酒店及Spa的国际营运开发商，业务遍及全球33个国家和地区。 北京王府井集团投资运营的赛特奥莱购物小镇：2016年12月24日，首日开业，迎来20万客流，当日营业总额达到1521万元，刷新了王府井集团新店开业首日最高业绩。 绿地骊山花城商住项目：骊山花城项目占地约200亩，是由世界500强企业之一的绿地集团设计打造的高端低密建筑居住区。	孙作雄 13891991919
	341	西安港进口红酒交易基地	项目总建筑面积18287㎡，打造了法国、意大利、西班牙、德国、智利、南非等国的名酒庄，其中有拉斐、拉图、奥比昂、木桐、白马、柏图斯、奥松等知名庄园多款名酒，同时配套有办公、餐饮等其他业态。项目以西安为中心辐射全国红酒市场，全力打造中高端进口红酒的全国集散中心和交易中心，与世界接轨，买全球、卖全球、享全球。	文化创意园		029-83332035
	342	绿地丝路全球文化中心	占地98.549亩，总建筑面积约25万平方米，涵盖丝路国际会议中心、教育培训基地、律政总部大厦、丝路云总部大厦、大宗交易中心、人才公寓、丝路风情商业街等业态。主要承载城市候机厅、签证咨询、自贸政务服务等功能，吸引丝路交流中心、世界大法官论坛、会计师事务所、专业咨询、新媒体中心、律师事务所等国际业务的举办。	文化创意园		029-83332035
	343	陕西国家广告产业园	占地800亩，总投资73.4亿元，总建筑面积181万平方米，建设包括企业总部区、西北影视广告视觉特效中心、文化广告企业孵化平台等功能板块。	文化创意园	项目一期已正式投入运营，通过“人才”“资金”“渠道”无缝链接，发挥产业集群效应，构建文化广告产业生态圈，辐射带动区域文化广告产业繁荣发展，拉动现代服务业产值提升。	029-83332035

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	344	白鹿原现代农业示范区	<p>白鹿原现代农业示范区成立于2009年6月，位于灞桥区东南部，总规划面积66.6平方公里，涉及狄寨、席王、红旗、纺织城四个街办。总人口12.3万人，区域内有思源学院、航空旅游学院、海棠学院等7所民办大学，有学生7万余人。成立以来全面践行习近平生态文明思想，充分挖掘河、湖、林、田、原等地形地貌和生态资源优势，围绕打造西安最美城区，建设生态宜居灞桥的目标，奋力追赶超越，全力打造淳美白鹿原。规划建设遵循生态保护和现代农业文明相结合，生产与休闲相融合的原则，突出白鹿原文化特色和现代农业“三生一体”功能。重点发展以高效设施农业及文化、生态、休闲功能于一体的文化旅游项目为主。现代农业科技园区成为传统农业转型和农业提质增效突破口。农业产业化呈现农业科技园区集群规模化、片区化、经营机制不断创新等新特征。已获得“西安市统筹城乡发展示范区”和“陕西省现代农业科技园区”认定。主要分布在夏塘路与农综路、水狄路与锦竹路、双塘路沿线三大片区。获得省、市级现代园区认定的农业科技园已达17家，初步建成现代农业发展体系。形成樱桃3.5万亩、葡萄8000多亩，果蔬、园林花卉多种业态竞相发展格局。白鹿仓景区带动旅游消费升级，樱桃谷、葡萄主题公园、秦灞庄园为代表的农业科技园区、农业景区竞相开放营业，成为白鹿原旅游景区支撑点，游客流量逐年增长，共同促成业态布局多元化。</p>	农业园	现有企业16家，主要涉及农业科技园区、文化旅游景区、马术俱乐部、滑雪场、民宿等业态。	赵博 83510272

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	345	电影圈子·西影电影产业集聚区	<p>电影圈子·西影电影产业集聚区是依托西部电影集团公司（原西安电影制片厂）老厂区范围，而打造的一个集影视生产、教育培训、文化旅游、产业配套为一体的影视文化主题产业园区。</p> <p>项目占地146亩，总投资10.3亿元，规划总建筑面积20万平方米。依托西影近60年积淀并完好保留的建筑风貌、丰富的影视文化资源和先进的设备设施，规划建设有西影中心、西影TIME、西影电影艺术体验中心、摄影棚、西影培训中心、西影艺术中心、版权运营管理中心、电影金融研究院等功能建筑空间，涵盖影视创作生产、影视拍摄、影视文化体验、教育培训、电影基金、法律咨询、版权运营、商贸服务等多种业态、多样功能。</p>	文化创意园	园区入驻企业28家，商户23家。西影集团、西安电影制片厂、西部电影频道、陕西西影数码公司、陕西西影文化旅游公司等28家；商户有，雅致酒店、美豪酒店、亚朵、汉庭、长安荟、酒师扒房、西影咖啡等23家。	029-83596045
	346	美霖影视科技创业园	<p>“美霖影视科技创业园”成立于2017年5月，由“西安曲江美霖影视科技创业园管理有限公司”（简称“创业园管理公司”）负责运营，于2017年7月正式入驻“曲江创客大街”，位于“创意盒子”9-11层，建筑面积6000余㎡，公司主营办公室租赁、会务服务、企业管理咨询、代理记账、法律服务、家政服务。规划设立了影视内容制作、影视科技、影视金融、影视营销、广告传媒、影视资源共享6大功能区，致力于打造“科技领跑、金融助推的影视产业聚集区”。</p>	文化创意园	<p>聚集50余家优质企业，截至2020年12月，创业园孵化规模以上文化企业11家，基金及管理公司企业代表为：西安曲江美霖资产管理公司、西安曲江美霖影视文化有限合伙企业、西安曲江美霖天合文化产业投资合伙企业（有限合伙）、西安智本投资管理有限公司；规模以上企业代表为：西安书霖影视文化传媒有限公司、西安声之广广告文化传播有限公司、陕西萤火虫品牌营销策划有限公司、西安曲江驭动传媒有限公司、陕西壹线影业、西安曲江影视文化传媒有限公司、西安云中漫步航空科技有限公司；重点企业代表为：西安顶峰太和影视文化传媒有限公司、陕西天然蓝影视文化传媒有限公司、环球联影影视文化（西安）有限公司、西安尚礼网络科技有限公司、陕西永通资产管理有限公司、西安星空之眼数字科技有限公司、西安环宇智娱网络科技有限公司、西安聚策律师事务所、西安口袋品牌文化传播有限公司。</p>	张菲菲 17791603902

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
文化旅游产业	347	茯茶镇金茯坊商业街	是茯茶镇集团倾力打造的高端步行街区。商业街区内建设有大型温泉酒店、民俗客栈并结合特色餐饮、休闲娱乐、智慧产业、丝路文化体验等业态，成为茯茶镇乃至泾河新城的新亮点。	文化创意园	约200家	029-36201810
	348	现代农业开发园区	规划面积约6.12万亩（40.8平方公里）以“都市现代农业”为引领，坚持“农业增效、农民增收”为目标，依托国家级改革试点政策，围绕加快农业现代化进程的主线，大力发展全产业链开发、农业观光旅游、整村改造，壮大农村集体经济，促进产业转型升级带动农村经济发展。	农业园	目前，已入驻项目1家 重点企业：源田梦工厂	029-86091111
	349	西安曲江创客大街	曲江创客大街又名up way，寓意给攀登者向上的力量，给创业者精神和物资的双重鼓励。成立于2017年7月15日，总规模12万平方米，核心功能包括企业孵化、文化产业培育、众创空间打造等，拥有创业咖啡、创业展示中心、创业培训中心、Maker餐厅等生活娱乐配套，以及Mbox集装箱音乐街区、休闲餐饮集群FUNBOX的配备，拥有丰富的创业、生活、休闲配套，构建了一个完整的文化产业创业生态园区。目前已入驻企业超300家，提供就业岗位超过了6000余个，共计举办了政策宣传、创客沙龙、文化讲座、金融对接等类型多样、内容丰富的活动两百余场。	文化创意园	曲江创客大街目前入驻企业300余家，其中陕西西部广告传媒有限公司、西安大集小镇文化传播有限公司、西安伴手礼物文化旅游产业有限公司等17家企业已发展成为规模以上文化创意企业，吸引了西安北大科技园二期、清华启迪之星（曲江）、美霖影视产业园、浙文创新势力创意中心、未来彩蛋创业谷（西安AR&VR产业联盟）、北极星数字文化产业园等多家产业园以及大美陕西网、长风电子、得学会、优影汇等一批优质的潜力企业入孵。	赵萍 029-85201111

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
其他	350	长安区东部新型建材产业基地	重点企业：西安众昊新型环保墙材有限公司。	工业园		刘卫斌 029-85829886
	351	西安沣东现代都市农业示范园(博览园)	西安沣东现代都市农业发展有限公司是由西咸新区沣东新城管理委员会、西安沣东发展集团有限公司为建设西安国际化大都市生态田园新城，落实西咸新区“城在田中、田在城中、城田相融”的规划总目标，推动区域城乡统筹，提升现代农业产业发展，加快推进区域农业开发建设运营管理，于2012年4月组建的全资子公司，注册资本1亿元人民币。公司经营范围包括：农业信息咨询；农业国际贸易；农业项目开发；农业科技技术服务；瓜果蔬菜、花卉苗木、农作物的种植销售；农用机械及配件、农具化肥的销售等方向；公司致力于以农业科技为先导，形成集特色农业、精品农业、农业科技服务业于一体的综合现代都市农业发展有限公司。	农业园		029-68715959
	352	西安粮食物流产业园	占地面积400亩，总投资约7亿元，总建筑面积65万平方米，建设涵盖油脂灌装车间及库房、大米面粉生产线及库房综合体等功能板块。项目已于2013年12月正式投入运营，投建方爱菊集团积极响应国家“一带一路”倡议，已构建“北哈州、阿拉山口、西安”三位一体、三地互为支撑、协同发展的集种植、加工、仓储、物流、集散、销售为一体的跨国产业链，初步建成西安国际港务区、阿拉山口综合保税区、北哈州中外三大园区，并拥有西北地区规模最大的粮油连锁网络，能够有效满足西北地区粮油市场的多样化消费需求，并将三至五年内成为我国具有重大影响力和竞争力的国际性粮食企业。	农业园	西安爱菊粮油工业集团有限公司	029-83588599

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
其他	353	高陵区丝路产教新区	规划面积约7000亩左右。将建立以职业教育学校、各类公办民办教育机构为核心，轮训中心、企业实训中心以及职教国际交流中心为辅助的产教园区，加速构建园区与企业（行业）资源联动共享体系。	文化创意园	目前，签约项目2家。 重点企业：陕西职业技术学院	029-86091111
	354	未人空间	未人空间占据莱安中心T1栋12层，建筑面积1392平方米，设有共享办公位共203个，其中专属办公套间11间，专属VIP办公套间3间，配套会议室2间，洽谈室2间，休闲大厅，茶水间，文印室等。未人空间主打面向各类稳定型企业的高端专属办公空间。	文化创意园	现已入驻15家企业，入住企业主要从事文化、旅游、科技、教育等行业，如钉钉、深大智能、蓝色光标等重点企业。	15738841539
	355	西安石羊食品工业园	石羊食品工业园总占地 84.502 亩，园区主导产业方向为食品产业，2016 年被认定为西安市小型微型企业创业基地，先后被列为陕西省、西安市重点项目、省市重大项目办和管委会重点考核项目。	工业园	目前进驻企业35家，包括：魏家凉皮、小杨烤肉、飞象披萨、楼兰古丽、黄记煌等多家知名餐饮和食品企业。	胡涛 15009291599
	356	高新new world	项目位于团结南路与科技四路交汇处。业态布局为超市、餐饮、零售、休闲。	商业体	主体建设完成，招商中	周经理 18966710339
	357	金城东郡	项目位于东二环以东广安路以南，业态布局为购物中心。	商业体	主体部分出正负零	郝飞 13152070952
	358	丝路国际创意梦工场商业街区	项目位于欧亚大道3639号，业态布局为商业街区。	商业体	主体已基本建成，正在进行街区装修及部分店招商工作	乔天 13630252589
	359	新丰泰灞湖时尚街区	项目位于西安灞湖生态区北辰大道以东，欧亚二路以南。业态布局为酒店、汽车展厅、商业街区。	商业体	主体建设中	王保军 18991388925
	360	华南城1668	项目东临港务西路、南接北三环、西临杏渭路、北邻港务南路。业态布局为商务SOHO、众创空间、五星级酒店、企业总部基地及特色商业配套。	商业体	在建	王敏 18292486612



产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
其他	361	绿地丝路贸易港	项目位于港务西路与向东路十字西北。业态布局为展览展示、商品交易、新品发布、消费体验、贸易服务。	商业体	在建	赵建军 13359217095
	362	“橙天地”文化中心	项目位于沔西新城，集中商业部分3.44万平米，酒店及办公区域2.2万平米，酒店式公寓7.73万平米，地下车库及配套5.6万平米。集中商业部分将引进橙天嘉禾西北旗舰影院中心，拟建设15个3D数字影厅和2个巨幕Imax影厅，是西北最大的院线之一。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	363	力高荣华君樾中心项目（奥莱二期）	项目位于秦汉新城，主要建设以奥特莱斯商业为特色的，集商务办公、购物娱乐、旅游休闲与低碳居住于一体的复合型产业。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	364	南美商品贸易中心三期	项目位于沔东新城，总建筑面积22.67万平方米，建设内容为5栋办公楼、16栋商业楼。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	365	万科大都会一期（商业街）	项目位于沔西新城，总建筑面积16万平方米，地上建筑面积10万平方米，建设商业、办公综合体。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	366	万科大都会四期（商业综合体）	项目位于沔西新城，总建筑面积19万平方米，地上建筑面积13万平方米，建设商业、办公综合体。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	367	苏宁商业综合体项目	项目位于空港新城文化会展及都市生活片区，主要建设商业综合体、高品质商务酒店、办公及相关配套设施。	商业体	新建	童凌子 029-33186397

产业分类	序号	载体名称	载体概况	载体类型	已进驻企业概况	联系方式
其他	368	西安中梁百悦荟商业广场	项目位于能源金茂区，项目用地面积2.92万平方米（约43.80亩）。拟规划建设用地性质为商业用地，建筑使用性质为商业建筑。可兼容建筑类别为公共管理与服务、商务办公、公用建筑。容积率大于等于2.0，小于等于2.5。地上建筑面积73000平方米。建筑密度50%。绿地率25%。	商业体	新建	童凌子 029-33186397
	369	特拉福德中心	项目位于泾河新城高庄镇。业态布局为购物、娱乐、餐饮等于一体的商业综合体，另外配套建设特拉福德酒店。	商业体	正在进行主体施工	童凌子 029-33186397
	370	沔西2011	项目位于同德路以西，商业路以北，总部经济园内。由13栋单体商业楼构成。	商业体	在建	童凌子 029-33186397
	371	户县饭店商业大厦	项目位于草堂路与东大街十字北，业态布局为酒店、餐饮、商场、茶艺、ktv等。	商业体	主体、二次结构砌体完成，正在进行装饰装修	王天斌 13892877988
	372	西安悦秀城2.2期	项目位于学府大街，业态布局为街区商业。	商业体	在建	李凤 13689291225

### 三、招才引智机会清单



市级相关部门	序号	项目名称	需求人才	需求内容	招聘方式	联系单位	联系人	联系电话
市人才中心	373	2021年西安春季高层次和急需紧缺人才巡回网络招聘活动	高层次及急需紧缺人才	聚焦“6+5+6+1”现代产业体系，组织中国西电集团有限公司、三星（中国）半导体有限公司、陕西汽车控股集团有限公司、隆基绿能科技股份有限公司、陕西航空电气有限责任公司、西安增材制造国家研究院有限公司、西安电子科技大学、西安通和生物科技有限公司等110余家航空航天、智能制造、电子信息、新材料、增材制造、生物医药等“6+5+6+1”现代产业体系单位参会，提供各类岗位3000余个，其中博士以上学历岗位数1300余个。	线上招聘	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702
	374	“第五届中国西安留学回国人才招聘节”活动	留学回国人才	请关注具体信息发布	线上+线下	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702
	375	“高端人才西安行活动”	博士人才	请关注具体信息发布	线上+线下	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702
	376	面向高水平大学专场招聘活动	高水平大学应届毕业生	请关注具体信息发布	线下	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702
	377	西安地区重点单位2021年西安秋季高层次和急需紧缺人才巡回招聘活动	高层次及急需紧缺人才	请关注具体信息发布	线上+线下	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702
	378	举办事业单位教育类专场招聘活动	教育师范类毕业生	请关注具体信息发布	线下	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702
	379	举办事业单位医疗类专场招聘活动	医疗类毕业生	请关注具体信息发布	线下	市人才中心	康敏	029-88360286转8901、8702



扫码下载“投资机会清单”



扫码进入“长安行”西安招商云平台